

ZARZĄDZENIE Nr 18/2011  
WÓJTA GMINY w MARKOWEJ  
z dnia 25 stycznia 2011 r.

w sprawie zmiany stawek czynszu za lokale użytkowe.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz § 14 ust. 1 i ust. 3 Uchwały Nr XXVI/105/05 Rady Gminy Markowa z dnia 27 stycznia 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Markowa (Dz. Urz. z 2005r. Województwa Podkarpackiego Nr 18, poz. 217.) Uchwały Nr XLIII/183/06 Rady Gminy w Markowej z dnia 03 października 2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokali użytkowych w Domu Społecznym w Husowie oraz w budynku Urzędu Gminy w Markowej na okres dłuższy niż trzy lata  
**Wójt Gminy w Markowej**

z a r z ą d z a :

§ 1

I. Podnieść stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokali użytkowych w 2011 roku o stopień inflacji 2,6% i ustalić stawkę czynsz w następującej wysokości :

Lp.	Nazwa instytucji	Miejsce	Pow. użytkowa	Stawka czynszu zł/1 m <sup>2</sup>	VAT	Łączna stawka czynszu za miesiąc w zł
1	"Poczta Polska" Centrum Infrastruk. Oddział Regionalny w Rzeszowie	Urząd Pocztowy Markowa	80,23m <sup>2</sup>	9,03zł/m <sup>2</sup>	23%	891,11
2	Telekomunikacja Polska S.A. Pion Admin. Region Wschodni LUBLIN	UP Tarnawka	Ryczałt 1xkwartał	152,46	23%	187,53

3.	Telekomunikacja Polska S.A. Pion Admin. Region Wschodni LUBLIN	Urząd Telekomunikacji Markowa UG	80,25 m	12,31	23%	1215,09
4.	Telekomunikacja Polska S.A Pion Admin. Region Wschodni LUBLIN	Urząd Telekom. Ośrodek Kultury Husów	21,00	12,31	23%	317,97
5.	Komenda Wojewódzka Policji w Rzeszowie	Komisariat Policji Markowa UG - biura	50,57	10,99	23%	683,59
6.	Komenda Wojewódzka Policji w Rzeszowie	Komisariat Policji Markowa UG garaże	13,50	5,34	23%	88,67

7.	Apteka Prywatna S.C. w Markowej	Ośrodek Zdrowia w Markowej apteka	56,00	10,88	23%	749,41
		pomieszczenia wspólnego użytkow.	6,40	10,88	23%	85,65
		Magazyn apteki	12,24	6,67	23%	100,42
8.	Centru Medyczne w Łańcucie	O.Z w Husowie gabinety lekarskie	58,81	8,11	23%	586,65
		pomieszczenia wspólnego użytkow.	14,75	3,70	23%	67,13
9.	ROL-PASZ Cz.Mazur	Budynek Ekipy Remontowo - Budowlanej	42,06	3,08	23%	159,34
10.	Hawro Anna	Kiosko-przystanek Husów	16,40	1,02	23%	20,58
11.	Gabinet lekarski E. Michno	Ośrodek Zdrowia w Markowej lokal	45,70	10,99	23%	617,76
		pomieszczenia wspólnego użytkowania	25,07	6,77	23%	208,76
		Ryczałt za sprzęt medyczny	1	43,09	23%	53,00
12.	Gabinet lekarski A.Szpunar	Ośrodek Zdrowia w Markowej lokal	46,20	10,99	23%	624,52
		pomieszczenia wspólnego użytkow.	26,16	6,77	23%	177,10
		Ryczałt za sprzęt medyczny	1	71,82	23%	88,34
13.	Gabinet stomatologiczny D.Zajac	Ośrodek Zdrowia w Markowej lokal	22,51	10,99	23%	304,28
		pomieszczenia wspólnego użytkow.	25,07	6,77	23%	208,76
		Ryczałt za sprzęt medyczny	1	22,57	23%	27,76
14.	Gabinet Rehabilitacji H.Rusinek	Ośrodek Zdrowia w Markowej lokal	52,47	10,99	23%	709,27
		pomieszczenia socjalne	40,82	6,77	23%	339,91
		pomieszczenia wspólnego użytkow.	2,50	6,77	23%	20,82
15.	Gabinet pielęgniarki środowiskowej H.Szylar	Ośrodek Zdrowia w Markowej lokal	11,80	5,13	23%	74,46
		pomieszczenia wspólnego użytkow.	7,50	2,57	23%	23,71
16.	Gabinet stomatologiczny A.Kulik	Ośrodek Zdrowia w Husowie lokal	15,80	10,47	23%	203,47
		pomieszczenia wspólnego użytkow.	13,46	6,46	23%	106,95
17.	Babula Władysława garaż	OZ w Markowej garaż	21,40	3,99	23%	105,02

		Ryczałt za energię	1	4,10	23%	5,04
18.	Buras Magdalena garaż	OZ w Markowej garaż	16,50	2,16	23%	43,84
		Ryczałt za energię	1	4,10	23%	5,04
19.	Zając Dorota garaż	OZ w Markowej garaż	16,50	2,16	23%	43,84
		Ryczałt za energię	1	4,10	23%	5,04
20.	Lenar Kazimiera garaż	OZ w Markowej garaż	16,53	2,16	23%	43,92
		Ryczałt za energię	1	4,10	23%	5,04
21.	Bachnacka Kazimiera - garaż	OZ w Husowie garaż	17,50	2,15	23%	46,28
22.	Ozóg Marek bud.gosp.garażowy	Budynek gospod. Sz.P. Husów	19,20	0,82	23%	19,37

## § 2

I. Ustalić stawkę ryczałtu za użyżony lokal w 2011 roku w następującej wysokości :

Lp	Nazwa instytucji	Miejsce	Pow. użytkowa	Stawka cz.	VAT	Stawka czynszu miesięczna
1	Centrum Medyczne w Łańcucie	O.Z. w Markowej Gabinet Poradni „K”	ryczałt	272,20	23%	334,81

## § 3

1. Pozostałe opłaty za dostarczone media do lokalu naliczyć wg kosztów ustalonych przez dostawców mediów (tj. c.o., wodę, kanalizację, energię elektryczną itp.).
2. Czynsz najmu oraz pozostałe opłaty płatne są w okresach miesięcznych w terminach określonych w umowie.

## § 4

Wykonanie zarządzenia powierza się stanowisku ds. gospodarki mieniem komunalnym.

## § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011 roku.



Wojt Gminy  
*Bar*  
 mgr inż. Tadeusz Bar