

PROTOKÓŁ NR III/10
SESJI RADY GMINY MARKOWA
odbytej w dniu 29 grudnia 2010 roku

Obecni na sesji według załączonych list obecności.

Obrady prowadzi Przewodniczący Rady Gminy Markowa - Maria Gonciarz.

Zrealizowano porządek obrad :

1. Przyjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Markowa na 2010 rok.
2. Przyjęcie Uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XXXI/177/09 Rady Gminy Markowa z dnia 30 września 2009 roku w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół i przedszkoli wpisanych w Gminie Markowa do ewidencji szkół i placówek niepublicznych, dla szkół i przedszkoli publicznych prowadzonych na terenie Gminy Markowa przez osoby fizyczne lub prawne nie będące jednostkami samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych i prawnych prowadzących na terenie Gminy Markowa wychowanie przedszkolne w formach, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art.14 a ust. 7 ustawy o systemie oświaty.
3. Przyjęcie uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.
4. Przyjęcie Uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzenia ścieków na obszarze wsi Markowa w gminie Markowa.
5. Przyjęcie Uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzenia ścieków na obszarze wsi Tarnawka w Gminie Markowa.
6. Przyjęcie Uchwały w sprawie zarządzenia wyborów sołtysów wsi w Gminie Markowa.
7. Informacja z międzysesyjnej działalności Wójta Gminy Markowa.
8. Przyjęcie Protokołu Sesji Nr II/10 z dnia 10 grudnia 2010 roku.
9. Zapytania i wolne wnioski.

Po otwarciu porządku obrad Pani Przewodnicząca Rady Gminy zawnioskowała o wprowadzenie do porządku obrad jako 3 punktu uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości. Natomiast zaproponowała usunięcie z proponowanego porządku obrad punktu 5 w brzmieniu „Przyjęcie Uchwały w sprawie dotacji dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Markowej.”

Radni po uwzględnieniu powyższego wniosku przyjęli jednogłośnie 15 głosami porządek obrad.

Przechodząc do jego realizacji Pani Przewodnicząca Rady Gminy udzieliła głosu Pani Skarbnik Gminy.

Pani Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Markowa na 2010 rok. Wyjaśniła, że zmiana dotyczy przeznaczenia środków finansowych na pozysk drzewa z lasu gminnego wsi Tarnawka oraz w Zespole Szkół im Jana Raka w Husowie zmniejszenia środków na pomocach naukowych, a zwiększenia środków na zakupie energii.

Pan Przewodniczący Piotr Sagan - *Komisja Rewizyjna pozytywnie zaopiniowała proponowane zmiany budżetu Gminy Markowa na 2010 rok.*
Pani Przewodnicząca Rady Gminy zwróciła się o przegłosowanie uchwały.

UCHWAŁA NR III/6/10 w sprawie zmian budżetu Gminy Markowa na 2010 rok została przyjęta jednogłośnie 15 głosami. (zał. nr 1 do protokołu)

W kolejnym punkcie porządku obrad Pani Teresa Flejszar Skarbnik Gminy Markowa przedstawiła projekt Uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXI/177/09 w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół i przedszkoli wpisanych w Gminie Markowa do ewidencji placówek niepublicznych. Wyjaśniła, że w naszej gminie uchwała ta jest stosowana w przypadku Przedszkola Ochronki prowadzonego w Markowej przez Siostry Służebniczki. Zmiany wynikają z ustawy o finansach publicznych i jest to zmiana daty w pkt 2 z 15 lutego na 31 stycznia oraz w pkt 3 z 28 lutego na 31 stycznia. Pan Przewodniczący Piotr Sagan - Komisja Rewizyjna opiniuje pozytywnie zmianę uchwały w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół i przedszkoli wpisanych w Gminie Markowa do ewidencji placówek niepublicznych. Pani Przewodnicząca zwróciła się o przegłosowanie uchwały.

UCHWAŁA NR III/7/10 o zmianie Uchwały Nr XXXI/177/09 Rady Gminy Markowa z dnia 30 września 2009 roku w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół i przedszkoli wpisanych w Gminie Markowa do ewidencji szkół i placówek niepublicznych⁰¹, dla szkół i przedszkoli publicznych prowadzonych na terenie Gminy Markowa przez osoby fizyczne lub prawne nie będące jednostkami samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych lub prawnych prowadzących na terenie Gminy Markowa wychowanie przedszkolne w formach, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 14a ust. 7 ustawy o systemie oświaty została przyjęta jednogłośnie 15 głosami. (załącznik nr 2 do protokołu).

Następnie przystąpiono do uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Pan Przewodniczący Robert Szpytma - *Komisja Gospodarki Wiejskiej i Rolnictwa wnioskuje o wprowadzenie zwolnienia z podatku od nieruchomości gruntów, budowli i budynków zajętych na potrzeby dostarczania wody i odprowadzania ścieków.*

Pan Przewodniczący Józef Niemczak - *Komisja Spraw Społecznych wnioskuje o wprowadzenie pod obrady najbliższej sesji Rady Gminy projektu uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości, które będzie obejmować grunty, budowle i budynki związane ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzaniem ścieków.*

Pan Przewodniczący Piotr Sagan - *Komisja Rewizyjna wnioskuje o przyjęcie uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości przedłożonego pod obrady przez Przewodniczącego Rady Gminy.*

Radny Mirosław Mac - Mam pytanie bezpośrednio do radcy prawnego czy rzeczywiście te zwolnienia uda się jeszcze wprowadzić? Czy to pozwoli nam zwolnić nadal te mieszkania.

Pan Radosław Flejszar - radca prawny - Jest możliwość wprowadzenia zwolnień w ciągu roku i nie ma w tym względzie przeciwwskazań. Natomiast druga kwestia

jest zakres zwolnień, zwłaszcza zwolnienie z podatku od nieruchomości mieszkań .
Jeśli dziś przyjęta uchwała będzie zakwestionowana to będzie obowiązywać uchwała poprzednia.

Radni jednogłośnie przyjęli **wniosek Komisji Rewizyjnej**.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady Gminy zwróciła się o przegłosowanie przyjęcia uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

UCHWAŁA NR III/8/10 w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości została przyjęta jednogłośnie 15 głosami (zał. nr 3 do protokołu)

W kolejnym punkcie porządku obrad Pani Przewodnicząca Rady Gminy odczytała projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze wsi Markowa wraz z załącznikiem.

Pan Przewodniczący Robert Szpytma – *Komisja Gospodarki Wiejskiej i Rolnictwa wnioskuje podwyższenie w Markowej :*

ceny metra sześciennego wody do wysokości 2,80 zł brutto

ceny metra sześciennego ścieków :

- *dla indywidualnych gospodarstw rolnych do wysokości 3,05 zł*
- *dla pozostałych odbiorców do wysokości 7,45 zł*

Pan Przewodniczący Józef Niemczak - *Komisja Spraw Społecznych wnioskuje zatwierdzenie w Markowej :*

ceny metra sześciennego wody w wysokości 2,80 zł brutto

ceny metra sześciennego ścieków

- *dla indywidualnych gospodarstw domowych w wysokości 3,05 zł*
- *dla pozostałych odbiorców w wysokości 7,45 zł.*

Pan Przewodniczący Piotr Sagan - *Komisja Rewizyjna opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzenia ścieków w Markowej wnioskując ustalenie ceny brutto wody 2,80 zł, ceny brutto ścieków I grupa 3,05 zł, grupa II - 7,45 zł.*

W związku z tym , że wnioski stałych komisji Rady Gminy były zbieżne Pani Przewodnicząca Rady Gminy zwróciła się o przegłosowanie przyjęcia uchwały.

UCHWAŁA NR III/9/10 w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze wsi Markowa w Gminie Markowa została przyjęta jednogłośnie 15 głosami (załącznik nr 4 do protokołu)

Następnie Pan Ryszard Pikuła - Wiceprzewodniczący Rady Gminy Markowa odczytał projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na obszarze wsi Tarnawka wraz z załącznikiem.

Pan Przewodniczący Robert Szpytma - *Komisja Gospodarki Wiejskiej i Rolnictwa wnioskuje podwyższenie we wsi Tarnawka :*

ceny jednego metra sześciennego wody do wysokości 4,73 zł

ceny metra sześciennego ścieków do wysokości 3,74 zł.

Pan Przewodniczący Józef Niemczak - *Komisja Spraw Społecznych wnioskuje zatwierdzenie we wsi Tarnawka*

ceny metra sześciennego wody w wysokości 4,73 zł

ceny metra sześciennego ścieków w wysokości 3,74 zł

Pan Przewodniczący Piotr Sagan - *Komisja Rewizyjna opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków we wsi Tarnawka wnioskując ustalenie ceny brutto wody w wysokości 4,73 zł i ceny brutto ścieków w wysokości 3,74 zł.*

Pani Przewodnicząca Rady Gminy zwróciła się o przegłosowanie uchwały.

UCHWAŁA NR III/10/10 w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na obszarze wsi Tarnawka w Gminie Markowa została przyjęta jednogłośnie (zał nr 5 do protokołu)

Przechodząc do realizacji kolejnego punktu porządku obrad Przewodnicząca Rady Gminy odczytała projekt uchwały w sprawie zarządzenia wyborów sołtysów wsi w Gminie Markowa wraz z załącznikiem, który stanowi Kalendarz wyborów.

W trakcie roboczej dyskusji radni ustalili składy osobowe Gminnej Komisji Wyborczej i sołeckich komisji wyborczych.

Pani Przewodnicząca odczytała projekt uchwały wraz ze składami komisji i zwróciła się o jej przegłosowanie.

UCHWAŁA NR III/11/10 w sprawie zarządzenia wyborów sołtysów wsi w Gminie Markowa została przyjęta jednogłośnie 15 głosami (zał. nr 6 do protokołu)

Następnie Pan Tadeusz Bar przedstawił **Informację z międzysesyjnej działalności Wójta Gminy Markowa za okres od 10 grudnia do 29 grudnia 2010 roku** (zał. nr 7 do protokołu)

Przewodnicząca Rady Gminy zwróciła się o rozwinięcie tematu dotyczącego spotkania z Energetyką Wiatrową Galicja z kim Pan rozmawiał i co było przedmiotem rozmowy.

Wójt Gminy - Ja z nazwiska tych Panów nie znam, przybyli i zaczęli rozpytywać jaki jest mój stosunek do budowy farmy wiatrowej Markowa.

Ja powiedziałem, że nie będę stał na przeszkodzie, ale będę się przyglądać i zapoznam się jak to jest w innych gminach i chcę zadbać o to żeby gmina miała z tego korzyści. Gmina może mieć z tego dochody, ale niestety to będzie tak, że będą płacić podatek tylko od tego co jest na stałe związane z gruntem, Jak urządzenia są przymocowane do podstawy na śrubach to już nie będzie od tego podatku od nieruchomości. To ma swoje odzwierciedlenie w przepisach.

To trzeba na nich wymóc, żeby to połączenie na śruby zostało dodatkowo zespawane a śruby obcięte wtedy można by podatek naliczyć od całości.

Pani Przewodnicząca Rady Gminy - Rada Gminy chce spotkać się z przedstawicielami Galicji, chce od nich usłyszeć propozycje.

Wójt Gminy - To byłaby inna rozmowa gdyby ze strony Gminy Markowa

rozmawiało 15 czy nawet 19 osób , a z ich strony 4 osoby. A nie jedna osoba a ich czterech.

Przewodnicząca Rady Gminy - Proszę to spotkanie umówić.

Wójt Gminy - Ci ludzie z Galicji mają swoje cele i korzyści, które chcą osiągnąć. Przede wszystkim trzeba zwrócić uwagę na odległości od tych obiektów i jaki one mają wpływ na zdrowie człowieka. A my mamy mieszkańców przed ewentualnym złymi czynnikami ustrzec. Trzeba zwrócić uwagę na ultradźwięki, które nie są słyszalne, a mają zły wpływ na człowieka. Oni deklarują wykonanie dróg dojazdowych do pól, ale trzeba zadbać żeby one były dobrej jakości. Jest to wielki problem , ale ja nie podejmę działań bez konsultacji z radnymi, bo 15 osób to nie jedna jeśli będzie z nimi rozmawiać.

Radny Mirosław Mac – Od tych spraw drogowych Prezes Pasich jest bardzo przekonujący w swojej argumentacji Podatki od tych obiektów to są dochody gminy , ale te podatki będą niewielkie. Podejmując negocjacje trzeba mieć na uwadze ofset jaki ta firma winna wnieść w infrastrukturę naszej gminy. Czy Pan jako Wójt bierze pod uwagę ten aspekt negocjacji..

Wójt Gminy - Ofset to już konkretna kwota wpływów do budżetu Gminy.

Radosław Flejszar - radca prawny – myśmy te rozmowy prowadzili , oni na pewne ustalenia już się prawie zgodzili. Miały być wpływy do gminy, został już nawet przygotowany projekt umowy.

Radny Edward Kilian - Kierować się należy tymi negocjacjami , które były prowadzone przez Wójta Kuźniara i poprzednią Radę Gminy to było zabezpieczenie stałych dochodów do budżetu gminy. Jako radny będę dążył do tego , aby te negocjacje właśnie tak były prowadzone.

Radny Stanisław Szpytma - Ja miałbym taką propozycję , żeby Pan Wójt z projektem tej umowy się zapoznał Oni kupili te grunty, ale oni nie będą inwestować oni to kupili po to żeby sprzedać bądź wydzierżawić po uzyskaniu pozwolenia na budowę. My nie przystąpiliśmy do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, bo oni nie zadeklarowali ofsetu do gminy.

Oni to kupowali po 15.000 za hektar wydawało się wtedy , że to bardzo dobra cena Tu nie można na dziś nic zrobić, bo propozycja jest w ich rękach.

Radny Ryszard Pikuła - Firma Galicja na początku chciała robić , ale jak trafiła na pewne wymogi z naszej strony to się wycofała. Oni mają cały czas na naszym terenie wywiad jak my się do tego tematu ustawiamy My musimy przystąpić do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie wolno tego puścić , ale trzeba konkretnie negocjować.

Radny Andrzej Kisała - Oni występują z propozycja budowy dróg, drogi są im konieczne do przewiezienia elementów wiatraków. Później te drogi przekazują gminie i nie dość , że musimy je utrzymać to jeszcze po ostatniej kontroli sami musimy sobie od nich płacić podatek. A oni działki wykupione przekazują pod zabudowę wiatrakami , ale otrzymują 10.000 złotych rocznie za dzierżawę.

Radny Mirosław Mac - A jakie ma zadania do wykonania Stowarzyszenie Bezpieczny Powiat.

Wójt Gminy - To było pierwsze spotkanie założycielskie, ale było to źle przygotowane, zawiadomienia poszły w ostatniej chwili i nie przyjechał oprócz mnie ani jeden wójt. Stowarzyszenie działa już w Powiecie Przeworskim i stamtąd

przyjechał Pan Mierzwa, który mówił o zasadach działania Stowarzyszenia. Nie podjęto ostatecznej decyzji o utworzeniu Stowarzyszenia, bo było za późno i nikt się nie przygotował. Stowarzyszenie ma pomóc ofiarom wypadków drogowych.

Radny Mirosław Mac – Było kilka związków komunalnych, ale ich działalność ustała, myślałem, że to powstaje coś nowego.

Informacja Wójta Gminy Markowa z działalności w okresie od 10 grudnia do 29 grudnia 2010 roku została przyjęta jednogłośnie.

W kolejnym punkcie porządku obrad radni jednogłośnie przyjęli **Protokół Nr II/10 Sesji Rady Gminy z dnia 10 grudnia 2010 roku.**

Zapytania i wolne wnioski.

Pan Józef Bawoń - Chciałem poinformować, że został opracowany preliminarz wydatków na drogi powiatowe w 2011 roku. Bierzemy jako Starostwo Powiatowe w Łąncucie kredyt w wysokości 40.000 złotych na wykonanie projektu na usunięcie osuwiska na drodze powiatowej w Husowie. Szacunkowo na ten cel trzeba 5 mln złotych. Trzeba wykonać dokumentację i uzyskać środki pomocowe, bo sam powiat tego nie uniesie. Chcę o tym powiedzieć, bo jest pewne zagrożenie wykonania tego do końca przyszłego roku.

Jeśli chodzi natomiast o drogę w Husowie dolnym to trzeba określić gdzie zaczyna się droga gminna, a dokąd jest powiatowa. Niezbędne to jest do przesunięcia koryta rzeki, ominięcia tych dwóch mostów i wykonania nowej korony drogi.

W Tarnawce droga powiatowa też zaczyna się osuwać, ale trzeba też zrobić most o większej wytrzymałości. Mamy wykonany plan na drogi, ale ze środkami nie jest najlepiej. Marszałek Województwa już zabrał środki na drogę do Laszczyn,

Można natomiast składać do Starostwa Powiatowego wnioski na wykonanie chodników przy drogach powiatowych na terenie gminy.

Energetyka wiatrowa - Byłem od początku uznawany jako wróg elektrowni wiatrowych, bo ja to krytykowałem. Będą pieniądze dla Gminy Markowa, więc dziś już jesteśmy mądrzejsi o zdobyte doświadczenia. W całej farmie obejmującej gminę Gać, Łącut, Markowę jest zaplanowanych 17 wiatraków. Ta firma ma przygotować wszystkie dokumenty aż do uzyskania decyzji środowiskowych. Inne gminy postawiły na drogi, które są im potrzebne a przy okazji budowy wiatraków zostały wykonane. U nas też przy okazji budowy farmy byłaby możliwość budowy tzw. skotnika. Trzeba powrócić do przygotowanej umowy i zapoznać się z nią. Pani Wójt z Gaci już się z tym zapoznała i szybko podchodzi do tego tematu.

Kolejnym tematem jest sprawa wyposażenia laboratorium analitycznego w Markowej, na dziś nie spełnia ono wymogów unijnych.

Rozumiem, że podwyżka cen wody i ścieków wynika z konkretnych przychodów i rozchodów firmy. Skoro jest podwyżka to znaczy, że na koniec roku Zakład Gospodarki Komunalnej poniósł straty. Dlatego bardzo proszę o udzielenie mi odpowiedzi na następujące pytania:

1. w jakim procencie dobowego zużycia wody jest ściągana odpłatność.
2. analiza gospodarki wodnej, gdzie jest 40 % wody,

3. ile podmiotów w gminie Markowa płaci za ścieki według stawki podwyższonej i jaki to jest procent w stosunku do wszystkich ścieków odprowadzanych.

Proszę o wyjaśnienie czy jest możliwość obniżenia podatku od nieruchomości w drodze uchwały dla Spółdzielni Kółek Rolniczych w Markowej.

Radny Andrzej Kisała - Długość drogi powiatowej ciągnie się do ostatniego domu w Husowie. Jeśli chodzi o przełożenie rzeki to tu było spotkanie ze Starostwem Powiatowym i chodziło o to żeby kupić teren pod przełożenie rzeki. Zostało wykupione przez gminę 2 ha gruntu plus to co miało wykupić starostwo. Starostwo miało wykonać projekt i wykonać drogę. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Terenów Rolnych w Rzeszowie przed przebudową drogi ma wykonać przełożenie rzeki.

Jan Kilian - Pan Dyrektor Wolski już zwrócił się do gmin o składanie wniosków na budowę chodnika przy drogach powiatowych. Poinformował również o imprezach kulturalnych, które odbędą się w najbliższym czasie w gminie.

Radny Robert Szubart - Dofinansowanie jest konieczne do chodników, w Husowie przy drodze przez wieś chodnik jest bardzo potrzebny. A jakie jest to dofinansowanie.

Pan Józef Bawół - Starostwo Powiatowe daje 25 % , a gmina musi dołożyć ze swego budżetu 75 %.

Radny Robert Szubart - Na spotkaniu w Husowie Marszałek Województwa mówił, że nie ma problemu z pozyskaniem środków na usuwanie usuwisk.

Wójt Gminy Markowa poinformował, że koszty odśnieżania dróg od października do 28 grudnia 2010 roku na drogach gminnych wyniosły **18.158,64 zł w tym :**
w Markowej 12.682,44 zł z tego do zapłacenia Zakładowi Gospodarki Komunalnej pozostało 2.045,84 zł

w Husowie 5.476 zł z tego do zapłacenia zostało dla Socha Witold - 2.700 zł
Wrona Piotr - 1.605 zł

Wójt Gminy wyjaśnił, że w Markowej sieć wodociągowa jest bardzo stara i nawet niewielkie nieszczelności na rurach mogą skutkować dużym ubytkiem wody w zbiorniku i na sieci.

Przewodnicząca Rady Gminy - Nikt nie wini Zakładu Gospodarki Komunalnej, ale należałoby się zastanowić nad uszczelnieniem sieci. Nie znamy na dziś źródła ubytków.

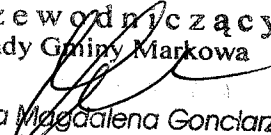
Wójt Gminy - To może być kwestia olicznikowania.

Radny Andrzej Kisała - Według mnie to porównanie kosztów zimowego utrzymania dróg należy dokonywać sezon zimowy do sezonu zimowego , a nie rok do roku budżetowego, bo to są całkowicie różne kwoty.

Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała , że do końca stycznia 2011 roku Rada Gminy powinna uchwalić roczny plan pracy w związku z tym zwróciła się do radnych o zgłaszanie w tym temacie swoich propozycji. Propozycje należy zgłaszać do terminu kolejnej Sesji Rady Gminy.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca Rady Gminy zamknęła obrady III Sesji Rady Gminy.

Protokołowała :

Przewodniczący
Rady Gminy Markowa

Maria Magdalena Gonciarz