

**UCHWAŁA NR III / 29 / 03
RADY GMINY w MARKOWEJ
z dnia 28 stycznia 2003 r**

**w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków
Zakładu Gospodarki Komunalnej w Markowej**

Na podstawie art.40 ust.2 pkt.4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jedn.z 2001 r Dz.U..Nr.142 , poz.1591 z późn. zm. / art.19 ust.1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków /Dz.U. Nr.72 poz.747 oraz art.13 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych / Dz.U.Nr.62, poz.718 z póź. zm. / Rada Gminy w Markowej **uchwala co następuje :**

§ 1

Uchwala się Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Markowej stanowiący załącznik Nr.1 do niniejszej Uchwały.

§ 2

Wykonanie Uchwały zleca się Wójtowi Gminy Markowa.

§ 3

Nadzór nad realizacją Uchwały powierza się Komisji Komunalnej Rady Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Markowej
Stanisław Szpytma

40

Załącznik Nr.1
do Uchwały Nr. III / 29 / 03
Rady Gminy w Markowej z dnia 28 stycznia 2003 r

**Regulamin
dostarczania wody i odprowadzania ścieków
Zakładu Gospodarki Komunalnej w Markowej**

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

Niniejszy regulamin został opracowany na podstawie;

1. Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków /Dz.U.Nr.72 poz.747./-zwanej dalej "ustawą"
2. Ustawy z 20 grudnia 1996 r o gospodarce komunalnej /Dz.U. z 1997 r.nr.9 poz.443 z póź.zm./
3. Statutu Zakładu.

§ 2

Zakład Gospodarki Komunalnej w Markowej świadczy usługi w zakresie dostarczania wody i odbioru ścieków w oparciu o posiadany w dyspozycji majątek Gminy.

§ 3

Regulamin określa zasady i warunki zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zasady odprowadzania ścieków i wzajemne relacje pomiędzy Zakładem a Odbiorcą usług w tym :

1. Poziom usług świadczonych przez Zakład w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków,
2. Szczegółowe warunki i tryb zawierania umów z Odbiorcami usług,
3. Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach,
4. Warunki przyłączenia do sieci,
5. Techniczne warunki określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
6. Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków,

- 6.4
7. Standardy obsługi Odbiorców usług, a w szczególności sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków.

§ 4

Użyte w regulaminie określenia techniczne znajdują interpretację w art.2 ustawy z dnia 7 czerwca 2002 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Rozdział II

Dostarczanie wody

§ 5

Zakład Gospodarki Komunalnej w Markowej ma obowiązek :

1. Dostarczać z sieci wodociągowej wodę Odbiorcy na podstawie zawartej z nim umowy, o treści ustalonej według zasad określonych niniejszym regulaminem, a w szczególności zapewnić dostawę wody o wymaganym ciśnieniu oraz odpowiedniej jakości, które określają obowiązujące przepisy ; jakoś wody dostarczanej przez Zakład stwierdza się u wylotu za zaworem głównym z wodomierzem,
2. Zapewnić prawidłową eksploatację sieci wodociągowej wraz z częścią przyłącza do zaworu głównego za wodomierzem oraz dokonywać niezbędnych napraw na swój koszt z wyjątkiem usuwania uszkodzeń powstałych z winy Odbiorcy wody,
3. Zapewnić sprawność techniczną sieci wodociągowych,
4. Dokonywać kontroli funkcjonowania wodomierzy,
 - a/ z własnej inicjatywy, bez pobierania opłat, oraz
 - b/ na żądanie Odbiorcy wody, jednakże w przypadku stwierdzenia prawidłowego funkcjonowania wodomierza przez legalizatora – na koszt odbiorcy
5. Wydawać warunki techniczne niezbędne do podłączenia instalacji wodociągowej budynku do sieci wodociągowej będącej w eksploatacji Zakładu oraz uzgodnić w ciągu 14 dni przedłożoną przez inwestora dokumentację techniczną.

§ 6

Zakład Gospodarki Komunalnej w Markowej ma prawo:

1. Kontrolować prawidłowość realizacji robót zgodnie z wydanymi przez niego warunkami technicznymi.
2. Wymagać przed ostatecznym uruchomieniem przyłącza przedstawienia przez inwestora dokumentów stwierdzających, iż nowy obiekt został wykonany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i przepisami sanitarnymi.

- 42
3. Za okazaniem upoważnienia kontrolować stan techniczny przyłącza w czasie eksploatacji korzystając przy tym z prawa wstępu do pomieszczenia w celu przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego,
 4. Wejścia na teren posesji / w pasie o szerokości 3 m na przebiegu sieci wodociągowej/ w celu usunięcia awarii – bez odszkodowania

Rozdział III

Prawa i obowiązki Odbiorcy

§ 7

Odbiorca wody ma prawo :

1. Do dostawy wody o odpowiednim ciśnieniu i jakości,
2. Zgłaszania reklamacji dotyczących wysokości naliczonych opłat za wodę,
3. Żądać od Zakładu w uzasadnionych przypadkach przeprowadzenia kontroli funkcjonowania wodomierza,
4. Żądać odszkodowania za szkody powstałe z winy Zakładu w czasie dostarczania wody,
5. Uzyskać wskazanie zastępczych źródeł zaopatrzenia w wodę w przypadku przerw w dostawie wody.

§ 8

Odbiorca wody zobowiązany jest do :

1. Umożliwienia dostępu pracownikom Zakładu do wodomierza w celu dokonywania odczytów, kontroli jego funkcjonowania, wykonywania napraw lub wymiany,
2. Prawidłowego utrzymania i zabezpieczenia pomieszczenia , w którym znajduje się wodomierz,
3. Wykonywania wszelkich napraw instalacji za zaworem głównym,
4. Użytkowania instalacji wodociągowej w taki sposób, aby wykluczyć możliwość występowania zakłóceń w funkcjonowaniu sieci wodociągowej , a w szczególności:
 - a/ uniknąć uderzeń hydraulicznych,
 - b/ wyeliminować możliwość występowania skażenia bakteriologicznego wody w sieci wodociągowej na skutek cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej.

§ 9

Odbiorcy wody zabrania się:

1. Używania wody dostarczanej z sieci wodociągowej niezgodnie z umową zawartą z Zakładem,
2. Poboru wody z sieci z pominięciem wodomierza,
3. Wykorzystywania sieci wodociągowej bądź instalacji wodociągowej do uziemiania urządzeń elektrycznych,
4. Przemieszczania wodomierza, zakłócania jego funkcjonowania, zrywania plomb lub osłon,
5. Lokalizacji budynków i budowli oraz nasadzeń drzew i krzewów na sieciach wodociągowych.

§ 10

Naruszenie postanowień paragrafu 8 i 9 pociąga za sobą możliwość wypowiedzenia umowy o dostarczenie wody przez Zakład. Wypowiedzenie winno być poprzedzone pouczeniem Odbiorcy o nieprawidłowości jego postępowania i wynikających z tego konsekwencjach z określeniem terminu zaprzestania niewłaściwego postępowania.

Rozdział IV**Warunki techniczne dostarczania wody**

§ 11

Na wniosek odbiorcy Zakład zobowiązany jest określić warunki techniczne dostarczania wody.

§ 12

1. Dostarczanie wody dla Odbiorcy, w przypadku istniejących przyłączy następuje maksymalnie w ciągu dwóch dni od dnia podpisania umowy, po uprzednim zamontowaniu wodomierza.
2. Uruchomienia przyłącza poprzez otwarcie zasuw dokonuje Zakład po opłaceniu przez Odbiorcę usług kosztów tego uruchomienia.

§ 13

1. W przypadku wykonania nowego przyłącza, dostarczanie wody uzależnione jest od terminu zakończenia oraz dokonania odbioru tych prac.
2. Realizacja nowego przyłącza odbywa się na koszt Odbiorcy w oparciu o wydane warunki techniczne.
3. Dokumentacja techniczna nowego przyłącza wymaga uzgodnienia z Zakładem.
4. Realizacja przyłącza następuje w oparciu o pozwolenie na budowę wydaną przez właściwy organ architektoniczny i zgodę zarządcy drogi w przypadku gdy jest to konieczne.
5. O terminie przystąpienia do robót budowlanych Odbiorca zobowiązany jest powiadomić Zakład 3 dni przed ich rozpoczęciem.
6. Po zakończeniu prac i dokonaniu ich odbioru następuje dostarczanie wody na zasadach określonych w § 12. Przyłącze po przejściu do eksploatacji staje się własnością Zakładu na warunkach określonych w umowie.

§ 14

1. Jeżeli wykonanie nowego przyłącza wymaga modernizacji lub rozbudowy istniejącej sieci wodociągowej, wówczas finansowanie tych prac odbywa się zgodnie z podanymi niżej zasadami:
 - a/ ze środków budżetu gminy lub funduszy celowych, jeżeli zadanie to znajduje się w planie inwestycji gminnych/ po wykonaniu nowa sieć stanowi własność Gminy),
 - b/ ze środków Odbiorcy usług w ramach zawartej umowy (po wykonaniu nowa sieć może stać się własnością Gminy).
2. Realizacja prac oraz dostarczanie wody dla Odbiorcy odbywa się na zasadach określonych w § 12 i § 13.

§ 15

1. Zakład może odciąć dostawę wody jeżeli :
 - a/ przyłącze wodociągowe wykonano niezgodnie z przepisami prawa,
 - b/ Odbiorca usług nie uiścił opłat za pełne dwa okresy obrachunkowe następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej opłaty.
 - c/ został stwierdzony nielegalny pobór wody.
2. W przypadku odcięcia przez Zakład dostawy wody, Zakład jest zobowiązany do równoczesnego udostępnienia zastępczego punktu poboru wody i poinformowania o możliwości korzystania z tego punktu.

Rozdział V

Zasady zawierania i rozwiązywania umów z Odbiorcami wody

§ 16

Podpisanie umowy z Odbiorcą usług następuje po uprzednim złożeniu przez niego pisemnego wniosku.

§ 17

Umowy mogą być zawierane z właścicielem lub zarządcą nieruchomości wspólnej posiadającym tytuł prawny do władania nieruchomością albo z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

§ 18

Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego Zakład zawiera umowy z korzystającymi z lokali osobami, jeżeli :

- a/ wszystkie lokale wyposażone są w zainstalowane wodomierze zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi określonymi w rozdziale IV regulaminu,
- b/ możliwy jest odczyt wodomierzy,
- c/ wnioskodawca ustala sposób rozliczeń różnic wskazań między wodomierzem głównym, a wodomierzami zainstalowanymi w poszczególnych lokalach,
- d/ uzgodniony został przez strony sposób przerwania dostarczania wody do lokalu bez zakłócania dostaw wody w pozostałych lokalach.

§ 19

Miejscem dostarczania wody przez Zakład / miejscem wydania rzeczy w rozumieniu Kodeksu Cywilnego / jest zawór główny za wodomierzem.

§ 20

Umowy zawierane są na czas nieokreślony z możliwością wypowiedzenia ich przez strony z zachowaniem 3-miesięcznego terminu wypowiedzenia lub na czas określony.

§ 21

Po upływie terminu wypowiedzenia Zakład zaniecha dostawy wody i może zastosować środki techniczne uniemożliwiające pobór wody.

§ 22

W przypadku zmiany właściciela nieruchomości następuje wygaśnięcie umowy z dotychczasowym Odbiorcą.

§ 23

Kto bez uprzedniego zawarcia umowy pobiera wodę z urządzeń wodociągowych będących we władaniu Zakładu podlega karze grzywny do 5.000 PLN.

Rozdział VI

Zasady rozliczania należności za dostarczoną wodę

§ 24

Rozliczanie zużycia wody odbywa się w oparciu o odczyty wodomierza głównego na przyłączy przed zaworem głównym.

§ 25

W przypadku korzystania z połączeń prowizorycznych / np. na czas budowy/ w okresie przejściowym do czasu zamontowania wodomierza na przyłączy, zużycie wody rozliczane będzie zgodnie z normami zużycia wody, określonymi na podstawie przeciętnych norm zużycia (art. 27 ust.3 ustawy)

§ 26

W przypadku przejściowej niesprawności wodomierza, nie przekraczającej 3 miesięcy, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w ostatnich 6-miesiącach poprzedzających unieruchomienie wodomierza.

§ 27

Przy rozliczeniach z Odbiorcami wody Zakład zobowiązany jest stosować taryfę zatwierdzoną Uchwałą Rady Gminy, bądź wprowadzoną w trybie art.24 ust.8 ustawy.

§ 28

Okresy obrachunkowe mogą być miesięczne, dwumiesięczne lub kwartalne.

§ 29

Otrzymałą fakturę VAT za wodę Odbiorca usług zobowiązany jest zapłacić według zasad ustalonych w umowie.

§ 30

Zgłoszenie reklamacji po upływie 10 dni od daty otrzymania faktury nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności. W razie uwzględnienia reklamacji, ewentualna nadpłata podlega zaliczeniu w poczet przyszłych należności.

§ 31

Jeżeli opłaty nie są wnoszone przez Odbiorcę usług w oznaczonym terminie, Zakład po uprzednim wysłaniu upomnienia i wyznaczeniu dodatkowego 10-dniowego terminu zapłaty wraz z powiadomieniem o grożących konsekwencjach z tytułu nieuregulowania należności ma prawo wypowiedzieć umowę, jeżeli zaległości nie są regulowane za dwa okresy obrotowe, następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej zapłaty.

§ 32

Wznowienie dostarczania wody poprzez otwarcie przyłącza następuje po udokumentowaniu przez Odbiorcę uiszczenia należnych kwot wraz z odsetkami ustawowymi, opłaceniu kosztów poniesionych przez Zakład związanych z zamknięciem i otwarciem przyłącza oraz po zawarciu nowej umowy.

Rozdział VII

Przerwy i ograniczenia w ciągłości dostarczania wody- przypadki szczególne

§ 33

1. Wystąpienie przerwy w dostawie wody może mieć miejsce w przypadku awarii lub planowanych prac konserwacyjno-remontowych.
2. O planowanych przerwach w dostawie wody, Zakład powinien powiadomić Odbiorcę usług najpóźniej na 2 dni przed planowanym terminem.
3. W razie przerwy przekraczającej 12 godzin Zakład powinien zapewnić zastępczy punkt poboru wody, informując Odbiorców usług o jego lokalizacji.

§ 34

Wstrzymanie lub ograniczenie zaopatrzenia w wodę może nastąpić także decyzją Wójta wydaną na podstawie ustawy Prawo wodne w przypadku wystąpienia siły wyższej.

§ 35

1. Wstrzymanie lub ograniczenie w zaopatrzenia w wodę może nastąpić również w przypadku:
 - a/ braku wody na ujęciu,
 - b/ wydania decyzji organu Inspekcji Sanitarnej o wstrzymaniu dostawy wody,
 - c/ potrzeby zwiększenia dopływu wody do hydrantów pożarowych.
2. W czasie trwania klęski żywiołowej (w szczególności, suszy, powodzi) Zakład ma prawo wprowadzić ograniczenia w konsumpcji wody w granicach możliwości dystrybucji, po zawiadomieniu Odbiorców usług o tych ograniczeniach.

Rozdział VIII

Odbiór ścieków

§ 36

Zakład ma obowiązek :

1. Przyjąć do systemu kanalizacyjnego Zakładu ścieki bytowe i komunalne od Dostawców ścieków na podstawie zawartej z nimi umowy o treści ustalonej według zasad określonych niniejszym regulaminem, a w szczególności zapewnić nieprzerwany odbiór ścieków z wyjątkiem uzasadnionych przypadków określonych w rozdziale XIII niniejszego regulaminu,
2. Zapewnić prawidłową eksploatację sieci kanalizacyjnej wraz z częścią przyłącza będącego na majątku zakładu oraz dokonywać niezbędnych napraw na swój koszt z wyjątkiem usuwania zatorów i uszkodzeń spowodowanych przez dostawcę ścieków,
3. Wydać warunki techniczne niezbędne do podłączenia do sieci kanalizacyjnej będącej w eksploatacji Zakładu,
4. Kontrolować odprowadzane ścieki pod względem ich zgodności z obowiązującymi normami oraz sygnalizować właściwym władzom o wszelkich zagrożeniach spowodowanych przez Dostawcę ścieków na skutek przekroczenia norm,
5. Określić jakość dostarczanych ścieków w pierwszej studziencie od strony budynku na przykanaliku będącym na majątku Zakładu /granica podziału stron/

§ 37

Zakład ma prawo:

1. Kontrolować prawidłowość realizacji robót zgodnie z wydanymi przez niego warunkami technicznymi,
2. Wymagać przed ostatecznym uruchomieniem przyłączy przedstawienia przez inwestora dokumentów stwierdzających, iż obiekt został wykonany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i przepisami sanitarnymi,

- 49
3. Obciążać Dostawcę ścieków kosztami wykonanych przez siebie kontroli i analiz, jeżeli zostanie stwierdzone nieprawidłowe eksploatawanie instalacji kanalizacyjnej przekraczające dopuszczalne warunki,
 4. W razie stwierdzenia przekroczenia dopuszczalnych zanieczyszczeń określonych w załączniku do umowy – naliczać opłatę dodatkową określoną w taryfie cen i opłat za odprowadzanie ścieków zatwierdzonej Uchwałą Rady Gminy.

Rozdział IX

Prawa i obowiązki Dostawcy ścieków

§ 38

Dostawca ścieków ma prawo :

1. Do nieprzerwanego odbioru ścieków ,
2. Zgłaszać reklamacje dotyczące wysokości opłat za ścieki,
3. Żądać odszkodowania za szkody powstałe z winy Zakładu mające związek z wykonywaniem, utrzymaniem i eksploatacją urządzeń kanalizacyjnych.

§ 39

Dostawca ścieków jest zobowiązany do :

1. Wykonywania na swój koszt wszelkich napraw instalacji kanalizacyjnej do pierwszej studzienki rewizyjnej będącej na majątku Zakładu licząc od strony budynku,
2. Użytkowania instalacji kanalizacyjnej w taki sposób, aby wykluczyć możliwość występowania zakłóceń w funkcjonowaniu sieci kanalizacyjnej, a w szczególności:
 - a/ nie wrzucania do urządzeń instalacji kanalizacyjnej odpadów stałych, nawet rozdrobnionych,
 - b/ nie wylewania substancji o składzie i stężeniach przekraczających normy określone w obowiązujących przepisach.
3. Zapewnienia dostępu pracownikom Zakładu do studzienki rewizyjnej w celu kontrolnego pobierania ścieków do analizy laboratoryjnej,
4. Umożliwienia przeprowadzenia kontroli instalacji kanalizacyjnej i urządzeń podczyszczających przez pracownika Zakładu.
5. Powiadomiania Zakładu o posiadanych własnych ujęciach wody w celu umożliwienia prawidłowego obliczania należności za odbiór ścieków,
6. Wykonywania uszczelnień oraz zamontowania na swój koszt niezbędnych urządzeń zabezpieczających przed cofnięciem się ścieków do sieci kanalizacyjnej,

7. Wykorzystywania swojego przyłącza wyłącznie na użytek własny i tylko do ścieków sanitarnych, chyba że zawarta umowa stanowi inaczej,
8. Likwidacji na swój koszt instalacji, za pomocą których odprowadzał ścieki do zbiorników bezodpływowych do czasu włączenia do sieci kanalizacyjnej,
9. Stosowania takich rozwiązań technicznych, które uniemożliwiają bezpośrednie połączenie instalacji wodociągowej z instalacją kanalizacyjną.

§ 40

Dostawcy ścieków zabrania się lokalizacji budynków i budowli oraz nasadzania drzew i krzewów na sieciach kanalizacyjnych będących na majątku Zakładu.

§ 41

Każde naruszenie zasad zawartych w § 39 i § 40 pociąga za sobą możliwość dochodzenia przez Zakład odszkodowania na drodze sądowej oraz możliwość wypowiedzenia umowy, co powinno być poprzedzone stosownym upomnieniem.

§ 42

Jeżeli istnieje zagrożenie prawidłowego funkcjonowania elementów systemu kanalizacyjnego na skutek zrzutu ścieków przekraczających dopuszczalne warunki, Zakład ma prawo nakazać zastosowanie niezbędnych urządzeń podczyszczających, ewentualnie określić odrębne warunki odbioru ścieków, jak również może dokonać natychmiastowego zamknięcia przyłącza i naliczać opłaty dodatkowe za przekroczenie ładunku, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Rozdział X

Warunki techniczne odprowadzania ścieków

§ 43

Na pisemny wniosek zainteresowanego, Zakład zawrze stosowną umowę w której określi warunki techniczne odbioru ścieków.

§ 44

Wydając warunki techniczne, Zakład uwzględni obowiązujące w tym zakresie normy.

§ 45

W przypadku, gdy ścieki przekraczają dopuszczalne warunki, Zakład ma prawo uzależnić odpisanie umowy od ich podczyszczenia przez Dostawcę ścieków.

§ 46

Odbiór ścieków w przypadku istniejących przyłączy winien nastąpić z dniem podpisania umowy.

§ 47

1. W przypadku konieczności wykonania nowego przyłącza odbiór ścieków uzależniony jest od terminu zakończenia i odbioru tych prac.
2. Realizacja prac związanych z wykonaniem nowego przyłącza kanalizacyjnego odbywa się na koszt Dostawcy ścieków w oparciu o wydane warunki techniczne na podstawie pozwolenia na budowę organu architektonicznego i zgody zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, w przypadku, gdy jest to konieczne.
3. Dostawca ścieków jako inwestor ma obowiązek uzgodnić opracowaną dokumentację techniczną z Zakładem.
4. O terminie przystąpienia do robót Dostawca ścieków jest zobowiązany powiadomić Zakład na 7 dni przed ich rozpoczęciem.
5. Po zakończeniu prac i dokonaniu odbioru, następuje przyjęcie ścieków od Dostawcy na zasadach określonych w niniejszym regulaminie.
6. Przyłącze kanalizacyjne po przyjęciu do eksploatacji staje się własnością Zakładu na warunkach określonych w umowie.

§ 48

1. Jeżeli wykonanie nowego przyłącza wymaga modernizacji bądź rozbudowy istniejącej sieci kanalizacyjnej, wówczas finansowanie tych prac odbywa się zgodnie z podanymi niżej dyspozycjami:
 - a/ ze środków Gminy lub funduszy celowych, jeżeli zadanie to znajduje się w planie inwestycji gminnych / po wykonaniu urządzenia te stanowią własność Gminy/,
 - b/ ze środków Zakładu, jeżeli zadanie to znajduje się w planie inwestycji własnych,
 - c/ ze środków Dostawcy w ramach zawartej umowy na realizację zadania (po wykonaniu urządzenia te stanowią własność Zakładu),
 - d/ ze środków Dostawcy w ramach zawartej z nim umowy w której strony ustalają warunki przejścia własności wybudowanych urządzeń na Zakład.
2. Tryb realizacji prac oraz uruchomienia odbioru ścieków odbywa się na zasadach określonych w niniejszym regulaminie.

Rozdział XI

Zasady zawierania i rozwiązywania umów z Dostawcą ścieków

§ 49

Podpisanie umowy następuje po uprzednim złożeniu przez Dostawcę ścieków wniosku.

§ 50

Umowy mogą być zawierane z właścicielem lub zarządcą nieruchomości posiadającym tytuł prawny do władania nieruchomością lub z osobą która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

§ 51

Miejscem odbioru ścieków przez Zakład jest pierwsza studzienka na przykanaliku będącym na majątku Zakładu, licząc od strony budynku.

§ 52

Umowy zawierane są na czas nieokreślony z możliwością wypowiedzenia ich przez strony z zachowaniem 3 – miesięcznego terminu wypowiedzenia lub na czas określony.

§ 53

Po upływie terminu wypowiedzenia Zakład zaniecha odbioru ścieków i może zastosować środki techniczne uniemożliwiające odbiór ścieków.

§ 54

W przypadku zmiany Dostawcy ścieków następuje wygaśnięcie dotychczasowej umowy.

§ 55

Korzystanie z urządzeń kanalizacyjnych bez zawarcia umowy podlega karze grzywny do 10 000 PLN.

§ 56

Przy rozliczeniach z Dostawcami ścieków Zakład zobowiązany jest stosować taryfę zatwierdzoną Uchwałą Rady Gminy, bądź wprowadzoną w trybie art. 24 ust.8 ustawy.

§ 57

Integralną częścią umów z Dostawcą ścieków wprowadzającym ścieki przemysłowe, są załączniki dotyczące dopuszczalnych warunków jakim powinny odpowiadać ścieki wprowadzane do sieci kanalizacyjnej oraz wysokości opłat dodatkowych za przekroczenia ww. warunków.

§ 58

W przypadku uporczywego przekraczania warunków określonych w umowie oraz niepodjęcia przez Dostawcę ścieków działań na rzecz poprawy jakości ścieków, Zakładowi przysługuje prawo rozwiązania umowy za miesięcznym wypowiedzeniem.

Rozdział XII

Zasady rozliczania należności za odbiór ścieków

§ 59

Ilość ścieków wprowadzonych do sieci kanalizacyjnej przez Dostawcę ustalana jest :

1. Na poziomie ilości zużytej wody,
2. Na poziomie określonym w punkcie 1. powiększonym o zużycie wody z własnych ujęć,
3. Na podstawie odczytów z urządzenia pomiarowego zamontowanego przez Dostawcę ścieków na przyłączy kanalizacyjnym,
4. Ilość ścieków w zakładach produkcyjnych i gospodarstwach rolnych może być pomniejszona o rozliczenie ilości wody bezpowrotnie zużytej na cele produkcyjne lub technologiczne wg wskazań dodatkowego wodomierza zamontowanego na własny koszt w sposób umożliwiający pobór wody tylko do w/w celów po uzgodnieniu z Zakładem .

§ 60

Naliczanie należności za ścieki odbywa się na podstawie ilości dostarczanych ścieków z zastosowaniem cen i taryf zatwierdzonych Uchwałą Rady Gminy.

§ 61

Okresy obrachunkowe mogą być miesięczne , dwumiesięczne lub kwartalne.

§ 62

Fakturę VAT za ścieki Dostawca zobowiązany jest zapłacić według zasad ustalonych w umowie.

§ 63

1. Zgłoszenie reklamacji nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności w terminie.
2. W razie uwzględnienia reklamacji, ewentualna nadpłata zostaje zaliczona w poczet przyszłych należności.

§ 64

Zwłoka w uregulowaniu należności pociąga za sobą naliczanie odsetek ustawowych.

§ 65

Zakład może zamknąć przyłącze kanalizacyjne, jeżeli:

1. Przyłącze kanalizacyjne wykonano niezgodnie z przepisami prawa,
2. Dostawca ścieków nie uiścił opłat za pełne dwa okresy obrachunkowe następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej opłaty,
3. Jakość wprowadzanych ścieków nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa lub stwierdzono celowe uszkodzenie lub pominięcie urządzenia pomiarowego,
4. Zostało stwierdzone nielegalne odprowadzenie ścieków.

Rozdział XII

Przerwy i ograniczenia w ciągłości świadczonych usług kanalizacyjnych - przypadki szczególne

§ 66

1. Wystąpienie przerwy w odbiorze ścieków może mieć miejsce w następujących przypadkach:
 - a/ w związku z wykonaniem planowanych prac konserwacyjnych i remontowych,

- b/ w związku z koniecznością usuwania awarii,
c/ w przypadku wystąpienia siły wyższej.
2. O planowanych pracach konserwacyjnych i remontowych Zakład ma obowiązek zawiadomić Dostawców na 2 dni wcześniej wg zasad zwyczajowo przyjętych.

Rozdział XIV

Postanowienia końcowe

§ 67

Ceny i opłaty ustalone w taryfach obowiązują 1 rok od dnia wejścia w życie uchwały Rady Gminy zatwierdzającej taryfy.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Markowej

Stanisław Szpytma