

Zarządzenie Nr 45/15
Wójta Gminy Markowa
z dnia 12 maja 2015 r.

w sprawie zamiany nieruchomości między Gminą Markowa, a osobą fizyczną

Na podstawie art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art. 13 ust. 1, art. 15, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014, poz. 518) w zw. § 4 pkt 1 i 3 oraz § 7 ust. 1 pkt 1, ust. 3, ust. 4 i ust. 6 Uchwały Nr XLVIII/236/14 Rady Gminy Markowa z dnia 15 maja 2014 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Markowa (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 2014 r., poz. 1708)

zarządzam co następuje:

§ 1

Dokonać zamiany nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 843 o pow. 0,09 ha, położoną w Tarnawce, stanowiącą własność Gminy Markowa, objęta KW Nr RZ1A/00037318/4, na nieruchomość położoną w Tarnawce, oznaczoną nr działki 751/1 o pow. 0,09 ha, stanowiącą własność osoby fizycznej, objętą KW Nr RZ1A/00026359/3 w związku z budową studni głębinowej S-10.

§ 2

Wartość nieruchomości stanowiących przedmiot zamiany zgodnie z wyceną sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego wynoszą odpowiednio

1. cena nieruchomości stanowiącej własność Gminy Markowa wynosi 1 947,00 zł (słownie jeden tysiąc dziewięćset czterdzieści siedem złotych).
2. cena nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej wynosi 7 333,00 zł (słownie: siedem tysięcy trzysta trzydzieści trzy złote).

§ 3

Szczegółowe warunki zamiany zostaną określone w protokole rokowań.

§ 4

Wykonanie zarządzenie powierza się stanowisku ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT

Tadeusz Bar

Uzasadnienie

Wydana została decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego z dnia 19.11.2014 r. UG.6733.7.2014 p.n. „Budowa studni głębinowej S-10 na działce nr ew. gr. 751, położonej w miejscowości Tarnawka, gmina Markowa. Stanowi ona podstawę do dokonania zamiany działki stanowiącej własność Gminy Markowa, na nieruchomość objętą wyżej wymienioną decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zgodnie z operatem szacunkowym rzeczoznawcy majątkowego wartość działki 751/1 wynosi 7 333,00 zł, natomiast działki nr 843 wynosi 1 947,00 zł.