

Zarządzenie Nr 6/16  
Wójta Gminy Markowa  
z dnia 8 lutego 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargu na dzierżawę nieruchomości rolnych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13, art. 28 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2015 poz. 1774) oraz § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r., poz. 1490)

**zarządzam co następuje :**

**§ 1**

1. Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych, będących własnością Gminy Markowa.
2. Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Markowa, w biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej urzędu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przez sołtysów wszystkich sołectw Gminy Markowa.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT  
*Tadeusz Bar*  
Tadeusz Bar

## OGŁOSZENIE o przetargu na dzierżawę nieruchomości rolnych

Wójt Gminy Markowa na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13, art. 28 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2015 poz. 1774) oraz § 3 ust. 1 i § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) ogłasza przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości stanowiącej mienie komunalne wg poniższego wykazu:

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Powierzchnia w klasach i użytkach	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego w kwintalach żyta (w złotych)	Wadium 20% w zł	Przeznaczenie gruntu	Obciążenia
		Nr działki	Nr KW						
1.	Husów	602/1 602/2	37984	0,22	RV-0,01 RIVa-0,21	0,45 (24,20)	4,84	Do rolniczego użytku	brak
2.	Husów	663/1 663/2	37985	0,90	LZPSV-0,12 RIIIB-0,27 RIVa-0,30 RIVb-0,14 RV-0,07	1,60 (86,00)	17,20	Do rolniczego użytku	brak

Przetarg odbędzie się **11 marca 2016 r. o godz. 8.00** w sali posiedzeń Urzędu Gminy Markowa, Markowa 1399, pok. 21 (II piętro).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej w formie pieniądza do kasy Urzędu Gminy Markowa pok. 18 lub na konto BS Głogów Młp. O/Markowa Nr 90 9159 1036 2004 4000 0084 do dnia 8 marca 2016 r. Przed przystąpieniem do przetargu należy okazać się dowodem osobistym oraz potwierdzeniem wpłacenia wadium.

Wadium wniesione przez oferenta zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i czasie podanym przez wydzierżawiającego w wiadomieniu. Wadium wniesione przez uczestników, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Umowa dzierżawy z osobą wyłonioną w drodze przetargu zostanie zawarta na okres do lat trzech. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany jest uiszczać podatki i inne ciężary związane z własnością lub posiadaniem przedmiotowej nieruchomości.

Przetarg kończy się wynikiem pozytywnym jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej cenę wywoławczą plus jedno postąpienie. Postąpienie będzie wynosić minimum 1 % ceny wywoławczej.

Zastrzeżę się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Markowa (pok. 28 II piętro), tel. (17) 226-53-52 wew. 25 w godz. 7.00-15.00 od poniedziałku do piątku.