

Protokół Nr 50/17  
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej  
Rady Gminy Markowa  
z dnia 27 grudnia 2017 roku

Posiedzenie trwało od godz. 14<sup>00</sup> do godz. 15<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy Markowa. W posiedzeniu brali udział członkowie komisji zgodnie z listą obecności, która stanowi załącznik Nr 1 do protokołu. Ponadto w posiedzeniu wzięli udział zaproszeni goście, zgodnie z listą obecności, która stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu. Zastępca przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Stanisław Winiarski powitał zebranych i na podstawie listy obecności stwierdził, że podejmowane wnioski i opinie są prawomocne. Następnie zapytał, czy ktoś chciałby wnieść jakieś zmiany do proponowanego porządku posiedzenia komisji.

Wójt Gminy – zawnioskował, o wprowadzenie do porządku obrad punktu „Zaopiniowanie uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązań w 2017 roku w zakresie wydatków inwestycyjnych na 2018 rok”.

**Wyniki głosowania:** 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 1-nieobecny.  
Wniosek został przyjęty.

Porządek obrad komisji po wprowadzonych zmianach przedstawiał się następująco:

1. Zaopiniowanie uchwały w sprawie zwiększenia planu przychodów i wydatków zakładów budżetowych na 2017 rok.
2. Zaopiniowanie uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Markowa na 2017 rok.
3. Zaopiniowanie uchwały w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Markowa na lata 2018-2022.
4. Zaopiniowanie uchwały w sprawie zasad wynajmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Markowa.
5. Zaopiniowanie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Placówek Oświatowych w Markowej i utworzenia Centrum Usług Wspólnych Gminy Markowa oraz nadania mu statutu.
6. Zaopiniowanie uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązań w 2017 roku w zakresie wydatków inwestycyjnych na 2018 rok.
7. Przyjęcie protokołu z poprzedniej komisji.
8. Sprawy różne.

**Ad.1. Zaopiniowanie uchwały w sprawie zwiększenia planu przychodów i wydatków zakładów budżetowych na 2017 rok.**

Teresa Flejszar- przedstawiła przedłożony projekt uchwały.

W związku z brakiem pytań zastępca przewodniczącego Komisji Rewizyjnej zarządził głosowanie nad opinią do przedłożonego projektu uchwały.

gmina Markowa  
2017.12.27

**OPINIA NR 1/0012.3.50.2017**  
**Komisji Rewizyjnej**  
**Rady Gminy Markowa**  
**z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie zwiększenia planu przychodów i wydatków zakładów budżetowych na 2017 rok.

**Wyniki głosowania:** 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 1 – nieobecny.

**Ad.2. Zaopiniowanie uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Markowa na 2017 rok.**

Teresa Flejszar – przedstawiła przedłożony projekt uchwały. Dodała, że zmiana związana jest z notą obciążającą z tytułu uczęszczania „naszych” dzieci do przedszkola do innej gminy.

W związku z brakiem pytań zastępca przewodniczącego Komisji Rewizyjnej zarządził głosowanie nad opinią do przedłożonego projektu uchwały

**OPINIA NR 2/0012.3.50.2017**  
**Komisji Rewizyjnej**  
**Rady Gminy Markowa**  
**z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Markowa na 2017 rok.

**Wyniki głosowania:** 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 1 – nieobecny.

**Ad.3. Zaopiniowanie uchwały w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Markowa na lata 2018-2022.**

Beata Cwynar – przedstawiła przedłożony projekt uchwały.

Adam Bawor – zapytał, jaka jest cena za 1 m<sup>2</sup>.

Beata Cwynar – odpowiedziała, że zarządzeniem Wójta ustala się stawkę bazową, w tym momencie jest to stawka w wysokości 3,37,-.

Adam Bawor – zapytał, czy są wolne mieszkania.

Beata Cwynar – odpowiedział, że w tym momencie jest jedno wolne mieszkanie, w którym został zamknięty nabór wniosków. Mieszkanie to znajduje się w Ośrodku Zdrowia.

Stanisław Winiarski – zaznaczył, że to mieszkanie na dzisiejszej Komisji Spraw Społecznych zostało przyznane.

Beata Cwynar – odpowiedziała, że tak.

Witold Słupek – zapytał, czy budynek mieszkalny Husów nr 1053, to jest ten drewniany dom.

Beata Cwynar – odpowiedziała, że tak to jest dom po Pani Socha Mariannie.

W związku z brakiem dalszych pytań zastępca przewodniczącego Komisji Rewizyjnej zarządził głosowanie nad opinią do przedłożonego projektu uchwały.

**OPINIA NR 3/0012.3.50.2017**  
**Komisji Rewizyjnej**  
**Rady Gminy Markowa**  
**z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Markowa na lata 2018 – 2022.

**Wyniki głosowania:** 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 1 – nieobecny.

**Ad.4. Zaopiniowanie uchwały w sprawie zasad wynajmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Markowa.**

Beata Cwynar – przedstawiła przedłożony projekt uchwały.

W związku z brakiem pytań zastępca przewodniczącego Komisji Rewizyjnej zarządził głosowanie nad opinią do przedłożonego projektu uchwały.

**OPINIA NR 4/0012.3.50.2017**  
**Komisji Rewizyjnej**  
**Rady Gminy Markowa**  
**z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Markowa.

**Wyniki głosowania:** 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 1 – nieobecny.

**Ad.5. Zaopiniowanie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Placówek Oświatowych w Markowej i utworzenia Centrum Usług Wspólnych Gminy Markowa oraz nadania mu statutu.**

Dorota Cyran – przedstawiła przedłożony projekt uchwały.

Adam Bawor – zapytał, czy ta sprawa nie była już załatwiona.

Dorota Cyran – odpowiedziała, że dotyczy to zmiany statutu CUW, natomiast tamta sprawa dotyczyła przekształcenia Zespołu Szkół w Szkołę Podstawową.

W związku z brakiem dalszych pytań zastępca przewodniczącego Komisji Rewizyjnej zarządził głosowanie nad opinią do przedłożonego projektu uchwały.

**OPINIA NR 5/0012.3.50.2017**  
**Komisji Rewizyjnej**  
**Rady Gminy Markowa**  
**z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno – Administracyjnego Placówek Oświatowych w Markowej i utworzenia Centrum Usług Wspólnych Gminy Markowa oraz nadania mu statutu.

**Wyniki głosowania:** 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 1 – nieobecny.

**Ad.6. Zaopiniowanie uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązań w 2017 roku w zakresie wydatków inwestycyjnych na 2018 rok.**

Andrzej Żelazny – przedstawił przedłożony projekt uchwały. Dodał, że w związku z możliwością pozyskania środków finansowych na zrealizowanie na terenie gminy Markowa wspólnie z innymi gminami zadania inwestycyjnego czysta energia, projekt parasolowy, zachodzi konieczność w budżecie gminy na 2018 rok zaciągnięcia zobowiązań w imieniu mieszkańców gminy Markowa na pokrycie kosztów związanych z realizacją powyższego zadania. Kontynuując dodał, że w związku z uruchomieniem listy rezerwowej gmina Markowa zobligowana została do podpisania umowy na powyższe zadanie inwestycyjne. Umowa zostanie podpisana przez Wójta gminy Niwiska, ponieważ gmina ta jest liderem powyższego projektu. Gmina Markowa jako partner projektu musi za swoją część podpisać zobowiązanie w formie oświadczenia przez Wójta Gminy i Panią Skarbnik, że te środki zostaną zapewnione na realizację powyższego zadania. Nadmienił, że w projekcie tym uczestniczy 115 mieszkańców, a 135 jest urządzeń. Z czego ponad 90% stanowi fotowoltaika. Po podpisaniu umowy z Urzędem Marszałkowskim w styczniu odbędą się narady techniczne odnośnie zakresu umów jakie będą podpisane z mieszkańcami, określenia terminów, zakresu przetargu.

Adam Bawor – zapytał, czy ta kwota będzie wyższa, czy jest już zawyżona.

Andrzej Żelazny – odpowiedział, że zależy jak do tego podejda firmy. Ponadto związane to jest także z jakością materiału.

Adam Bawor – zapytał, czy gmina będzie mieć wpływ na to.

Andrzej Żelazny – odpowiedział, że tak.

Adam Bawor – zapytał, czy na tą inwestycję gmina będzie zaciągać kredyt.

Teresa Flejszar – odpowiedziała, że to będą wpłaty mieszkańców.

Stanisław Winiarski – zapytał, kiedy będzie wiadomo o bliższym terminie realizacji tej inwestycji.

Andrzej Żelazny – odpowiedział, że po podpisaniu 29 grudnia tego roku umowy. Dodał, że w prawdopodobnie w I dekadzie stycznia będzie narada techniczna i zostanie podjęta decyzja, ustalone zostanie na jakiej zasadzie będą zbierane środki finansowe od mieszkańców. Zastanawia się nad spotkaniem w poszczególnych wsiach z osobami, które złożyły wnioski na tę inwestycję.

Adam Bawor – zapytał, czy jest szansa, aby odbyło się to w następnym roku łącznie z wykonawstwem.

Andrzej Żelazny – odpowiedział, że tak.

Stanisław Winiarski – zapytał, czy będzie ktoś pilnował z zewnątrz montowania tych urządzeń, czy należy samemu.

Andrzej Żelazny – odpowiedział, że nie.

Stanisław Winiarski – dodał, że kwestia wbicia gwoźdźca, czy jest dobrze, czy nie to jest w stanie ocenić, natomiast czy jest założony falownik takiego typu jak powinien być, czy przewody są takie a nie inne, to już normalny śmiertelnik nie wie.

Andrzej Żelazny – odpowiedział, że będzie to sprawdzał inspektor nadzoru. Jemu chodzi o takie rzeczy np. jak zagięcie blachy itp. to powinien dopilnować w swoim zakresie inwestor, czyli mieszkaniec.

Stanisław Winiarski – zapytał, czy wiadomo coś na temat gwarancji na awarie, oraz czy wiadomo w jaki sposób będzie to wykonywane.

Andrzej Żelazny – odpowiedział, że nie. Będzie gwarancja z tytułu wydanego przez producenta poszczególnych urządzeń i gwarancja ogólna na zrealizowanie zadania. Myśli, że na pewno będzie gwarancja na 5 lat podstawowa, dlatego że jest 5 lat trwałości projektu. Gwarancja w tym przypadku jest dobrym zabezpieczeniem ze strony gminy i ze strony ludzi.

Wójt Gminy – dodał, że jeżeli chodzi o zamówienia publiczne, to nie tak dawno został unieważniony przetarg na pokrycie nawierzchni asfaltowej w Husowie, ponieważ została wywindowana cena. Nigdy to nie dzieje się na wiosnę tylko przy końcu roku.

W związku z brakiem dalszych pytań zastępca przewodniczący Komisji Rewizyjnej zarządził głosowanie nad opinią do przedłożonego projektu uchwały.

**OPINIA NR 6/0012.3.50.2017**  
**Komisji Rewizyjnej**  
**Rady Gminy Markowa**  
**z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązań w 2017 roku w zakresie wydatków inwestycyjnych na 2018 rok.

**Wyniki głosowania:** 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 1 – nieobecny.

**Ad.7. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji Rewizyjnej.**

Protokół Nr 49/17 z 2017 z 28 listopada 2017 roku Komisji Rewizyjnej został przyjęty.

**Wyniki głosowania:** 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 1- nieobecny.

**Ad.8. Sprawy różne.**

Radosław Flejszar – poinformował, że po przeprowadzonych rozmowach z potencjalnym nabywcą nie udało się kupić działki od SKR. Dodał, że zaległy podatek został uregulowany. Chce zastrzec prawo pierwokupu na tę drugą część działki od SKR.

Tadeusz Trojnar – zaznaczył, że potencjalny nabywca porządkuje teren i zadeklarował, że jakby gmina chciała gruz to nie ma problemu, ponieważ będą burzyć znajdujące się tam garaże.

Stanisław Winiarski – dodał, że można tę drogę zrobić graniczną, o której mówi radny Adam.

Wójt Gminy – myśli właśnie o tym.

Tadeusz Trojnar – w jego opinii patrząc na szybkość wpłacenia tej zaliczki te rozmowy były dalece posunięte.

Maria Kielar – dodała, że umowa przedwstępna była z potencjalnym nabywcą.

Tadeusz Trojnar – przedstawił informację na temat scalania. Dodał, że zostanie wysłana informacja do każdego właściciela ziemi o warunkach scalania. Nie będzie badania opinii tak jak w przypadku wiatraków, ponieważ jest określona procedura. Osoby zainteresowane będą mogły za pośrednictwem gminy składać wnioski w okresie miesiąca czasu. Następnie wnioski zostaną przekazane do starostwa. Ponadto będą organizowane zebrania wiejskie.

Radosław Flejszar – zaznaczył, że ideą jest, aby każdy właściciel ziemi otrzymał informację na temat scalania.

Tadeusz Trojnar – dodał, że informacja ta jest napisana w oparciu o ustawę i w oparciu o informację oficjalną strony starostwa.

Wójt Gminy – dodał, że podjęcie decyzji po zebraniu wniosków należy do starosty a nie do wójta.

Stanisław Winiarski – zapytał, co z gruntami, gdzie jest są nieuregulowane sprawy spadkowe. Było to już poruszane na zebraniu wiejskim.

Maria Kielar – odpowiedziała, że wtedy padła odpowiedź, że nie są w stanie regulować tych spraw.

Tadeusz Trojnar – dodał, że w miejscowości Husów jest dużo takich gruntów.

W związku z brakiem dalszych pytań i wyczerpaniem porządku posiedzenia zastępca przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Stanisław Winiarski zakończył posiedzenie Komisji Rewizyjnej i podziękował wszystkim za przybycie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

INSPEKTOR  
*Urszula Cwynar*  
mgr Urszula Cwynar

*Wojciech Dołęga*  
PRZEWODNICZĄCY  
KOMISJI REWIZYJNEJ

Wojciech Dołęga