

**PROTOKÓŁ NR XLIII/17  
z sesji Rady Gminy Markowa  
z dnia 28 grudnia 2017 roku**

Sesja odbyła się w Urzędzie Gminy Markowa w sali nr 21 i trwała od godz. 14<sup>00</sup> do godziny 17<sup>30</sup>. Obrady sesji otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Rady Gminy Markowa – Krystyna Hundz-Bembenik.

Na wstępie powitała radnych oraz zaproszonych gości.

W posiedzeniu wzięli udział radni Rady Gminy Markowa zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik Nr 1 do protokołu. Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca na podstawie listy obecności stwierdziła, że obrady są prawomocne. Zapytała, czy ktoś wnosi zmiany do porządku obrad.

Wójt Gminy – zawnioskował o wprowadzenie do porządku obrad sesji jako punktu 6 „Przyjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązań w 2017 roku w zakresie wydatków inwestycyjnych na 2018 rok”.

Wyniki głosowania: 15 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się.

Wniosek został przyjęty.

Po wprowadzonych zmianach porządek posiedzenia wyglądał następująco:

1. Przyjęcie uchwały w sprawie zwiększenia planu przychodów i wydatków zakładów budżetowych na 2017 rok.
2. Przyjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Markowa na 2017 rok.
3. Przyjęcie uchwały w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Markowa na lata 2018-2022.
4. Przyjęcie uchwały w sprawie zasad wynajmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Markowa.
5. Przyjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Placówek Oświatowych w Markowej i utworzenia Centrum Usług Wspólnych Gminy Markowa oraz nadania mu statutu.
6. Przyjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązań w 2017 roku w zakresie wydatków inwestycyjnych na 2018 rok.
7. Przedstawienie informacji o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Markowa za rok szkolny 2016/2017.
8. Przedstawienie sprawozdania z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Markowa.
9. Interpelacje i zapytania radnych.
10. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
11. Sprawy różne.

**Ad. 1. Przyjęcie uchwały w sprawie zwiększenia planu przychodów i wydatków zakładów budżetowych na 2017 rok.**

Przewodnicząca Rady Gminy Markowa odczytała projekt uchwały, kolejno poprosiła o przedstawienie wyjaśnienia Panią Teresę Flejszar.

Teresa Flejszar – przedstawiła oraz wyjaśniła poszczególne podpunkty projektu uchwały.

Kolejno odczytane zostały opinie poszczególnych komisji Rady Gminy Markowa.

Opinia Komisji Spraw Społecznych:

**OPINIA NR 1/0012.1.37.2017  
Komisji Spraw Społecznych  
Rady Gminy Markowa  
z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Spraw Społecznych Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie zwiększenia przychodów i wydatków zakładów budżetowych na 2017 rok.

**Wyniki głosowania:** 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 1 – nieobecny.

Opinia Komisji Gospodarki Wiejskiej i Rolnictwa:

**OPINIA NR 1/0012.2.36.2017  
Komisji Gospodarki Wiejskiej i Rolnictwa  
Rady Gminy Markowa  
z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Gospodarki Wiejskiej i Rolnictwa Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie zwiększenia planu przychodów i wydatków zakładów budżetowych na 2017 rok.

**Wyniki głosowania:** 5 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się.

Opinia Komisji Rewizyjnej:

**OPINIA NR 1/0012.3.50.2017  
Komisji Rewizyjnej  
Rady Gminy Markowa  
z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie zwiększenia planu przychodów i wydatków zakładów budżetowych na 2017 rok.

**Wyniki głosowania:** 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 1 – nieobecny.

Po przedstawionych opiniach Przewodnicząca Rady Gminy Markowa otworzyła dyskusję nad tym punktem porządku obrad sesji. Jednakże z powodu braku pytań dyskusja została zamknięta i przystąpiono do głosowania nad przedłożonym projektem uchwały.

**Uchwała Nr XLIII/183/17 Rady Gminy Markowa w sprawie zwiększenia planu przychodów i wydatków zakładów budżetowych na 2017 rok została przyjęta.**

**Wyniki głosowania:** 15 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się.

Uchwała ta stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu.

Po przeprowadzonym głosowaniu, Przewodnicząca Rady Gminy zamknęła ten punkt porządku obrad sesji i przystąpiła do omawiania kolejnego.

**Ad. 2. Przyjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Markowa na 2017 rok.**

Przewodnicząca Rady Gminy Markowa odczytała projekt uchwały, kolejno poprosiła o przedstawienie wyjaśnienia Panią Teresę Flejszar.

Teresa Flejszar – przedstawiła oraz wyjaśniła poszczególne podpunkty projektu uchwały.

Kolejno odczytane zostały opinie poszczególnych komisji Rady Gminy Markowa.

Opinia Komisji Spraw Społecznych:

**OPINIA NR 2/0012.1.37.2017  
Komisji Spraw Społecznych  
Rady Gminy Markowa  
z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Spraw Społecznych Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Markowa na 2017 rok.

**Wyniki głosowania:** 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 1 – nieobecny.

Opinia Komisji Gospodarki Wiejskiej i Rolnictwa:

**OPINIA NR 2/0012.2.36.2017  
Komisji Gospodarki Wiejskiej i Rolnictwa  
Rady Gminy Markowa  
z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Gospodarki Wiejskiej i Rolnictwa Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Markowa na 2017 rok.

**Wyniki głosowania:** 5 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się.

Opinia Komisji Rewizyjnej:

**OPINIA NR 2/0012.3.50.2017  
Komisji Rewizyjnej  
Rady Gminy Markowa  
z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Markowa na 2017 rok.

**Wyniki głosowania:** 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 1 – nieobecny.

Po przedstawionych opiniach Przewodnicząca Rady Gminy Markowa otworzyła dyskusję nad tym punktem porządku obrad sesji.



Adam Bawor – zapytał, czy tych dzieci jest tyle samo co trzeba do nich dopłacać, co do dzieci na które otrzymujemy pieniądze.

Teresa Flejszar – trzeba powiedzieć, że mamy więcej dochodów niż wydatków.

Maria Kielar – dla przykładu dodała, że z Gminy Łańcut uczęszczają do nas dzieci z całej granicy, a naszych dzieci tylko 2 chodzi do przedszkoli w Gminie Łańcut.

Teresa Flejszar – dochodów jest więcej, tylko zwiększamy o taką kwotę, jaka jest nam potrzebna.

W związku z brakiem dalszych pytań, dyskusja została zamknięta i przystąpiono do głosowania nad przedłożonym projektem uchwały.

### ***Uchwała Nr XLIII/184/17 Rady Gminy Markowa w sprawie zmian budżetu Gminy Markowa na 2017 rok została przyjęta.***

**Wyniki głosowania:** 15 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się.

Uchwała ta stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu.

Po przeprowadzonym głosowaniu, Przewodnicząca Rady Gminy zamknęła ten punkt porządku obrad sesji i przystąpiła do omawiania kolejnego.

### ***Ad. 3. Przyjęcie uchwały w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Markowa na lata 2018-2022.***

Przewodnicząca Rady Gminy Markowa odczytała projekt uchwały, kolejno poprosiła o przedstawienie wyjaśnienia Panią Beatę Cwynar.

Beata Cwynar – przedstawiła oraz wyjaśniła przedłożony projekt uchwały.

Kolejno odczytane zostały opinie poszczególnych komisji Rady Gminy Markowa.

Opinia Komisji Spraw Społecznych:

**OPINIA NR 3/0012.1.37.2017  
Komisji Spraw Społecznych  
Rady Gminy Markowa  
z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Spraw Społecznych Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Markowa na lata 2018 – 2022.

**Wyniki głosowania:** 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 1 – nieobecny.

Opinia Komisji Gospodarki Wiejskiej i Rolnictwa:

**OPINIA NR 3/0012.2.36.2017  
Komisji Gospodarki Wiejskiej i Rolnictwa  
Rady Gminy Markowa  
z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Gospodarki Wiejskiej i Rolnictwa Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje



projekt uchwały w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Markowa na lata 2018 - 2022.

**Wyniki głosowania:** 5 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się.

Opinia Komisji Rewizyjnej:

**OPINIA NR 3/0012.3.50.2017**  
**Komisji Rewizyjnej**  
**Rady Gminy Markowa**  
**z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Markowa na lata 2018 – 2022.

**Wyniki głosowania:** 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 1 – nieobecny.

Kolejno został przedstawiony wniosek Komisji Spraw Społecznych z dnia 27 grudnia 2017 roku.

**WNIOSEK NR 1/0012.1.36.2017**  
**Komisji Spraw Społecznych**  
**Rady Gminy Markowa**  
**z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Spraw Społecznych Rady Gminy Markowa wnioskuje, aby podjąć kroki w celu oglądu stanu budynku mieszkalnego Nr 1053 w Husowie celem podjęcia decyzji w sprawie remontu, bądź ewentualnej sprzedaży.

**Wyniki głosowania:** 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 1 – nieobecny.

Po przedstawionych opiniach oraz wniosku Komisji Spraw Społecznych Przewodnicząca Rady Gminy Markowa otworzyła dyskusję nad tym punktem porządku obrad sesji.

Krystyna Hundz – Bembenik – zaznaczyła, że wniosek Komisji Spraw Społecznych nie jest związany z zatwierdzeniem planu, ale daje możliwość wypowiedzenia się na temat tego lokalu. Do tej pory słyszeliśmy, że mamy brak zaplecza socjalnego w gminie w przypadku zdarzeń losowych. Z tego też powodu trzeba by było w tej sprawie się wypowiedzieć nie podejmując jeszcze decyzji, ponieważ temat nie jest jeszcze rozeznany. Tak jak wniosek mówi, komisja wnioskuje o ogląd tego budynku, a dopiero potem trzeba stwierdzić, co z tym zrobić. Dodała, że są potencjalni nabywcy na działkę i gdyby taka decyzja zapadła, że to sprzedajemy, to można o tym pomyśleć. Jednak to jest na razie przyszłość.

Jacek Szylar – zawnioskował, aby w rozdziale VII w § 8 skreślić punkt 2. Chodzi o to, żeby remonty przeprowadzać tylko z opłat czynszowych.

Teresa Flejszar – może się zdarzyć w ciągu roku, że trzeba będzie więcej zabezpieczyć niż jest to z opłat czynszowych.

Jacek Szylar – jak będziemy mieć jedno konto, to będziemy robić jedno konkretne zadanie, a nie ileś innych.

Maria Kielar – w sytuacjach, kiedy na przykład zalałoby mieszkanie, jak nie będzie środków czynszowych, to nie będzie jak go wyremontować.

Jacek Szylar – przecież jest rezerwa budżetowa.

Tadeusz Trojnar – zapytał, jakie jest uzasadnienie merytoryczne tego wniosku.

Jacek Szylar – chodzi mu o to, żeby remonty były przeprowadzane tylko z opłat czynszowych.

Tadeusz Trojnar – czyli innymi słowy, żeby gmina nie dopłacała do remontu tych mieszkań.

Jacek Szylar – dokładnie tak.

Krystyna Hundz – Bembenik – dobrze by było podyskutować na ten temat.

Wójt Gminy – w taki sposób odcięlibyśmy się od innego finansowania niż zasoby pieniężne, które zbieramy od mieszkańców. Podjęcie uchwały bez tego zapisu, gdzie nie możemy dorzucać środków z budżetu gminy może zamknąć drogę również do rezerwy budżetowej.

Stanisław Winiarski – nawet jeżeli ten 2 punkt jest zapisany, to przecież nie jest automatycznie tak, że gmina przekazuje na coś pieniądze, tylko tak samo Rada Gminy musi na to wyrazić zgodę.

Robert Szpytma – nie. Rada nie wie o tym.

Wójt Gminy – jest taki zwyczaj, że zawsze w takich sprawach radnych informuje, ponieważ nie raz są to wydatki trochę poważniejsze wychodzące powyżej 10.000,- zł. Informowanie radnych co robi się na mieszkaniach, na drogach, na inwestycjach zawsze ma w zwyczaju robić. To nie jest tak, że radni byli pozbawieni takiej informacji. Źle by to wówczas wyglądało o nim.

Adam Bawor – zapytała, czy za obecnej kadencji było brane ze środków budżetowych na remonty, czy prace te były wykonywane tylko z opłat czynszowych.

Teresa Flejszar – odpowiedziała, że staraliśmy się planować w takiej wysokości w jakiej uzyskaliśmy z czynszów. Poza zakres nie wykraczamy, ale jeżeli byłaby konieczność większego remontu, to wówczas tych środków nie wystarczy.

Adam Bawor – zapytał, czy była taka konieczność za obecnej kadencji.

Teresa Flejszar – odpowiedziała, że nie było.

Beata Cwynar – jest też tak, że te środki są niewykorzystane i idą na inne cele.

Jacek Szylar – a nie powinny.

Robert Szpytma – powinny się te środki kumulować.

Teresa Flejszar – budżet jest jednoroczny i gdybyśmy chcieli kumulować wszystko to wolnych środków nie ma. Tylko wszystko byłoby poukładane w „szufladach” i czekałoby na wydatki.

Krystyna Hundz – Bembenik – tymi wolnymi środkami spłacamy deficyt, albo nie zaciąga się deficytu. O tym, też trzeba pamiętać, że w taki sposób gmina prowadzi stabilizację gospodarki finansowej.

Jacek Szylar – w takim razie zaproponował zmienić cały punkt 8 w taki sposób, że źródłami finansowania gospodarki mieszkaniowej w czasie realizacji niniejszego programu będą głównie opłaty czynszowe, a w sprawach nadzwyczajnych środki finansowe wskazane w budżecie gminy na dofinansowanie gospodarki mieszkaniowej.

Krystyna Hundz – Bembenik – zapytała, co to znaczy stan nadzwyczajny.

Jacek Szylar – np. tak jak wspomniała Pani Sekretarz zalanie mieszkania.

Wójt Gminy – mogą to być również i inne problemy np. teraz planowany jest remont dachu na Ośrodku Zdrowia w Markowej i zastrzyk pieniężny ze środków budżetowych pewnie będzie potrzebny.

Tadeusz Trojnar – zaproponował, że może trzeba dołożyć 3 punkt, że w przypadku przekroczenia tych środków czynszowych, Wójt Gminy powinien zwrócić się o opinię do Rady Gminy.

Krystyna Hundz – Bembenik – rozumie, że radni chcą pewnej przejrzystości.



Tadeusz Trojnar – rozumie, że jest pewne domniemanie, że w przypadku niektórych mieszkań mogło dojść do przekroczenia tych kwot.

Krystyna Hundz – Bembenik – mogło by być takie sprawozdanie z realizacji prac remontowych w danym roku.

Stanisław Winiarski – zapytał, czy kolegę radnego nie zadowoliliby, aby w tym punkcie 2 dopisać środki finansowe wskazane w budżecie gminy na dofinansowanie gospodarki mieszkaniowej po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Gminy Markowa.

Jacek Szylar – też mogłoby tak być.

Krystyna Hundz – Bembenik – w przypadku rezerwy nie musi być naszej zgody, ponieważ ona jest do dyspozycji, w przypadku sytuacji kryzysowej.

Adam Bawor – albo trzeba podnieść czynsze, żeby wystarczyło na te remonty, albo się pozbyć gospodarki mieszkaniowej.

Beata Cwynar – jeżeli chodzi o podniesienie stawek, to skoro mieszkania mają służyć osobom najbardziej potrzebującym i w ciężkiej sytuacji, to mija się to z celem.

Krystyna Hundz – Bembenik – do tego planu są zasady wynajmu lokali i tam są określone zasady.

Radosław Flejszar – może trzeba zmienić zasady, żeby wynajmować tym, co mają pieniądze, a nie najbiedniejszym.

Stanisław Winiarski – żeby było jeszcze dokładniej to zaproponował zapisać ten wniosek w ten sposób że, w sytuacjach nadzwyczajnych środki finansowe wskazane w budżecie gminy na dofinansowanie gospodarki mieszkaniowej po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Gminy Markowa.

Radosław Flejszar – co to są sytuacje nadzwyczajne.

Robert Szpytma – przekraczające wielkość czynszu.

Wójt Gminy – można to określić w ten sposób jaki wskazał radny Robert Szpytma, to jest bardzo precyzyjne określenie.

Radosław Flejszar – jeżeli chodzi o czynsze, trzeba je zweryfikować jak jest w sąsiednich gminach.

Stanisław Winiarski – czy radni popatrzyli co jest w zasobie mieszkaniowym. Budynki przedszkola, ośrodki zdrowia. Zapytał, czy chcą podnosić tam czynsze, żeby tam na pokrycie wszystkiego starczyło. Zapytał, czy mamy jeździć do lekarza do Łańcuta.

Adam Bawor – zapytał, gdzie tam jest lekarz.

Stanisław Winiarski – w Ośrodku Zdrowia w Markowej.

Robert Szpytma – nie mieszka tam lekarz.

Stanisław Winiarski – zaznaczył, że przecież mieszkańcy w Ośrodku Zdrowia w Markowej nie utrzymają remontu całego ośrodka zdrowia.

Teresa Flejszar – czynszów mieszkaniowych jest bardzo mało.

Stanisław Winiarski – mieszkań jest kilka, a zasobu jest bardzo dużo i trzeba to wszystko utrzymać.

Robert Szpytma – czynszu nikt nie podnosi, tylko mówimy o transparentności wydatków.

Adam Bawor – zapytał, dlaczego inni mieszkańcy gminy muszą płacić na tych mieszkających w mieszkaniach komunalnych wchodzących w skład mieszkaniowy gminy. On również mógłby mieszkać w takim mieszkaniu. Zapytał się radnego Winiarskiego, czy jego się ktoś pyta jak mu się leje na głowę.

Stanisław Winiarski – rozumie to wszystko, nie rozumie tylko jednej rzeczy. Jak jest ośrodek zdrowia, który jest dużym budynkiem, to osoby w nim mieszkające nie są w stanie zapłacić tyle czynszu, żeby go utrzymać. Przecież co jakiś czas remont jest prowadzony.

Jacek Szylar – według podanych informacji stan lokali w ośrodku zdrowia jest bardzo dobry, dobry, albo po przeprowadzonym remoncie.

Robert Szpytma – chodzi tylko o to, żeby była przejrzystość działań, nic więcej.

Kolejno Przewodnicząca Rady Gminy Markowa zarządziła głosowanie nad wnioskiem radnego Jacka Szylara: aby w rozdziale VII § 8 pkt. 2 brzmiał następująco: środki finansowe wskazane w budżecie gminy na dofinansowanie gospodarki mieszkaniowej – w przypadku przekroczenia wysokości uzyskanych w danym roku dochodów z opłat czynszowych (po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Gminy Markowa).

Wyniki głosowania: 13 – za, 0 – przeciw, 2 – wstrzymało się.

Rada Gminy Markowa przyjęła powyższy wniosek.

Krystyna Hundz – Bembenik – zapytała, czy ponawiany jest wniosek, aby było przedstawiane radnym sprawozdanie z prac remontowych wykonanych w danym roku.

Witold Słupek – sprawozdanie mogłoby być, każdy by miał przejrzystość, bo tak nie każdy wie, co zostało zrobione.

Krystyna Hundz – Bembenik – w pierwszej kolejności trzeba by było mieć informację co trzeba, a potem co się wyremontowało.

Kolejno Przewodnicząca Rady Gminy Markowa zarządziła głosowanie nad wnioskiem: zobowiązania Wójta Gminy Markowa do przedstawienia corocznego sprawozdania z realizacji prac remontowych wykonanych na obiektach komunalnych w tym mieszkaniowych, w termie do końca lutego.

Wyniki głosowania: 15 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się.

Rada Gminy Markowa przyjęła powyższy wniosek.

Wójt Gminy – wracając do pierwszego przyjętego wniosku, zaproponował aby sformułowanie w tym wniosku „środki finansowe wskazane w budżecie gminy na dofinansowanie gospodarki mieszkaniowej - w przypadku przekroczenia wysokości **uzyskanych** w danych roku dochodów z opłat czynszowych (po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Gminy Markowa)” zastąpić sformułowaniem „środki finansowe wskazane w budżecie gminy na dofinansowanie gospodarki mieszkaniowej - w przypadku przekroczenia wysokości **planowanych** w danych roku dochodów z opłat czynszowych (po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Gminy Markowa)”. Uzasadnił to tym, że w ciągu roku możemy wiedzieć jakie są planowane te opłaty czynszowe, a uzyskane na dany moment tylko są. Inne one będą w marcu, inne w lipcu, a jeszcze inne w listopadzie. Zastąpienie słowa uzyskanych, słowem planowanych będzie miarodajne i będzie obrazowało cały rok.

Krystyna Hundz – Bembenik – złożyła wniosek o poprawę przyjętego wniosku Nr 1 Rady Gminy Markowa, aby on brzmiał następująco: aby w rozdziale VII § 8 pkt. 2 brzmiał następująco: środki finansowe wskazane w budżecie gminy na dofinansowanie gospodarki mieszkaniowej – w przypadku przekroczenia wysokości **planowanych** w danym roku dochodów z opłat czynszowych (po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Gminy Markowa).

Wyniki głosowania: 11 – za, 0 – przeciw, 4 – wstrzymało się.

Rada Gminy Markowa przyjęła powyższy wniosek.



Kolejno przystąpiono do głosowania nad wnioskiem Nr 1 Komisji Spraw Społecznych z dnia 27 grudnia 2017 roku.

Wyniki głosowania: 13 – za, 1 – przeciw, 1 – wstrzymał się.

Wniosek Nr 1 Komisji Spraw Społecznych z dnia 27 grudnia 2017 roku został przyjęty.

Z powodu braku dalszych pytań dyskusja została zamknięta i przystąpiono do głosowania nad przedłożonym projektem uchwały wraz z przyjętymi wnioskami.

***Uchwała Nr XLIII/185/17 Rady Gminy Markowa w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Markowa na lata 2018 – 2022 została przyjęta.***

***Wyniki głosowania:*** 14 – za, 0 – przeciw, 1 – wstrzymał się.

Uchwała ta stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu.

Po wyczerpaniu tego punktu porządku obrad sesji, Przewodnicząca Rady Gminy zamknęła go i przeszła do omawiania kolejnego.

#### ***Ad. 4. Przyjęcie uchwały w sprawie zasad wynajmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Markowa.***

Przewodnicząca Rady Gminy Markowa odczytała projekt uchwały, kolejno poprosiła o przedstawienie wyjaśnienia Panią Beatę Cwynar.

Beata Cwynar – przedstawiła oraz wyjaśniła przedłożony projekt uchwały.

Kolejno odczytane zostały opinie poszczególnych komisji Rady Gminy Markowa.

Opinia Komisji Spraw Społecznych:

***OPINIA NR 4/0012.1.37.2017  
Komisji Spraw Społecznych  
Rady Gminy Markowa  
z dnia 27 grudnia 2017 roku***

*Komisja Spraw Społecznych Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Markowa.*

***Wyniki głosowania:*** 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 1 – nieobecny.

Opinia Komisji Gospodarki Wiejskiej i Rolnictwa:

***OPINIA NR 4/0012.2.36.2017  
Komisji Gospodarki Wiejskiej i Rolnictwa  
Rady Gminy Markowa  
z dnia 27 grudnia 2017 roku***

*Komisja Gospodarki Wiejskiej i Rolnictwa Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje*

projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Markowa.

**Wyniki głosowania:** 5 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się.

Opinia Komisji Rewizyjnej:

**OPINIA NR 4/0012.3.50.2017**  
**Komisji Rewizyjnej**  
**Rady Gminy Markowa**  
**z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Markowa.

**Wyniki głosowania:** 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 1 – nieobecny.

Po przedstawionych opiniach Przewodnicząca Rady Gminy Markowa otworzyła dyskusję nad tym punktem porządku obrad sesji.

Jacek Szylar – zapytał, czy w § 4 pkt 1 chodzi o kontener.

Beata Cwynar – odpowiedziała, że to chodzi o mieszkanie, które mamy jechać oglądać.

Wojciech Dołęga – idąc tym ekonomicznym tokiem, może trzeba by się zastanowić, czy w tych zasadach wynajmu nie przydzielać pierwszeństwa ludziom, którzy są wypłacalni, którzy mają pieniądze na płacenie tego czynszu. Jeżeli w tej chwili jest pierwszeństwo dla osób, które są poszkodowane, albo mają niski średni miesięczny dochód, to tak jakbyśmy sami sobie robili problemy. Albo trzeba oddzielić mieszkania socjalne, od mieszkań komunalnych.

Beata Cwynar – my nie mamy mieszkań socjalnych. Zasady wynajmu mieszkań komunalnych opierają się na ustawie o prawach lokatorów, która określa jakim osobom powinno się zabezpieczyć lokale.

Krystyna Hundz – Bembenik – zapytała, czy z zasobu komunalnego można by było wydzielić mieszkania socjalne.

Beata Cwynar – tak, tylko lokale socjalne są o wiele niższym standardzie i o wiele niższej stawce czynszowej.

Cecylia Cwynar – zwróciła uwagę na to, że zadaniem własnym gminy m.in. jest zapewnienie lokali socjalnych. Wydaje się jej, że gmina taka jak Markowa powinna mieć w zasobie chociaż jedno takie mieszkanie, które byłoby na innych zasadach wynajmowane niż mieszkania komunalne, które są dostępne dla osób bardziej zasobnych. Później jest taka sytuacja, że przy rozpatrywaniu podań o mieszkania nie wiadomo na jakiej zasadzie i czym się kierować, ponieważ są takie sytuacje, że są rodziny rzeczywiście w trudnej sytuacji i być może, że byłoby to ułatwienie jeżeli byłoby to dwa rodzaje mieszkań (jedne socjalne, a drugie komunalne). Nie mówi już o mieszkaniu chronionym, o którym cały czas wspomina, które jest zadaniem obowiązkowym gminy.

Krystyna Hundz – Bembenik – dziwi się, że dotychczas nie ma czegoś takiego.

Radostaw Flejszar – dodał, że w gminach wiejskich nigdzie takiego mieszkania nie ma. Miejskie mają, ponieważ muszą, tam się nie da inaczej.

Wójt Gminy – jeżeli chodzi o status tych mieszkań socjalnych i pozyskanie takich lokali, to musimy się liczyć z tym, że jeżeli ich pozyskamy, to za chwilę ich mieć nie będziemy. Zrobi się tak, że za chwilę będzie na nich wielka kolejka, a my tych



potrzeb w zakresie budownictwa mieszkaniowego we wspólnocie gminy wiejskiej nie jesteśmy w stanie do końca zaspokoić. Na szczeblu gminnym nie jesteśmy w stanie tego problemu rozwiązać. Więcej nieporozumień i złości z tego wyniknie, ponieważ po rozdzieleniu mieszkań nie będzie następnych, a kolejka na nie będzie duża.

Cecylia Cwynar – zaznaczyła, że takie osoby w naszej gminie żyją i też mają prawa takie same jak inne osoby. Zwróciła uwagę, że gmina ma też obowiązek wobec tych osób zapewnienia im takiego lokalu.

Wojciech Dołęga – zapytał, jak wygląda ściągalność czynszów za ostatnie 4 lata.

Beata Cwynar – na dzień dzisiejszy nie ma żadnych problemów ze ściągalnością.

Krystyna Hundz - Bembenik – pomimo tych trudnych sytuacji, które spotykają te osoby.

Beata Cwynar – są matki, które samotnie wychowują dzieci.

Wójt Gminy – wspominał o sytuacji propozycji wynajmu lokalu w byłym domu nauczyciela koło szkoły w Markowej.

Cecylia Cwynar – ponownie zaznaczyła, że posiadanie mieszkania chronionego jest obowiązkiem gminy.

Małgorzata Hawro – poinformowała, że jest zarządcą 4 mieszkań i bardzo by prosiła, żeby uregulować te sprawę. Ona nie pobiera czynszu na te mieszkania, on przechodzi na gminę. Zaproponowała, żeby te mieszkania przeszły w opiekę Pani Beaty Cwynar, żeby wszystkie mieszkania były w jednych rękach. Ona nie wie jak ma postępować, ponieważ nie ma regulaminu.

Jacek Szylar – zapytał jak to jest ogrzewane.

Małgorzata Hawro – odpowiedziała, że wspólnie, ale jest to z rozbiciem na mieszkańców.

Radosław Flejszar – wyjaśnił, że to wynika z trwałego zarządu.

Beata Cwynar – przekazany jest cały budynek i rozdzielenie nie jest takie proste. Przeglądy czy tym podobne rzeczy są dofinansowywane z tych pieniędzy czynszowych.

Teresa Flejszar – dodała, że wszystkie dochody, które otrzymują jednostki budżetowe muszą być dochodami budżetu gminy. Tak musi być. My dajemy przedszkolom środki na wydatki i my pokrywamy te remonty.

Jadwiga Małecka – trzeba dać pani dyrektor jakiś regulamin.

Krystyna Hundz - Bembenik – pani jako zarządcza nie wynajmuje, tylko oni się zgłaszają do gminy o wynajem.

Małgorzata Hawro – odpowiedziała, że tak.

Beata Cwynar – zaznaczyła, że umowy są spisywane z administracją przedszkola.

Radosław Flejszar – umowa jest z gminą, nie da się inaczej, a Pani Dyrektor działa jako pełnomocnik Wójta. Tam jest trwały zarząd, w którym jest cały budynek i z tego to wynika.

Beata Cwynar – mieszkania te są wynajmowane są na takich samych zasadach jak pozostałe mieszkania. Wszystkie zasady wynajmu są zawarte w umowie np. że mają dbać o dobro wspólne.

Robert Szpytma – to jest dodatkowe zajęcie dla dyrektorki.

Beata Cwynar – poinformowała o kwestii sprzątnięcia pomieszczeń wspólnych w Ośrodku Zdrowia w Markowej. To jest kwestia dogadania się lokatorów. Lokatorzy odpowiadają za pomieszczenia wspólne tak samo jak za całość mieszkania.

Robert Szpytma – zapytał, kto jest odpowiedzialny za Ośrodek Zdrowia z ramienia gminy. Chodzi o to, że tam sprzątają.

Beata Cwynar – w umowie mają zapis, że odpowiadają również i za części wspólne. My się już nie wtrącamy w klatkę schodową.

Robert Szpytma – ale osoba z gminy powinna to sprawdzać, w jakim to stanie jest. Powinien być też konserwator, czy palacz.

Tadeusz Trojnar – palacz jest na umowę zlecenia, a z ramienia gminy za ten budynek odpowiada Pani Beata Cwynar. To nie jest tak, że oni sobie sami wszystko zapewniają. Niektóre rzeczy są po naszej stronie np. palenie, czy koszenie trawy.

Wojciech Dołęga – jego zdaniem, w takich sytuacjach powinien regulować wszystko czynsz jeżeli są osoby, które nie radzą sobie ze sprzątaniami. Można im wystąpić aneks do umowy, że w razie powtarzających się przypadków bałaganu, zostanie podwyższony czynsz o określoną kwotę jako opłatę za wynajem sprzątaczk.

Stanisław Winiarski – może w przedszkolu trzeba dać takie ultimatum.

W związku z brakiem dalszych pytań dyskusja została zamknięta i przystąpiono do głosowania nad przedłożonym projektem uchwały.

***Uchwała Nr XLIII/186/17 Rady Gminy Markowa w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Markowa została przyjęta.***

***Wyniki głosowania:*** 15 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się.

Uchwała ta stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu.

Po wyczerpaniu tego punktu porządku obrad sesji, Przewodnicząca Rady Gminy zamknęła go i przeszła do omawiania kolejnego.

***Ad. 5. Przyjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Placówek Oświatowych w Markowej i utworzenia Centrum Usług Wspólnych Gminy Markowa oraz nadania mu statutu.***

Przewodnicząca Rady Gminy Markowa odczytała projekt uchwały. Kolejno poprosiła o przedstawienie wyjaśnienia Panią Dorotę Cyran.

Dorota Cyran – wyjaśniła oraz przedstawiła przedłożony projekt uchwały.

Opinia Komisji Spraw Społecznych:

***OPINIA NR 5/0012.1.37.2017  
Komisji Spraw Społecznych  
Rady Gminy Markowa  
z dnia 27 grudnia 2017 roku***

*Komisja Spraw Społecznych Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno – Administracyjnego Placówek Oświatowych w Markowej i utworzenia Centrum Usług Wspólnych Gminy Markowa oraz nadania mu statutu.*

***Wyniki głosowania:*** 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 1 – nieobecny.

Opinia Komisji Gospodarki Wiejskiej i Rolnictwa:

***OPINIA NR 5/0012.2.36.2017  
Komisji Gospodarki Wiejskiej i Rolnictwa***



**Rady Gminy Markowa  
z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Gospodarki Wiejskiej i Rolnictwa Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno – Administracyjnego Placówek Oświatowych w Markowej i utworzenia Centrum Usług Wspólnych Gminy Markowa oraz nadania mu statutu.

**Wyniki głosowania:** 5 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się.

Opinia Komisji Rewizyjnej:

**OPINIA NR 5/0012.3.50.2017  
Komisji Rewizyjnej  
Rady Gminy Markowa  
z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno – Administracyjnego Placówek Oświatowych w Markowej i utworzenia Centrum Usług Wspólnych Gminy Markowa oraz nadania mu statutu.

**Wyniki głosowania:** 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 1 – nieobecny.

Kolejno Przewodnicząca Rady Gminy Markowa otworzyła dyskusję nad tym punktem porządku obrad sesji. Jednakże z powodu braku pytań dyskusja została zamknięta i przystąpiono do głosowania nad przedłożonym projektem uchwały.

**Uchwała Nr XLIII/187/17 Rady Gminy Markowa zmieniająca uchwałę w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno – Administracyjnego Placówek Oświatowych w Markowej i utworzenia Centrum Usług Wspólnych Gminy Markowa oraz nadania mu statutu została przyjęta.**

**Wyniki głosowania:** 15 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się.

Uchwała ta stanowi załącznik Nr 7 do niniejszego protokołu.

**Ad. 6. Przyjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązań w 2017 roku w zakresie wydatków inwestycyjnych na 2018 rok.**

Przewodnicząca Rady Gminy Markowa odczytała projekt uchwały, kolejno poprosiła o przedstawienie wyjaśnienia Pana Andrzeja Żelaznego.

Andrzej Żelazny – przedstawił oraz wyjaśnił przedłożony projekt uchwały.

Kolejno odczytane zostały opinie poszczególnych komisji Rady Gminy Markowa.

Opinia Komisji Spraw Społecznych:

**OPINIA NR 6/0012.1.37.2017  
Komisji Spraw Społecznych  
Rady Gminy Markowa  
z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Spraw Społecznych Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązań w 2017 roku w zakresie wydatków inwestycyjnych na 2018 rok.

**Wyniki głosowania:** 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 1 – nieobecny.

Opinia Komisji Gospodarki Wiejskiej i Rolnictwa:

**OPINIA NR 6/0012.2.36.2017**  
**Komisji Gospodarki Wiejskiej i Rolnictwa**  
**Rady Gminy Markowa**  
**z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Gospodarki Wiejskiej i Rolnictwa Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązań w 2017 roku w zakresie wydatków inwestycyjnych na 2018 rok.

**Wyniki głosowania:** 5 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się.

Opinia Komisji Rewizyjnej:

**OPINIA NR 6/0012.3.50.2017**  
**Komisji Rewizyjnej**  
**Rady Gminy Markowa**  
**z dnia 27 grudnia 2017 roku**

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązań w 2017 roku w zakresie wydatków inwestycyjnych na 2018 rok.

**Wyniki głosowania:** 4 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 1 – nieobecny.

Po przedstawionych opiniach Przewodnicząca Rady Gminy Markowa otworzyła dyskusję nad tym punktem porządku obrad sesji.

Robert Szpytma – rozumie, że wydatki inwestycyjne konkretnie na OZE.

Andrzej Żelazny – odpowiedział, że tak.

Krystyna Hundz - Bembenik – uchwała brzmi w ten sposób.

Robert Szpytma – według niego poprawić trzeba tylko na OZE.

Andrzej Żelazny – wyjaśnił, że to jest wydatek inwestycyjny związany z realizacją OZE.

Robert Szpytma – rozumie, że kiedy nastąpi zwrot, wówczas oddamy kredyt.

Andrzej Żelazny – jeżeli chodzi o dochody własne gminy w kwocie 732.928,- zł będą to środki finansowe zebrane od mieszkańców Gminy Markowa, którzy uczestniczą w tym zadaniu inwestycyjnym, na które złożyli wcześniejsze deklaracje i umowy przedwstępne dotyczące udziału w programie.

Adam Bawor – zapytał, czy będzie na to zaciągnięty kredyt.

Teresa Flejszar – jeżeli RIO pozwoli wpisać po stronie dochodów środki z wpłat mieszkańców i środki unijne, wówczas te środki nam się zbilansują i nie będziemy zwiększać deficytu. Jeżeli jednak RIO nam na to nie pozwoli, wówczas zwiększy nam to deficyt. On później w ciągu roku zmniejszy się wpłatami mieszkańców. Zaplanowany musi być, żeby zbilansować budżet.

Robert Szpytma – to chodzi o to, żeby oddać z tych środków, a nie żeby został.



Teresa Flejszar – zostanie on zmniejszony z wpłat mieszkańców. Ten deficyt będzie tylko w planie, a w ciągu roku plan dochodów się zwiększy i tymi dochodami to zmniejszymy.

Robert Szpytma – wyskoczy inna dziura i te dochody zostaną wchłonięte.

Adam Bawor – też nie wiadomo, jakie będą ustalenia pomiędzy gminami.

Andrzej Żelazny – dopóki nie zostanie podpisana umowa z Urzędem Marszałkowskim, to szkoda rozmawiać. Jeżeli będzie umowa podpisana, wówczas będzie można dokonać czynności związanych z podpisaniem umów z mieszkańcami. Ma kontakt z mieszkańcami wsi i pytań w tym zakresie jest mnóstwo. Nie na wszystkie pytania jest odpowiedź. Sprawa jest skomplikowana VAT – u. Trzeba zrobić indywidualną interpretację urzędu skarbowego, ale dopiero na podstawie podpisanej umowy.

Krystyna Hundz – Bembenik – jeśli RIO nie przychyli się do zapisu w budżecie, tylko będziemy musieli wykazać środki własne gminy i nie pozwoli zaciągnąć większego deficytu jak jest już planowany w tym projekcie, to czy trzeba będzie wprowadzić jakieś cięcia, czy oszczędności w budżecie.

Teresa Flejszar – ta uchwała jest podstawą do naniesienia autopoprawki do projektu budżetu przy uchwalaniu tego budżetu. Jak już będziemy ją nanosić, to spróbujemy to ująć tak jak Izba nam wskaże i spróbujemy to zbilansować. Jeżeli będzie większy deficyt, to zaplanujemy go do spłaty w następnych latach, a później w ciągu roku go zmniejszymy, ponieważ on się zmniejszy. Na dzień podjęcia uchwały budżetowej będzie to deficyt sztuczny.

Adam Bawor – zapytał, co w przypadku jeżeli jakaś część deklarujących się wcześniej osób by z tego zrezygnowała.

Andrzej Żelazny – będzie problem z tym. Każda gmina będzie ten problem mieć. Tego się nie da ustrzec. Jeżeli ktoś zrezygnuje, to żadnych konsekwencji nie było, nie ma i nie będzie. Trzeba być takim elastycznym, żeby był „wilk syty i owca cała”. Nikt nie będzie patrzył na to, czy ktoś zrezygnował, tylko ma być zrobiony efekt.

Robert Szpytma – może trzeba podrożyć koszt inwestycji jeżeli część zrezygnuje.

Andrzej Żelazny – nie można tak. Jak wykażemy, że ktoś się wycofa i nie ma zastępcy, to nie będziemy spełniać warunków. Przez następne 5 lat, gmina musi to pilnować.

Krystyna Hundz – Bembenik – w tym momencie tak naprawdę te losy się warzą.

Tadeusz Trojnar – ta uchwała umożliwi podpisanie umowy tak naprawdę.

Adam Bawor – zapytał, czy te kwoty w § 2 dotyczą tylko naszej gminy.

Andrzej Żelazny – odpowiedział, że tak.

Robert Szpytma – nie jest to sprecyzowane. Powinna być podana cała wartość projektu i część Gminy Markowa.

Teresa Flejszar – my tylko swoje podejmujemy.

Robert Szpytma – ale u góry jest zapis całego zadania.

Andrzej Żelazny – wyjaśnił, że to jest nazwa naszego projektu, nie jesteśmy sami tylko w grupie. Liderem jest Niwiska. My jesteśmy częścią składową całego projektu.

Robert Szpytma – zapytał, ile zajmie to czasu, w jakim okresie zamknie się ten projekt.

Andrzej Żelazny – do 2018 roku mamy zrobić wniosek o płatność. My jesteśmy trzecią grupą rezerwową.

Z powodu braku dalszych pytań, dyskusja została zamknięta i przystąpiono do głosowania nad przedłożonym projektem uchwały.

**Uchwała Nr XLIII/188/17 Rady Gminy Markowa w sprawie zaciągnięcia zobowiązań w 2017 roku w zakresie wydatków inwestycyjnych na 2018 rok została przyjęta.**

**Wyniki głosowania:** 15 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się.  
Uchwała ta stanowi załącznik Nr 8 do niniejszego protokołu.

W wyniku wyczerpania tego punktu porządku obrad sesji, Przewodnicząca Rady Gminy zamknęła go i zarządziła 10 min. przerwy.  
Po zakończonej przerwie obrady sesji zostały wznowione.

#### **Ad. 7. Przedstawienie informacji o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Markowa za rok szkolny 2016/2017.**

Dorota Cyran – przedstawiła informację o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Markowa za rok szkolny 2016/2017. Informacja ta stanowi załącznik Nr 9 do niniejszego protokołu.

Wojciech Dołęga – zapytał, czy wynagrodzenia nauczycieli są w 100% pokrywane z subwencji, czy są pokrywane w jakiejś części z budżetu gminy.

Dorota Cyran – odpowiedziała, że nie wystarcza subwencji, jest dokładane z budżetu gminy.

Stanisław Winiarski – zapytał Panią Dyrektor, czy zakupiła sobie już ten nowy program.

Dorota Cyran – jesteśmy w trakcie realizacji.

Stanisław Winiarski – jest nadzieja, że ta informacja w przyszłym roku będzie trochę szybciej, ponieważ teraz mamy podane dane z marca 2017 roku.

Dorota Cyran – ale chodzi o rok szkolny 2016/2017.

Stanisław Winiarski – zapytał jak jest z wykonaniem planu na dokształcanie nauczycieli, czy nauczyciele nie chcą się doskonalić, czy Pani Dyrektor im na to nie pozwala.

Andrzej Markuszka – wszystkiego nie wykorzystał, ale on objął stanowisko od września. To co jemu się udało zrealizować to dwa szkolenia na miejscu i dwa wyjazdowe. Poza tym stara się, aby nauczyciele się doskonalili. Myśli, że potrzeba jest olbrzymia.

Stanisław Winiarski – z tego co wie, to w budżecie są co roku niewykorzystane środki na ten cel.

Andrzej Markuszka – z jego jednostki w przyszłym roku na pewno takich niewykorzystanych środków nie będzie, to może powiedzieć od razu. W tym momencie będzie mógł zaplanować 12 miesięcy, a nie jak teraz 4. Nie można się nie doskonalić w tym zawodzie, nie ma takiej możliwości. Dodał, że na wiosnę 2019 planuje szkolenie na które zaprosi wszystkie jednostki ze szkoły.

Robert Szpytma – zapytał o stypendium, czy jakieś nagrody dla najzdolniejszych uczniów.

Dorota Cyran – nie ma regulaminu i trzeba by jeszcze przeznaczyć środki na ten cel.

Robert Szpytma – ten temat był już poruszany na jednej z poprzednich komisji.

Krystyna Hundz – Bembenik – był poruszany przy okazji wizyty Węgrów i tej wymiany pomiędzy młodzieżą, że taka forma wygradzania na dobre wyniki w nauce jest bardzo dobra. To bardzo dużo daje jednej i drugiej stronie.

Tadeusz Trojnar – rozumie, że jest propozycja, żeby stworzyć projekt regulaminu.



Stanisław Winiarski – jak się nazywa ten punkt, gdzie były przyznawane stypendia socjalne. Zapytał, czy z tego nie mogą być te nagrody.

Teresa Flejszar – z socjalnych nie.

Stanisław Winiarski – a jakby to rozdzielić, ponieważ socjalnego nie wykorzystamy. Zaproponował ująć z tego i przeznaczyć na nagrody za dobre wyniki w nauce.

Dorota Cyran – tych dzieci jest coraz mniej korzystających ze stypendium socjalnego. Może faktycznie dałoby się z tej kwoty wyodrębnić środki na stypendium naukowe.

Robert Szpytma – zapytał o kryterium.

Dorota Cyran – odpowiedziała, że są trzy grupy dochodowe, gdzie dochód jest obliczany w oparciu o ustawę o pomocy społecznej.

Robert Szpytma – zaproponował o poszerzenie regulaminu o stypendium naukowe.

Cecylia Cwynar – zaznaczyła, że to musiałby być osobny regulamin.

Stanisław Winiarski – to chyba nie ma żadnego problemu, żeby to być oddzielny regulamin.

Cecylia Cwynar – nie ma, tylko muszą być środki.

Stanisław Winiarski – w tym roku zostało środków ze stypendium socjalnego, co roku chyba tak nie będzie.

Teresa Flejszar – w tym roku zaplanowano już mniej tych środków i już nie zostanie.

Stanisław Winiarski – trzeba będzie te środki wygospodarować.

Robert Szpytma – może nie wypłacać tego w całości, ale podzielić ten fundusz i nie uzależniać tego od strony finansowej.

Krystyna Hundz – Bembenik – to powinno być za osiągnięcia w nauce, a stypendium socjalne, to socjalne. Być może, że dany uczeń będzie miał jedno i drugie.

Kolejno Przewodnicząca Rady Gminy Markowa zarządziła głosowanie nad wnioskiem o opracowanie regulaminu w sprawie przyznawania stypendium naukowego za osiągnięcia w nauce.

Wyniki głosowania: 15 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się.

Rada Gminy Markowa przyjęła powyższy wniosek.

Jacek Szylar – zapytał, czy wiadomo jaki jest w tym roku jednorazowy dodatek uzupełniający dla nauczycieli.

Dorota Cyran – będziemy to liczyć w styczniu.

Krystyna Hundz – Bembenik – dodała, że warto dać godziny, aby nauczyciel je wypracował, wówczas są to godziny wypracowane. Jeśli nie damy, to dajemy to i tak z ustawy. Oszczędności wykazywane w pół etacie,  $\frac{3}{4}$  etatu, to nie są żadne oszczędności.

Tadeusz Trojnar – sytuacja czasem wymaga takich, a nie innych działań w tym zakresie. Większość samorządów liczyła na to, że ten problem zostanie rozwiązany przy okazji reformy, ale tak się nie stało.

Maria Kielar – nauczyciel w danym roku ma osiągnąć dany pułap płacy, tak stażysta jak i dyplomowany, czy mianowany. Jeżeli po 12 wypłatach tego nie osiąga, trzeba mu wyrównać to w styczniu.

Jadwiga Małecka – tyle, że pieniądze można by zarobić w ciągu roku, jeżeli dyrektor powie, że trzeba prowadzić dwie godziny dodatkowych zajęć w tygodniu płatnych.

Andrzej Markuszka – jeżeli taka będzie wola, chętnie opłaci te zajęcia dodatkowe, tylko żebyśmy się za rok nie spotkali i powiedzieli że przekroczyliśmy budżet.

Krystyna Hundz – Bembenik – musi być współpraca i ucznia i nauczyciela i rodziców.

Maria Kielar – to wyrównanie ma się zrobić i koniec, takie są przepisy.

Krystyna Hundz – Bembenik – my mówimy o jakości, czy wydajności pracy nauczyciela. Tutaj nie może się z tym zgodzić, że nauczyciel nic nie robi, czy ciągle robi za mało. W naszym państwie wiele instytucji i pracowników też można by było tak oceniać. Ta ocena jest bardzo indywidualna i nie można do jednego worka wrzucić wszystkich, ponieważ jest to bardzo krzywdzące jeżeli mówimy o wszystkich w taki sam sposób. Zawsze zależy bardzo wiele od człowieka i bez względu na to jaki zawód wykonuje, na jakim stanowisku, jego solidność, uczciwość i zaangażowanie świadczy o jakości.

Maria Kielar – wypłacenie dla dobrego nauczyciela i dla tego złego jest jednakowe, jeżeli nie osiąga danego pułapu.

Tadeusz Trojnar – myśli, że większość uważa, że system jest zły.

W wyniku wyczerpania tego punktu porządku obrad sesji, Przewodnicząca Rady Gminy zamknęła go i przeszła do omawiania kolejnego.

#### **Ad. 8. Przedstawienie sprawozdania z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Markowa.**

Wójt Gminy Markowa przedstawił sprawozdanie z działalności międzysesyjnej. Sprawozdanie to wraz z ostatnio wydanymi zarządzeniami, stanowi załącznik Nr 10 do niniejszego protokołu.

Po przedstawionym sprawozdaniu Przewodnicząca Rady Gminy otworzyła dyskusję nad tym punktem porządku obrad sesji.

Robert Szpytma – zapytał o spotkanie w biurze geodezyjnym.

Wójt Gminy – pojechaliśmy tam z tego powodu, ponieważ oni nadzorują realizowanie tych wszystkich zadań. Prowadzą zawsze bezpośrednio nadzór nad realizowaniem scaleń. Wzięliśmy od nich wymagane materiały. Doradziliśmy się jak to można przeprowadzić i stosowne materiały mamy prawie w całości przygotowane i zechcemy je każdemu rozprowadzić w całej gminie. Przygotowujemy tą procedurę, którą zainteresowani scaleniem muszą przejść. Na początek stycznia powinno to już być gotowe.

Robert Szpytma – zapytał, jakie jest zainteresowanie sąsiednich wiosek.

Wójt Gminy – jedyna gmina, która w tej chwili podejmuje się podobnego zadania, to jest gmina Czarna. Nie ma jednak stamtąd napływu informacji, żeby składali jakieś wnioski. Podejrzewa, że są również w trakcie przygotowań do tego zadania.

Jacek Szylar – w związku z tym spotkaniem strażaków w Łańcucie, zapytał czy był podejmowany jakiś temat zwrotu kosztów strat poniesionych podczas pożaru Bar – Gum – u.

Wójt Gminy – na ten temat nic nie mówili. Będzie chciał się zwrócić do Komendy Wojewódzkiej, żeby uwzględnili nasze straty, ponieważ są one wycenione na 62.000,- zł. Jest zniszczonych dużo węży i innej aparatury. Przewidzieliśmy, żeby w tym roku, który rozpoczniemy, żeby ok. 25.000,- zł zrealizować tych strat. Być może jeżeli uda nam się otrzymać jakieś dofinansowanie z zewnątrz, plus nasze pieniądze, wówczas może to być wyższa kwota. On powiedział Prezesowi, że nie zostaną tak pozostawieni bezbronnie, on również zdaje sobie sprawę, że jedna taka akcja napsuła tego sprzętu. Nikt do nikogo nie ma pretensji, my to też rozumiemy. Sądzi, że powoli odbudujemy ten potencjał. Nie wszystko uległo zniszczeniu, ale strat zostało naliczonych dużo. Jednak od razu nie damy rady w jednym roku wszystkiego odbudować.



W związku z wyczerpaniem tego punktu porządku obrad sesji, Przewodnicząca Rady Gminy zamknęła go i przeszła do omawiania kolejnego.

#### **Ad. 9. Interpelacja i zapytania radnych.**

W związku z brakiem interpelacji i zapytań radnych, przewodnicząca przystąpiła do omawiania kolejnego punktu porządku obrad.

#### **Ad. 10. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.**

W wyniku przeprowadzonego głosowania protokół Nr XLII/17 z sesji Rady Gminy Markowa z dnia 30 listopada 2017 roku został przyjęty.

**Wyniki głosowania:** 15 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się.

Kolejno Przewodnicząca Rady Gminy przeszła do omawiania ostatniego punktu porządku obrad sesji.

#### **Ad. 11. Sprawy różne.**

Barbara Flejszar - poinformowała, że Komisja Spraw Społecznych po zapoznaniu się ze złożonymi wnioskami dotyczącymi najmu mieszkania znajdującego się w Ośrodku Zdrowia w Markowej, przychyliła się do przyznania mieszkania Nr 5 Pani A. Jędrejko.  
Krystyna Hundz-Bembenik - przedstawiła pismo dotyczące zabezpieczenia środków w budżecie na wykonanie audytu energetycznego, oraz zabezpieczenia środków na wykonanie projektu na przebudowę dachu na starej części budynku Szkoły Podstawowej w Husowie. Pismo to wpłynęło od Dyrektora Szkoły Podstawowej w Husowie. Kolejne pismo pochodzi od Dyrektora przedszkola Nr 2 w Markowej. Dotyczy ono zapewnienia środków w budżecie przedszkola na opracowanie audytu energetycznego, oraz wykonania dokumentacji projektowej. Zostało także skierowane pismo z Cerkwi, z prośbą o pomoc finansową. Kolejne pismo pochodzi od Wicemarszałka Sejmu Stanisława Tyszki i dotyczy ordynacji wyborczej. Skierowane zostało także pismo do radnych dotyczące współpracy dotyczącej wybicia numizmatu, w związku ze setną rocznicą odzyskania niepodległości.

Radny Robert Szpytma po wcześniejszym usprawiedliwieniu się u Przewodniczącej Rady Gminy opuścił posiedzenie sesji.

Ostatnim pismem które wpłynęło jest pismo od Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa i dotyczy mieszkania+.

Adam Bawor – zaznaczył, że jest problem z mieszkaniami, więc można by było próbować ściągnąć inwestorów.

Wójt Gminy – dodał, że jeżeli gmina chciałaby przystąpić do takiego zadania to same chęci nie wystarczą.

Adam Bawor – zapytał dlaczego, przecież to chodzi o danie gruntu.

Wójt Gminy – odpowiedział, że nie znajdzie dobrej działki.

Adam Bawor – zapytał, czy koło stadionu nie ma dobrej działki.

Wójt Gminy – odpowiedział, że jest tam taka działka.

Andrzej Żelazny – dodał, że ewentualnie ten teren za boiskiem sportowym, to co dzierżawi Pan Balawejder.

Cecylia Cwynar – zaznaczyła, że jest działka na którą jest wniosek komisji do zbadania w Husowie.

Andrzej Żelazny – zaznaczył, że to może być budynek wielokondygnacyjny, a nie musi być szeregowy.

Adam Bawor – dodał, że w grę wchodziłyby budynki wielokondygnacyjne, a nie indywidualne domy. Stwierdził, że można zapytać od strony prawnej, technicznej jak to wygląda.

Wojciech Dołęga – zapytał co by gmina z tego miała.

Tadeusz Trojnar – zauważył, że państwo z Rzeszowa, które złożyło wniosek o wynajem mieszkania chce tutaj zamieszkać.

Cecylia Cwynar – dodała, że ten program jest ogłoszony przez Ministerstwo i na stronie internetowej można poczytać na ten temat. Znajdują się informacje dotyczące kto może to mieszkanie otrzymać.

Krystyna Hundz-Bembenik – dodała, że jeżeli gmina podjęłaby taką inicjatywę, to też myśli że są kryteria i wymogi. Prosi o przedstawienie informacji Wójta na kolejną sesję na temat mieszkania +.

Radna Marta Boratyn po wcześniejszym usprawiedliwieniu się u Przewodniczącej Rady Gminy opuściła posiedzenie sesji.

Wojciech Dołęga - od dwóch lat próbuje coś zrobić z tym zakrętem na drodze od skrzyżowania w kierunku Soniny. Należy zdecydować się na kroki, ponieważ zagraża to bezpieczeństwu ludzi. W tym momencie w ciągu tygodnia było już trzy wypadki. Kontynuując poinformował, że bardzo dużo tam mieszka ludzi, dzieci chodzą do szkoły.

Maria Kielar – myśli, że należy przyjąć wniosek, aby zwrócić się do Zarządu dróg. Dodała, że właścicielami tego chodnika jest Zarząd dróg.

Tadeusz Trojnar – zaznaczył, że rzeczywistość jest taka, że co chwilę jest zepsuty płot u radnego Wojciecha.

Wójt Gminy – dodał, że w zarządzie dróg tłumaczyli, że jeżeli oddalą o 0,5 metra tę barierkę energochłonną od chodnika, to za mało pozostanie tej szerokości chodnika.

Wojciech Dołęga – rozmawiał z mieszkającymi tam mieszkańcami, każdy się zgodził na poszerzenie tego chodnika. Kontynuując chciałby, aby to ruszyło, bo odpowiadanie na pisma jest bardzo łatwe dla Zarządu dróg. Jak będą wysyłane tylko pisma i będzie się czekać na odpowiedź, to nie rozwiąże to problemu.

Wójt Gminy – dodał, że uda się do Dyrektora Zarządu Dróg w tym temacie.

Maria Kielar – wydaje jej się że poparcie rady jest ważne.

Wojciech Dołęga – zaznaczył, że poparcie mieszkańców już było. Zapytał, jaką strategię należy przyjąć.

Maria Kielar – odpowiedziała, że należy przyjąć wniosek, a później pojechać z Wójtem jako wsparcie. Osoby co tam mieszkają mogą jechać.

Tadeusz Trojnar – zaznaczył, że pojechać trzeba z pismem.

Wójt Gminy – dodał, że dla niego jest to ułatwienie, bo zastępca dyrektora Zarządu dróg to kolega ze studiów. Będzie prosił, aby wziął to pod uwagę, aby się to kiedyś źle nie skończyło.

Krystyna Hundz-Bembenik – zapytała, jaka jest statystyka tych wypadków na tym odcinku drogi.

Wojciech Dołęga – odpowiedział, że 3 wypadki w ciągu 4 dni.



Wójt Gminy – dodał, że wybierze się zaraz po nowym roku do Zarządu dróg.

Wojciech Dołęga – zaznaczył, że jeżeli chodzi o szerokość chodnika, to Zarząd dróg tym się załania, ale w każdym miejscu są naciągane przepisy. Na moście, który jest na skrzyżowaniu ta barierka jest zamontowana i jest przejście zostawione, a tam nawet metra nie ma. Ale barierka jest zamontowana, czyli dało się.

Wójt Gminy – dodał, że zmierzy to. Dobrze że została zwrócona na to uwaga.

Kolejno Przewodnicząca Rady Gminy Markowa zarządziła głosowanie nad wnioskiem, aby zwrócić się do Zarządu Dróg Wojewódzkich o podjęcie działań w celu poprawy bezpieczeństwa pieszych poprzez zamontowanie barier energochłonnych na drodze wojewódzkiej Nr 881 w Markowej na odcinku od skrzyżowania w kierunku Łańcuta.

Wyniki głosowania: 13- za, 0- przeciw, 0-wstrzymało się, 2- nieobecnych.

Rada Gminy Markowa przyjęła powyższy wniosek.

Stanisław Winiarski – zapytał czy te słupki nie mają numerów.

Wojciech Dołęga – odpowiedział, że mają, ale znajdują sobie .

Stanisław Winiarski - dodał, że jak będą chcieli to znajdą.

Maria Kielar – dodała, że jak Pan Janusz Szylar będzie pisał pismo, to napisze numery słupków.

Wojciech Dołęga – poinformował, że jest od strony mieszkańców taka propozycja, aby spróbować postawić tam fotoradar. Dodał, że sam nie jest tego zwolennikiem, ale jest to może jakaś metoda.

Jan Kilian – poinformował, że została zakończona inwentaryzacja budynku, oraz wykonany został projekt remontu budynku w Husowie. Rozpoczął się także remont Centrum Kultury w Markowej. Poinformował o nadchodzących uroczystościach zorganizowanych przez CKGM. Kontynuując dodał, że po sesji budżetowej chce zorganizować spotkanie Społecznej Rady Kultury, po to aby przyjąć plan na 2018 rok. Podziękował za współpracę i wspieranie jednostki.

Adam Bawor – zapytał co z tym kontenerem. Czy został zamówiony.

Wójt Gminy – odpowiedział, że nie. W tym momencie zostaje rozpoznawany temat, ponieważ jest kilku producentów.

Jan Kilian – podziękował Panu Andrzejowi Żelaznemu, ponieważ bez Jego pomocy nie był by w stanie nic zrobić.

Krystyna Hundz – Bembenik – w związku z końcem roku, wszystkim obecnym na sali złożyła noworoczne życzenia.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodnicząca Rady Gminy Markowa - pani Krystyna Hundz-Bembenik zamknęła obrady XLIII sesji i podziękowała obecnym za udział w obradach.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

INSPEKTOR  
  
mgr Urszula Cwynar

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY MARKOWA  
  
Krystyna Hundz-Bembenik

