

**PROTOKÓŁ**  
**Zebrania Wiejskiego sołectwa Tarnawka**  
**z dnia 2 grudnia 2018 roku.**

Zebranie Wiejskie odbyło się w budynku Domu Strażaka w Tarnawce. Rozpoczęło się o godz. 12<sup>15</sup> i trwało do godz. 15<sup>00</sup>. Zebranie otworzyła i przewodniczyła obradom sołtys wsi Tarnawka – Krystyna Grzywna. Na wstępie przywitała zaproszonych gości i mieszkańców sołectwa. Następnie przedstawiła tematy do omówienia na zebraniu. Zgodnie ze statutem sołectwa, aby uchwały były prawomocne, w zebraniu powinno wziąć udział co najmniej 10% mieszkańców posiadających czynne prawo wyborcze. W Tarnawce czynne prawo wyborcze posiada 370 mieszkańców. W związku z powyższym biorąc pod uwagę liczbę zgromadzonych osób zebranie wiejskie odbyło się w pierwszym terminie. Lista obecności mieszkańców stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu. Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik Nr 2 do protokołu.

Porządek zebrania wiejskiego przedstawiał się następująco:

1. Przyjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania zmiany statutu Sołectwa Tarnawka.
2. Informacja dotycząca sposobu przeprowadzania procesu scalenia gruntów i korzyści z tego wynikające.
3. Sprawy różne

***Ad.1. Przyjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania zmiany statutu Sołectwa Tarnawka.***

Maria Kielar – przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem pytań sołtys wsi odczytała projekt uchwały w sprawie **zaopiniowania zmiany statutu Sołectwa Tarnawka** i zarządziła głosowanie nad przyjęciem uchwały.

**Uchwała Nr 17/18 sprawie zaopiniowania zmiany statutu Sołectwa Tarnawka została przyjęta.**

**Wyniki głosowania: 42 - za, 0- przeciw, 0- wstrzymało się.**

Uchwała ta stanowi załącznik Nr 3 do protokołu

Kolejno Sołtys wsi przeszła do omawiania kolejnego punktu obrad.

***Ad.2. Informacja dotycząca sposobu przeprowadzania procesu scalenia gruntów i korzyści z tego wynikające***

Sołtys wsi - , poprosiła o przedstawienie filmu który dotyczył wypowiedzi ludzi którzy przeszli proces scalenia. Kolejno zwróciła się o przedstawienie informacji na jakim etapie jest Tarnawka pod względem złożonych wniosków i czy w tym rozdaniu unijnym można otrzymać dotację, i podejść do tego procesu.

Bogdan Drożdż – odpowiedział, że procedurę scalenia reguluje ustawa o scaleniu i wymianie gruntów z 1982 roku. Poinformował, że procedura scaleniowa jest trudna, ponieważ są wykonywane prace, które wchodzą we własność przy wydzielaniu gruntów. Procedurę scalenia prowadzi Starosta. Wykonanie scalenia należy zgodnie z ustawą do Podkarpackiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych.

Wacław Ingot – nadmienił, że scalenie gruntu to inaczej połączenie takich czy innych działek w jedno. Scalenie gruntów reguluje także stan prawny. Przy scaleniu każde gospodarstwo ma określoną wartość. W zależności od klasy gruntów wykonuje się szacunek gruntów. Każde gospodarstwo nie może otrzymać więcej lub mniej niż 3% wartości swojego gospodarstwa. Przy scaleniu projektant scalenia wykonuje tzw. szacunek wszystkich gruntów. Podczas tego szacunku na zebraniu uczestników scalenia wybiera się Radę uczestników scalenia, która pomaga projektantowi do podjęcia decyzji. Projektant scalenia ustala z Radą uczestników scalenia projekt dróg. Nadmienił, że drogi nigdy nie są projektowane w najlepszych miejscach (są projektowane przy rowach, tam gdzie można zrobić przepusty). Drogi są tak projektowane aby do każdej działki był dojazd. Kolejno są wykonywane kompleksy scaleniowe, w których są projektowane działki. Jeżeli dojdzie do procesu scalenia, to projektant scalenia przystępuje do zbierania życzeń, rozmawia z każdym uczestnikiem scalenia. Po zakończeniu ustaleń następuje okazanie w terenie. Każda działka jest zastabilizowana podziemnie i nadziemnie. Kolejno jest robiona dokumentacja i jest przygotowane do wpisu w księgi wieczyste.

Bogdan Drożdż – dodał, że później po tym procesie jeżeli zostaną wydzielone nowe drogi, przepusty, to jest robiony projekt tego zagospodarowania, ogłaszany jest przetarg. Wchodzą wykonawcy i wykonują te wszystkie prace które są zaprojektowane. Jest to kwota około 2.000 euro na każdy hektar powierzchni zagospodarowania.

Wiesław Krawiec – zapytał, czy lasy wchodzą do procesu scalenia.

Bogdan Drożdż – odpowiedział, że lasy nie wchodzą. Poinformował, że na dzień dzisiejszy zostało złożonych wniosków na powierzchnię 376 hektarów. Powierzchnia Tarnawki wynosi 1647 hektarów. Do całości to wynosi około 23% złożonych wniosków Wyłączając lasy które zajmują 802 hektary, daje 47% wniosków złożonych. Poinformował, że powiat łańcucki nie ma doświadczenia ze scaleniem gruntów, ponieważ w ostatnich latach nie odbyło się żadne scalenie. Ale są przykłady z Przeworska, czy z Jarosławia.

Stanisław Augustyn – zapytał, jak ma 66 arów całej powierzchni, z tego jest 26 ary lasów i 40ary rolnego to co z takimi gruntami.

Bogdan Drożdż – odpowiedział, że projektant, zanim zrobi ten projekt zbierze życzenia od uczestników scalenia, czy chcecie powiększyć, czy zmniejszyć swoje gospodarstwo.

Stanisław Augustyn – nadmienił że zależałoby mu aby tego lasu nie stracić.

Wacław Ingot – odpowiedział, że grunty leśne nie wchodzą w proces scaleniowy. Ale do tych działek musi być dojazd zaprojektowany.

Stanisław Augustyn – poinformował, że w 2012 roku było scalenie w Bukawcu koło Rzeszowa, zapytał, dlaczego było jak „zepsute”, że sprawa się po sądach ciągnie.

Wacław Ingot – odpowiedział, że na to pytanie nie odpowie.

Stanisław Augustyn – zapytał, co będzie z krzakami, dołami, ponieważ zostały zakupione działki przez osoby nie mieszkające w Tarnawce, a takie działki są.

Wacław Ingot – odpowiedział, że będzie wykonywany szacunek gruntów i przed obliczeniem wartości gospodarstwa będzie klasyfikator i wówczas będzie to zakwalifikowane jako teren zakrzewiony czy nie. Nadmienił, że jeżeli chodzi o drogi, jeżeli by była taka sytuacja, że w projekcie by zabrakło powierzchni na drogi, wówczas może być z każdej wartości uczestnika scalenia potrącone na drogi nie więcej niż 3%.

Stanisław Augustyn – rozumie to, ale żeby nie było takiej sytuacji, że ktoś ma ładne orne pole, a dostanie krzaki.

Wacław Inglot – odpowiedział, że nie ma takiej możliwości.

Wójt Gminy – ideą na dzisiejszym zebraniu jest to aby rozwiać te wątpliwości i pytania które są przedstawione. Pani sołtys na tym zależy, ponieważ kończy się czas, a jesteśmy blisko aby objąć całą miejscowość procesem scalenia. Problemy o których zostało tu wspomniane należą do kategorii indywidualnych problemów, które może nie zawsze są związane tylko ze scaleniami. Te negatywne wyniki scaleń idą szybciej w teren niż te pozytywne efekty. Warto się nad tym zastanowić i przemyśleć jeżeli ktoś się waha. Jesteśmy gotowi zorganizować wyjazd do miejscowości, które państwo chcielibyście zobaczyć gdzie było scalenie. Mamy świadomość, że to nie będzie łatwy proces. To będzie wymagało ustępstwa z każdej strony. Osobiście jest zwolennikiem, aby w Tarnawce odważyć się i pójść w stronę tych scaleń. Będzie to dobry sygnał na terenie naszej gminy.

Wacław Inglot – dodał, że przy każdym scaleniu zawsze znajdzie się ktoś kto będzie buntował ludzi.

Radosław Nowak – uważa, że ten wyjazd powinien być zorganizowany do wsi, która jest geneologicznie podobna do Tarnawki.

Wójt Gminy – odpowiedział, że wyrażając swoją pozytywną opinie nie chce nikogo zmuszać. Jeżeli chodzi o teren to można wybrać, gdzie państwo chcecie, to może być Harta.

Bogdan Drożdż – dodał, że wy tutaj państwo mieszkacie i wy musicie podjąć decyzję. Naszą rolą nie jest zmuszanie.

Radosław Nowak – nie jest przeciwnikiem scalenia, ale chce zapoznać mieszkańców także z negatywnymi skutkami scaleń. Tarnawka to bardzo ładna miejscowość otoczona lasami, ale jeżeli chodzi o rolników, to tak naprawdę jest jeden rolnik. Kolejno przeczytał artykuły z prasy na temat negatywnych skutków scalenia.

Sołtys wsi – są różne opinie w tym temacie. My nie mówimy, że proces jest łatwy. Jest przekonana że jeżeli w każdym z nas będzie dobra wola to Tarnawka na scaleniach zyska. Kontynuując dodała, że jeżeli będziemy sięgać do prasy to pokazuje ona negatywne skutki, bo to jest sensacja. Poprosiła o nie przytaczanie takich artykułów.

Radosław Nowak – uważa, że na scaleniu w Tarnawce zyska tylko jedna osoba. Zapytał czy Pani sołtys swoją osobą zagwarantuje, że scalenie się obejdzie zgodnie z przepisami i nikt nie będzie miał pretensji.

Sołtys wsi – odpowiedziała, że jest komisja scalenkowa, jeżeli zostanie wybrana za sołtysa w następnej kadencji, to będzie czuwać nad tym, aby tak się to odbyło. Może to zagwarantować.

Antoni Bała – zapytał czy w scaleniu nieruchomości też biorą udział.

Wacław Inglot – odpowiedział, że tak. Są też tzw. „różnicznani” czyli osoby które nie mieszkają w Tarnawce, ale udział w scaleniu biorą, bo grunty te znajdują się na terenie sołectwa Tarnawka.

Antoni Bała – uważa, że zawsze ktoś nie będzie zadowolony.

Bogdan Drożdż – należy nie myśleć tylko o sobie, ale o kolejnym pokoleniu, żeby mogły z tego korzystać. Należy się zastanowić kiedy i za ile gmina wyłoży tyle pieniędzy, aby mogło się wam lepiej żyć.

Krystyna Hundz – Bembenik – naszym obowiązkiem jest podać wiarygodną informację. Żeby kiedyś ktoś nie zarzucił że ktoś zaniechał, zaniedbał. Państwo macie pytać dowiadywać się, nie tylko czytać artykuły, pytać z wiarygodnych źródeł. Kontynuując dodała, że scalenia dają nam pulę pieniędzy, pulę pieniędzy tylko i wyłącznie dla Tarnawki.

Bogdan Drożdż – nadmienił, że jak będzie udzielana informacja na temat scaleń, to zwrócił się z aby zapytać ile wasze działki straciły na wartości. Z tego co się orientuje to po wydaniu decyzji scalenia działki zyskują 20-30%. Jeżeli się zdecydujecie państwo i jeżeli tych wniosków będzie dużo to będzie nam lepiej pracować. Jeżeli tych wniosków będzie 50-51% to może doprowadzić do powstania dwóch obozów.

Radosław Nowak – nadmienił, że jego intencją nie było negocjowanie. Jest zwolennikiem scalenia, tylko chciał przedstawić także i te negatywne rzeczy.

Mateusz Tucki – zapytał, jaką kwotę może Tarnawka zyskać. Prosiłby o odniesienie tej kwoty do tej drogi powiatowej która była wykonywana Husów- Tarnawka.

Bogdan Drożdż – odpowiedział, że Podkarpackie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych które wykonuje te zadania ma przewidziane za swoją pracę 800 euro za hektar, a dodatkowo za zagospodarowanie jest około 2000 euro. To są informacje które podaje Marszałek. Należy jeszcze te kwotę pomnożyć przez powierzchnię danego obiektu.

Sołtys wsi – kolejno poprosiła o wyświetlenie mapki i wykazanie jakie środki zostały przekazane tym miejscowościom, gdzie do scaleń doszło. Kolejno poinformowała, że to są ostatnie rozdania.

Wacław Ingot – w tej chwili w tym rozdaniu Unia daje 2000 euro, a w następnym rozdaniu może być to kwota mniejsza, lub może nie być wcale.

W związku z brakiem pytań Sołtys wsi Tarnawka Krystyna Grzywna podziękowała gościom za przedstawioną informację.

Kolejno została zarządzona 10 minutowa przerwa.

Po przerwie posiedzenie zebrania Wiejskiego zostało wznowione.

### **Ad.3 sprawy różne.**

Sołtys wsi – podziękowała za poparcie w kampanii w wyborach do Powiatu.

Krystyna Hundz – Bembenik – podziękowała za tak liczne poparcie w wyborach samorządowych. Jest to dla niej zobowiązanie. Pogratulowała, także Panu Wójtowi.

Antoni Bała – również podziękował za poparcie w wyborach do rady gminy.

Wójt Gminy – pogratulował Radnej Krystynie. Podziękował za głosy oddane na Niego. Ocena wyborów zarówno w skali powiatu czy w skali województwa pokazuje, że ludzie chcą zmian.

Zofia Raszpla – zapytała kiedy będzie do niej zrobiona sieć wodociągowa. Dodała, że było już dawno obiecane. Woda została zrobiona do numeru 7 a ona mieszka przy numerze 1. Kontynuując dodała, że wody w studni jest mało, mieszka z chora mamą.

Zofia Malewicka – poinformowała, że wody nie ma w studni. Są to cztery numery przy przestanku co nie mają wody, więc uważa, że koszt nie był by tak duży aby tę wodę przez drogą przeprowadzić i podciągnąć do tych czterech domów.

Zofia Raszpla – stwierdziła, że nie stać jej na prywatne przywożenie wody.

Wójt Gminy – odpowiedział, że wiadomo jest jak ta woda jest realizowana. Ta sieć jest robiona po kawałku.

Andrzej Żelazny – odpowiedział, że na wcześniejszych zebraniach wiejskich była podjęta decyzja, że sieć wodociągowa będzie wykonywana od numeru bodajże 30 w kierunku do końca wsi Tarnawka. Robiąc montaż finansowy na 2,5 mln zł było przyjęte, że zostanie zrobiona cała część łącznie z Panem Miedziak i Nowak, oczywiście z realizacją zadania do numeru 1. Wówczas był by zamknięty cały teren sieci wodociągowej na dolnej Tarnawce. W związku z tym, że nie została otrzymana

dotacja zdecydowano, że ta sieć wodociągowa będzie wykonywana w takim zakresie na ile było środków w budżecie gminy. Zakres robót musiał być zawężony. W. Do Pani Raszpla jest 400 metrów sieci wodociągowej. Jaka będzie decyzja na rok następny, to nie wiadomo. Zaznaczył, że nie ma możliwości dostania środków unijnych na sieć wodociągową. Istnieje możliwość pozyskania środków z rezerwy budżetowej premiera na wsparcie budowy sieci wodociągowej. Kontynuując że jest utrudniony dostęp do tych środków.

Zofia Malewicka – zapytała, czy jest szansa w najbliższym czasie na wodę.

Andrzej Żelazny – odpowiedział, że na dzień dzisiejszy trzeba po rozmowach wprowadzić do budżetu pozycję budowy sieci wodociągowej. Jeżeli taka pozycja się znajdzie i zostanie w budżecie uchwalona to następnym zadaniem będzie ustalenie na zebraniu wiejskim w jakim kierunku będzie sieć wykonywana.

Zofia Raszpla – zapytała, jak ma funkcjonować, skoro nie ma wody w studni.

Zofia Malewicka – dodała, że także nie ma wody.

Andrzej Żelazny – odpowiedział, że nie wie jak była sytuacja że nie ma wody w studni. Dodał, że w 2003 roku była taka sytuacja, że jak by nie determinacja członków komitetu to nie było by wody, ponieważ nie było wsparcia mieszkańców. Dodał, że woda jest tylko nie ma kto z niej korzystać. Kontynuując dodał, że tyle było wykonane sieci na ile były możliwości finansowe. Rada zdecydowała, że wodociąg będzie robiony z własnych środków.

Antoni Bała – uważa, że należy uderzyć się w pierś, bo mieszkańcy Tarnawki wybierali pieniądze. Była z tym walka. Zawsze komitety współpracowały razem. Teraz zostało to rozdzielone, chociaż uważa, że nie potrzebnie.

Sołtys wsi – należy spojrzeć na ten temat poważnie. Sama opcjowała aby znaleźć te 100 tys. zł w budżecie i zamknąć ten dół Tarnawki który wodę dowozi. Jeżeli mówimy o naszych bolączkach, to jest największa bolączka która nas dotyczy. Ludzie cierpią na brak wody. Jeżeli chodzi o problem Pani Raszpla to może porozmawia z GOPS i panem Wójtem Dokończenie inwestycji wody to piotytet.

Wójt Gminy – dodał, że brak wody jest problemem, ale problemem jest także to, że Ci co mają wodę to wcale jej nie biorą. Koszty utrzymania całej inwestycji są duże i gmina musi dokładać. Należy się wspólnie porozumieć, aby wypracowywać pewne kierunki. Kwestia środków to jest to na czym się skupiamy. To nie jest tak, że my nie chcemy tego zrobić. To wynika z braku środków finansowych.

Halina Rak – zapytała na temat drogi przez wieś Tarnawka, ponieważ są „dziury”.

Wójt Gminy – odpowiedział, że jest to droga powiatowa. Na odcinek przez Tarnawkę do granic gminy i powiatu został złożony wniosek przez Starostwo Powiatowe. Część formalną przeszedł pozytywnie. Jest w trakcie oceny merytorycznej. Ale jest taka sprawa, że czy dołożyć tę kwotę do drogi, czy do wody. To należy wybrać co jest priorytetem.

Stanisława Sopol – zwróciła się z prośbą o kamień na drogę, ponieważ ma problem z dojazdem do domu.

Sołtys wsi – odpowiedziała, że jest to droga prywatna, więc nie było takich praktyk aby gmina dokładała. Zwróciła się z odpowiedzią do Wójta Gminy.

Wójt Gminy – odpowiedział, że takich praktyk nie będzie. Nie ma formalnej możliwości do dróg prywatnych dokładać.

Krzysztof Gargała – rozmawiał z Panią sołtys na temat kamienia na drogę

Sołtys wsi – odpowiedziała, że nie była tam zobaczyć.

Krystyna Hundz – Bembenik – odpowiedziała, że była rozmowa na temat załamań na drodze. Zapytała, czy chodzi o mijanki.

Krzysztof Gargała – odpowiedział, że nie tam są dziury.

Sołtys wsi – odpowiedziała, że to jest droga działowa, prosi żeby z tym tematem wrócić w następnym roku, jak będą środki na utrzymanie dróg.

Wiesław Krawiec – zapytał, na temat parkingu koło kościoła.

Sołtys wsi – odpowiedziała, że poprosiła o przesunięcie środków z utrzymania dróg tj. kwoty 28.000 zł z przeznaczeniem na wyasfaltowanie parkingu.

Krzysztof Gargała – zapytał, na jakiej podstawie została odebrana droga powiatowa. Nie ma przy drodze słupków odblaskowych.

Krystyna Hundz – Bembenik – odpowiedziała, że nie została jeszcze odebrana.

Wójt Gminy – odpowiedział, że musi być wykonane tyle co było założone w projekcie.

Ryszard Pelc – są dwie przerwy w oświetleniu za sklepem oraz koło Pani Sopol i Pani Bar.

Sołtys wsi – odpowiedziała, że kiedy objęła sołtysowanie cztery lata temu było robione oświetlenie z funduszu sołeckiego. W momencie projektowania została ominięta ta jedna lampa, ponieważ by problem z kontaktem z osoba która zakupiła te posiadłość. To by spowodowało że została ta jedna lampa pominięta.

Mieszkanca – wsi – poprosiła aby mieć to również na uwadze.

Sołtys wsi – będzie to rozważane. Na pewno trzeba by było te dwie lampy uzupełnić na terenie Tarnawki.

Antoni Bała – poinformował, że dwóch druhów 28 lutego 2017 roku. Wyjęli z płonącego domu nieprzytomnego człowieka do reanimacji. Ten człowiek przeżył. Zarząd Gminny podjął decyzję o złożeniu wniosku. Przyszła z Warszawy informacja, że druhowie Przemysław i Krzysztof są odznaczeni przez Prezydenta RP.

Krystyna Hundz – Bembenik – pogratulowała takiej postawy. Krzysztofowi i Przemysławowi Bała.

W związku z wyczerpaniem porządku zebrania, sołtys wsi Tarnawka - Krystyna Grzywna zakończyła zebranie wiejskie i podziękowała wszystkim za przybycie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała

Kud Morzika

**SOŁTYS**  
Krystyna Grzywna