

IPP.271....2019

Załącznik nr 7 o SIWZ

WZÓR UMOWY Nr IPP.272. .2019

zawarta w dniu roku w Markowej

pomiędzy **Gminą Markowa**

37-120 Markowa 1399

NIP 815-16-34-385

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – Mirosław Mac

przy kontrasygnacie - Skarbnika Gminy – Teresa Flejszar

a,

.....

NIP:

reprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej **Wykonawcą** została zawarta umowa o następującej treści:

Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest wybór najkorzystniejszej oferty, dokonany w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz z aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie.

I. PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.:

„Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Markowa”

2. W ramach zamówienia należy wykonać między innymi następujące roboty budowlane (obmiary zostały poniżej podane w przybliżeniu):

I. Sieć wodociągowa rozdzielcza 125 mm.

1/ Rury polietylenowe trójwarstwowe, PE 100 RC, SDR 11 (PN16) 125×11,4 mm - **605,0 mb**, łączone metodą zgrzewania doczołowego.

2/ Zasuwy klinowe, miękkouszczelniające, Dn100 (PN 16) kołnierzowe ,dla rur PE100RC, montowane na sieci Dn125mm = **2 kpl.**

- 3/ Hydranty pożarowe nadziemne sztywne Dn 80 (PN 16) i długości 2350 mm z zasuwą kołnierзовą, klinową, miękkouszczelniającą, Dn80 (PN 16) i łącznikiem kołnierзовym Dn 80 l= 300- 500mm - **5 kpl.**
- 4/ Wykonanie wcinki w istniejący wodociąg wykonany z rur azbesto-cementowych o średnicy 250mm poprzez trójnik kołnierзовy 250/250/125mm – **1 kpl**
- 5/ Wykonanie trójników kołnierзовych na sieci 125/125/50mm w celu wykonania przyłączy do budynków -**20 kpl** ,
- 6/ Rury ochronne układane na sieci rozdzielczej w miejscu przejścia przez drogi dojazdowe do pól:
 - Rury ochronne z rur polietylenowych PE 100, SDR 11, o średnicy 225x13,4 mm – **10szt/ 119,5m**
- 7/Przewierty pod drogą gminną i drogą dojazdową- przewiert sterowany:
 - rura przewiertowa PE 100 SDR17(PN10) 225x13,4 mm – mb. **85,5 /4 sztuki**

II. Przyłącza wodociągowe Ø 40.

- 1/ Rury ciśnieniowe PE 100RC, SDR 11 (PN 16) 40x3,7 mm – **214,0 m**
- 2/ Zespół redukcyjno-pomiarowy dla wodomierza skrzydełkowego o śr. Dn25 – **6 kpl.**(wodomierz, zawór antyskażeniowy , 2 zawory odcinające Dn25)
- 3/ Rury ochronne PE 100 SDR 17 (PN 10) 90x5,4 mm – **3,5 m- 1 szt**
- 4/ Zasuwy kołnierзовe Dn 50 – **20 kpl.** – w tym 14 kpl. zakończonych zaślepką kołnierзовą ,6kpl. zamontowanych na przyłączach wodociągowych .
- 5/ Zasuwy Dn40 na przyłączach dla rur PE zaciskowe - **2 kpl.**

Wszystkie zasuwy montowane na sieci wyposażone standardowo w trzpień teleskopowy i skrzynkę uliczną żeliwną oraz płytkę betonową z otworem. Wszystkie przejścia przez drogi polne uzupełnione podbudową kamienną o grubości 35 cm na szerokości wykopów – około 67m² powierzchni.

III. Inwentaryzacja powykonawcza sieci i przyłączy - 2kpl.+1kpl. na nośniku elektronicznym.

IV. Badania wody pod względem bakteriologicznym- 1 badanie.

3.Integralną część umowy stanowią:

- a) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia
- b) Przedmiar robót
- c) Dokumentacja projektowa
- d) Oferta Wykonawcy

4. Jeżeli sztuka budowlana w szczególności ze względu na bezpieczeństwo, przepisy prawa oraz przeznaczenie obiektu budowlanego wymaga wykonania robót nie wskazanych bezpośrednio w dokumentacji projektowej, do obowiązków

Wykonawcy należy uwzględnić ich w ramach przedmiotu umowy.

5. Strony zgodnie postanawiają, iż SIWZ wraz z załącznikami, Oferta Wykonawcy oraz Umowa z załącznikami stanowią dokumenty wzajemnie się uzupełniające i wyjaśniające, co oznacza, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności lub wieloznaczności w ich postanowieniach Wykonawca nie będzie uprawniony w żadnym wypadku do ograniczenia Przedmiotu Umowy, ani zakresu należytej staranności.
6. Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia, spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U.2019.1186 z późn. zm.), innych ustaw i rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
7. Na wykonawcy spoczywa obowiązek dokonania wszelkich niezbędnych czynności mających na celu właściwe skalkulowanie oferty oraz prawidłową realizację zamówienia.
8. W przypadku zastosowania zasad wskazanych powyżej w trakcie realizacji umowy, mogą one wystąpić pod warunkiem, że zmiany te nie będą wpływać w sposób istotny na oferowany w ofercie przedmiot zamówienia i efekt określony w siwz. Obowiązkiem strony wnoszącej o rozwiązanie równoważne (w trakcie realizacji zamówienia zamawiający lub wykonawca) wymagane jest uzasadnienie tego przypadku w formie pisemnej. Nie mogą one jednak zmienić istotnych elementów oferty czy umowy, przykładowo: wydłużenia terminu realizacji, podwyższenia wynagrodzenia. Wprowadzenie rozwiązania równoważnego w trakcie realizacji umowy może nastąpić także w następujących okolicznościach:
 - a) Powodują obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy;
 - b) Powodują poprawienie parametrów technicznych w stosunku do wymaganych przez Zamawiającego w siwz;
 - c) Wynikają z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów.
9. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane wg zasad wskazanych powyżej musi dodatkowo wykazać w ofercie/ w trakcie realizacji zamówienia, że oferowane przez niego dostawy/usługi/roboty budowlane spełniają wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w treści siwz.
10. Wykazanie, że oferowane przez Wykonawcę rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego musi nastąpić w złożonej ofercie (a na etapie prowadzenia robót budowlanych w formie pisma skierowanego do Zamawiającego) z podaniem szczegółowych parametrów zaproponowanych materiałów i urządzeń oraz udowodnienia okoliczności wynikających z wcześniejszych zapisów. Stosowanie powyższych rozwiązań równoważnych dotyczy także przypadków, gdzie w opisie przedmiotu zamówienia wskutek jakiegoś niedopatrzenia pojawiły się wskazania, o których mowa w niniejszym materiale.

II.WYNAGRODZENIE

§ 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, którego definicję określa art. 632 Kodeksu cywilnego, w wysokości: brutto zł, słownie:, w tym podatek VAT w wysokości % co stanowi kwotę: zł, słownie:
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, w tym między innymi: - koszty ogólne, koszty zakupu materiałów, zysku i inne, - organizacji placu budowy, - ochrony obiektu, - doprowadzenia mediów dla potrzeb budowy, podłączenia się do tych mediów, zainstalowania podliczników i pokrycia wszelkich wynikłych stąd należności wobec dostawców mediów, - oznakowania, zabezpieczenia i oświetlenia miejsc niebezpiecznych, kolizyjnych itp., - montażu, demontażu i koszty czasu użytkownika niezbędnych rusztowań, - odbiorów technicznych dokonywanych przez użytkowników, - dokumentacji powykonawczej, - wymaganych badań i ekspertyz (w tym 1 badania wody pod względem bakteriologicznym, - likwidacji zaplecza, uporządkowania placu budowy, doprowadzenia do stanu pierwotnego z wyrównaniem wszystkich ewentualnych szkód związanych z realizacją inwestycji, - wszystkich kosztów związanych z dopuszczeniem obiektu do użytkowania itp., - wszystkich kosztów zabezpieczeń, obsługi finansowej itp., oraz pozostałe składniki cenotwórcze w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników, mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. W przypadku wykonania przedmiotu umowy z udziałem podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy potwierdzające, że otrzymał terminowo od Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonanego zlecenia.
5. Płatność końcowa za wykonanie przedmiotu umowy zapłacona zostanie po łącznym spełnieniu następujących warunków:
 - podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru końcowego i przekazania inwestycji do eksploatacji bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy,
 - osiągnięciu parametrów szczelności sieci wodociągowej.
6. Płatności następować będą w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT na numer rachunku bankowego wskazany na fakturze. Za termin dokonania zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego należną Wykonawcy kwotę.
7. Faktura Wykonawcy będzie wystawiona na **Gminę Markowa, 37-120 Markowa; NIP 815-16-34-385.**

III. TERMIN REALIZACJI UMOWY

§ 3

1. Termin rozpoczęcia robót budowlanych: **do 7 dni od daty podpisania umowy** w tym:
- termin przekazania placu budowy - **do 3 dni od daty podpisania umowy**.

Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy wraz z dokumentacją techniczną w 1 egzemplarzu oraz dziennik budowy.

2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy – **do 10.12.2019r.**

IV. PRZEDSTAWICIELE STRON

§ 4

1. Obowiązki Kierownika budowy będzie pełnił, nr upr.
2. Szczegółowy zakres czynności Kierownika budowy określa ustawa Prawo budowlane i przepisy wykonawcze.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę osoby, o której mowa w ust. 1. W przypadku zmiany kierownika budowy, Wykonawca zobowiązany będzie wykazać Zamawiającemu, że proponowana przez niego osoba legitymuje się co najmniej równoważnymi uprawnieniami co osoba, której ta zmiana dotyczy .

§ 5

1. Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru w osobie
2. Inspektor Nadzoru inwestorskiego jest upoważniony do bieżącej koordynacji robót realizowanych na podstawie Umowy, do kontroli jakości robót, ich wykonania, do odbiorów robót,
3. Inspektor Nadzoru jest odpowiedzialny za kontrolę obmiarów robót .

V. OBOWIĄZKI STRON

§ 6

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) prawidłowe zabezpieczenie mienia wymienionego w protokole przekazania placu budowy,
- 2) utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie i składowanie wszelkie urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych.
- 3) zgłaszanie Zamawiającemu do odbioru robót zanikających,
- 4) rejestrowanie w formie wpisów do dziennika budowy przebiegu robót budowlanych oraz wszelkich innych faktów związanych z prowadzonymi robotami,

- 5) po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić bezpieczeństwo na terenie budowy i ponosi odpowiedzialność we własnym zakresie za ewentualne szkody powstałe w związku z wykonywaniem robót w stosunku do osób trzecich.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić bezpieczeństwo na terenie budowy i ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy (odpowiedzialność kontraktowa) oraz za wszelkie szkody na osobach i rzeczach (odpowiedzialność deliktowa) powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
4. Wykonawca będzie stosował właściwe materiały i technologie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz zgodnie z Polskimi Normami przenoszącymi normy europejskie lub normami innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszącymi te normy.
5. Wykonawca zobowiązany jest bez dodatkowego wezwania przedstawić Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem certyfikaty i deklaracje zgodności na wbudowywane materiały.
6. Po zakończeniu zadania Wykonawca przedstawi Zamawiającemu komplet dokumentów potwierdzających prawidłowe i zgodne z umową oraz warunkami przetargu wykonanie robót zawierający w szczególności zestawienie certyfikatów i deklaracji zgodności, protokoły, inwentaryzację powykonawczą, dziennik budowy, obmiar robót wykonanych pod rygorem odmowy dokonania odbioru końcowego.
7. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek informowania z wyprzedzeniem do 3 dni roboczych Inspektora Nadzoru inwestorskiego o terminie odbioru robót ulegających zakryciu i robót zanikających, celem dokonania komisyjnego odbioru tych robót. Jeżeli Wykonawca nie poinformował w powyższy sposób o tych faktach Inspektora Nadzoru, zobowiązany jest na własny koszt do dokonania odkrywek i przywrócenia robót do stanu poprzedniego.

§ 7

1. Wykonawca bez odrębnego wynagrodzenia zobowiązuje się do:

- 1) wykonania wszelkich robót budowlanych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia
- 2) urządzenia, zagospodarowania, zabezpieczenia i likwidacji placu budowy oraz doprowadzenia niezbędnych mediów w tym: tymczasowe zasilanie placu budowy w energię elektryczną, wodę, itp.,
- 3) wykonania badań i odbiorów technicznych, zgodnie z wymogami odpowiednich instytucji w tym 1 badanie wody:
- 4) zapewnienia dojazdów i dojeść w trakcie trwania robót budowlanych oraz utrzymania czystości dróg dojazdowych oraz przyległego terenu do zaplecza budowy,
- 5) doprowadzenia terenów prywatnych, dróg do stanu pierwotnego oraz wszelkiego innego mienia zniszczonego lub uszkodzonego w trakcie realizacji zadania,
- 6) wywiezienia z budowy ziemi, gruzu, śmieci, elementów rozbiórkowych, materiałów, a także utylizacji materiałów odpadowych i innych,

- 7) wykonania zadania zgodnie z obowiązującymi normami, warunkami technicznymi oraz przepisami

§ 8

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) przekazanie Wykonawcy posiadanej dokumentacji;
- b) przekazanie Placu Budowy,
- c) zapewnienie Nadzoru Inwestorskiego,
- d) zapewnienie i pokrycie kosztów Nadzoru Autorskiego,
- e) przystąpienie do Odbiorów, zgodnie z postanowieniami Umowy,
- f) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami Umowy,
- g) odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania,
- h) przekazanie Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania przed właściwymi organami w celu pozyskania niezbędnych opinii, pozwoleń, zatwierdzeń, decyzji administracyjnych.

VI. ROBOTY ZAMIENNE/ZMIANA MATERIAŁÓW

§ 9

Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania robót zamiennych. Podstawą wykonania robót zamiennych będzie protokół konieczności robót zamiennych sporządzony i podpisany przez Kierownika budowy i zatwierdzony przez Zamawiającego wraz z wyliczeniem wartości robót zamiennych na podstawie sporządzonego kosztorysu lub kalkulacji robót. Powyższa zmiana nie może powodować zmiany wynagrodzenia Wykonawcy i wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.

§ 10

- 1.** Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zamiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego. Będą to, przykładowo, okoliczności:
- a) powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy;
 - b) powodujące poprawienie parametrów technicznych;
 - c) wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów.
- 2.** Dodatkowo możliwa jest zmiana producenta poszczególnych materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej pod warunkiem, że zmiana ta nie spowoduje obniżenia parametrów tych materiałów lub urządzeń.

VII. ODBIORY

§ 11

1. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego przedmiotu umowy w **ciągu do 3dni** od daty zawiadomienia go na piśmie o osiągnięciu gotowości do odbioru, powiadamiając o tym Wykonawcę.
2. W razie, gdy opóźnienie Wykonawcy w usunięciu wad i/lub usterek stwierdzonych w trakcie odbioru w przedmiocie umowy przekroczy 14 dni Zamawiający (zachowując prawo żądania zapłaty kar umownych) może zlecić usunięcie wad i/lub usterek innej firmie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
4. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.
5. W ramach realizacji niniejszej umowy występować będą następujące odbiory:
 - 1) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 2) odbiór końcowy przedmiotu umowy.
 - 3) odbiór pogwarancyjny.
6. Odbioru, o którym mowa w ust. 5 pkt 5.1 dokonuje inspektor nadzoru inwestorskiego przy udziale Wykonawcy, natomiast odbiorów, o których mowa w ust. 5 pkt 5.2, dokonuje Zamawiający przy udziale Wykonawcy oraz Inspektora nadzoru inwestorskiego, odbiór pogwarancyjny - dokonuje Zamawiający przy udziale Wykonawcy.
7. Przed zgłoszeniem robót budowlanych do odbioru Wykonawca zobowiązany jest zapewnić własnym staraniem i na własny koszt wykonanie wszystkich niezbędnych prób, badań i odbiorów stosownie do zakresu i rodzaju robót.
8. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót potwierdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego wpisem do dziennika budowy.
9. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumenty odbiorowe, w tym m.in.:
 - 1) dziennik budowy,
 - 2) dokumentację powykonawczą,
 - 3) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,
 - 4) oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - 5) dokumenty (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane,
 - 6) Badanie bakteriologiczne wody wykonane na odbieranym odcinku sieci.

10. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę zakończenia robót stwierdzoną w protokole odbioru końcowego. **(Przez realizację zamówienia Zamawiający rozumie odbiór robót po stwierdzeniu szczelności sieci wodociągowej, potwierdzony protokołem odbioru).** W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
12. W razie stwierdzenia w toku czynności odbiorowych istnienia wad, Zamawiający może:
 - 1) zażądać usunięcia tych wad – jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczając pisemnie Wykonawcy odpowiedni termin, a nadto
 - 2) przy wadach istotnych- odstąpić od Umowy, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
 - 3) przy wadach nieistotnych – żądać obniżenia wynagrodzenia, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
13. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
14. Przed poinformowaniem o gotowości do odbioru końcowego inwestycji, Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wszelkich przewidzianych w umowie lub obowiązujących przepisach prób, testów i rozruchów określonych właściwymi przepisami prawa. Zaplecze potrzebne do przeprowadzenia prób, testów oraz rozruchów zapewnia Wykonawca. W dokumentach tych winno być potwierdzenie ich wykonania przez osoby biorące udział w wykonaniu robót.
15. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Przedstawiciela Zamawiającego o dacie, miejscu i godzinie przeprowadzenia prób, testów, rozruchów nie później niż na 3 dni robocze przed ich przeprowadzeniem. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy przeprowadzenia prób, testów lub rozruchów w innym miejscu, niż wskazane przez Wykonawcę, nawet jeżeli zostały już przeprowadzone.
16. Zamawiający jest uprawniony do udziału w próbach, testach i rozruchach. Niezależnie od skorzystania z tego prawa przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wyniki prób, testów, rozruchów. Pozytywny wynik wymaganych prób, testów i rozruchów potwierdza się wpisem do dziennika budowy.
17. W przypadku negatywnego wyniku prób, testów lub rozruchów Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego ustalenia przyczyn oraz ich usunięcia. Jeżeli

usunięcie przyczyn wymagać będzie ponownego wykonania całości lub części Robót, Wykonawca obowiązany jest do ich wykonania i nie może żądać od Zamawiającego z tego tytułu jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia.

18. Po usunięciu przyczyn negatywnego wyniku prób testów lub rozruchów procedurę opisaną w ust. 13-16 powtarza się.

§ 12

1. Na dzień zgłoszenia do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest przekazać inwestorowi do sprawdzenia n/w dokumenty, które będą stanowić podstawę rozpisania odbioru:
 - a) protokoły odbiorów technicznych, atesty na wybudowane materiały, oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z dokumentacją Zamawiającego, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami,
 - b) rozliczenie końcowe budowy z podaniem wykonanego elementu robót budowlanych, ich ilości i wartości z podatkiem VAT.

VIII. PODWYKONAWCY

§ 13*

1. Wykonawca przed zawarciem umowy z podwykonawcą musi zobowiązany jest uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy.
2. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy wraz z projektem umowy z Podwykonawcą. Brak sprzeciwu lub zastrzeżeń Zamawiającego w ciągu 14 dni od przedstawienia przez Wykonawcę ww. projektu oznacza jego akceptację.
3. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
 - 1) zapisy umowy o podwykonawstwo nie mogą naruszać postanowień umowy zawartej między Wykonawcą a Zamawiającym,
 - 2) przedmiot zamówienia (zakres prac) musi być precyzyjnie określony,
 - 3) termin realizacji musi umożliwiać zakończenie wykonania robót przez Wykonawcę w terminie określonym w niniejszej umowie,
 - 4) wynagrodzenie za roboty wykonywane przez Podwykonawcę nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia przewidzianego dla Wykonawcy,
 - 5) umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę,
 - 6) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub

rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

4. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego stanowi rażące naruszenie zapisów umownych.
5. Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę karę umowną w wysokości 5% wartości zamówienia oraz/lub odstąpić od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenie należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian,
 - 3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmian w terminie 7 dni od dnia zawarcia,
 - 4) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zapłaty wskazanym przez Zamawiającego,
 - 5) zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą bez pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Za działanie lub zaniechanie podwykonawców, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność jak za swoje działania lub zaniechania.
7. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za odebrane roboty budowlane realizowane przez zaakceptowanych podwykonawców, wyłącznie w sytuacji przedstawienia dowodów /oświadczeń podwykonawców potwierdzających otrzymanie lub zabezpieczenie zapłaty należnego im wynagrodzenia.
8. W przypadku braku dowodów/oświadczeń o otrzymaniu lub zabezpieczeniu zapłaty należnego wynagrodzenia Podwykonawcom, Zamawiający przekaze lub zatrzyma na rzecz Podwykonawcy kwotę pieniężną wynikającą z zaakceptowanej umowy.
9. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Przed dokonaniem tej zapłaty Zamawiający wzywa Wykonawcę lub Podwykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania.
10. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 8, w terminie 14 dni od doręczenia odpowiedzi na wezwanie, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Dokonanie bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku niezgłoszenia uwag przez wykonawcę lub podwykonawcę, o których mowa w ust. 9, nastąpi w terminie 14 dni od upływu terminu na wniesienie uwag.
12. Zatrzymana kwota stanowić będzie zabezpieczenie roszczenia podwykonawcy w stosunku do Zamawiającego do czasu aż roszczenie podwykonawcy zostanie zaspokojone lub z innych przyczyn wygaśnie.
13. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy powinien być określony w umowie o podwykonawstwo i nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia faktury/rachunku Podwykonawcy.
14. Wykonawca po zaakceptowaniu projektu umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego lub po upływie 14 dni od przedstawienia projektu umowy Zamawiającemu zobowiązany jest w terminie 7 dni do przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
15. Zawarcie umowy z dalszymi Podwykonawcami wymaga zachowania procedury określonej w tym paragrafie.
16. Każda zmiana umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo zwłaszcza w zakresie płatności i zakresu umowy wymaga zachowania procedury określonej w tym paragrafie.
17. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 5% wartości umowy.
18. W przypadku, o którym mowa w ust. 17, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 13, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
19. Każdorazowa zmiana, wprowadzenie lub rezygnacja z Podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

** Jeżeli dotyczy tj.: Wykonawca przewidział udział podwykonawców w realizacji części zamówienia.*

IX. KARY UMOWNNE

§ 14

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,3 %** wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 20% wartości wynagrodzenia brutto . W przypadku zmniejszenia zakresu robót przez Zamawiającego kwotę umowną stanowi kwota określona w kosztorysie powykonawczym.
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu usunięcia usterek opisanych w §11 ust.4 w wysokości **0,3 %** wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 20% wartości wynagrodzenia brutto . W przypadku zmniejszenia zakresu robót przez Zamawiającego kwotę umowną stanowi kwota określona w kosztorysie powykonawczym.
 - 3) z tytułu samego faktu istnienia wad (nie dających się usunąć) w przedmiocie odbioru - w wys. **5%** wynagrodzenia umownego.
 - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wys. **20%** wynagrodzenia umownego.
 - 5) Za niedotrzymanie wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy przy wykonywaniu czynności określonych w § 19 niniejszej umowy – w wysokości 500zł brutto za każdy stwierdzony przypadek naruszenia(tj. oddelegowanie do wykonywania prac określonych w §19 niniejszej umowy osoby nie zatrudnionej na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów kodeksu pracy).
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wys. **20%** wynagrodzenia umownego.
4. Łączna wysokość kar umownych za opóźnienie nie może przekraczać 0% wartości przedmiotu umowy za całość zamówienia.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Wykonawcy występujący i realizujący wspólnie przedmiot zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.
7. Kary umowne będą potrącane bezpośrednio z wynagrodzenia lub poprzez osobną zapłatę, według wyboru Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę.

X. GWARANCJA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 15

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10%** wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w § 2 ust. 1, tj. zł (*słownie złotych*.....) w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:

- 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
- 2) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
4. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.
5. W sytuacji gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu określonego w § 3 umowy, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.

XI. GWARANCJA i RĘKOJMIA

§ 16

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi, jeżeli wykonany Przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel inwestycji albo został wykonany/zamontowany niezgodnie z Umową.
2. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na wykonany Przedmiot Umowy (dotyczy wykonanych Robót, jak również zastosowanych materiałów) na okres **miesiące** od daty podpisania protokołu odbioru końcowego i przekazania inwestycji do eksploatacji bez zastrzeżeń, z zastrzeżeniem ust. 16.
3. Wady przedmiotu umowy, które ujawnią się w okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się usunąć w terminie do **7 dni** od dnia powiadomienia przez Zamawiającego, chyba że strony uzgodnią wspólnie inny termin.
4. W przypadku awarii szczelności sieci Wykonawca usunie w terminie do 24 godzin.
5. W terminie wyznaczonym na usunięcie wady Wykonawca dokona naprawy oraz usunie wszelkie skutki wystąpienia wady.
Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania wad lub nie usunie wad w terminie, Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kar umownych lub powierzenia usunięcia wady innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Jeżeli wady są istotne i nie dadzą się usunąć lub gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający, poza uprawnieniem do naliczania kar umownych, uprawniony będzie do:
 - 1) odstąpienia od Umowy albo
 - 2) żądania obniżenia wynagrodzenia.

7. Jeżeli wady nie są istotne Zamawiający może żądać od Wykonawcy usunięcia wady albo obniżenia zapłaconego wynagrodzenia oraz zapłaty odpowiedniej kwoty tytułem naprawienia szkody.
8. Wielkość obniżenia wynagrodzenia ustalona zostanie proporcjonalnie, tj. w stosunku, w jakim wartość robót bez wad pozostaje do wartości robót z wadami, nie mniej jednak niż o stopień zmniejszenia użyteczności Obiektu/ Przedmiotu Umowy.
9. Okres gwarancji i rękojmi na całość Przedmiotu Umowy zostanie wydłużony o czas od zgłoszenia wady do jej usunięcia, a dla robót wykonywanych i nowych materiałów/urządzeń zastosowanych w ramach napraw gwarancyjnych, okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od ich zakończenia / zastosowania potwierdzonego odbiorem naprawy gwarancyjnej bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
10. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2, z zastrzeżeniem ust. 13, komisja powołana przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy dokona odbioru pogwarancyjnego.
11. Do uprawnień z tytułu rękojmi, z uwzględnieniem ust. 3, zastosowanie znajdują właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.
12. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi lub gwarancji po upływie terminu określonego w ust. 2, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed jego upływem.
13. **Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta/ów materiałów przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta/ów materiałów przewidują krótszy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę – obowiązuje okres gwarancji udzielony przez Wykonawcę.**
14. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu kopie dokumentów gwarancyjnych producenta.
15. Wykonawca jest zobowiązany w okresie rękojmi i gwarancji w przypadku konieczności dokonania odkrywek wykonać je oraz przywrócić do stanu poprzedniego na własny koszt.

XII. ZMIANY UMOWY

§ 17

1. Na podstawie art. 144 Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie i na warunkach wskazanych poniżej:

1) W zakresie terminu wykonania zamówienia:

- a) w przypadku wystąpienia siły wyższej (tj. działania i zamieszki wojenne, ataki terrorystyczne, klęski żywiołowe spowodowane przez burze, huragany, trzęsienia

ziemi, wybuchy wulkanów, ekonomiczne następstwa globalnego kryzysu finansowego i inne) uniemożliwiającej wykonanie zamówienia w terminie umownym lub powodującej zmianę zakresu robót;

- b) wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, wstrzymujących lub opóźniających realizację robót.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej termin realizacji robót określony w § 3 ust. 2 umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia ich wykonywania w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności i tylko w przypadku gdy nie były one następstwem okoliczności za które odpowiada Wykonawca.

- 2. Zmiany istotne treści umowy wymagają zgody obydwu stron i formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
- 3. Wykonawca zobowiązany jest wykazać zaistnienie w/w okoliczności poprzez przedłożenie stosownych ekspertyz, opinii, itp.
- 4. Podpisanie aneksu do umowy powinno być poprzedzone, pod rygorem nieważności, sporządzeniem protokołu konieczności zawierającego uzasadnienie.

XIII. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 18

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za wykonanie części umowy;
- 2) jeżeli Wykonawca pozostaje w nieuzasadnionej zwłoce powyżej 30 dni z zakończeniem wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1; ponadto Zamawiający może w przypadku wystąpieniu zwłoki jak wyżej, po wyznaczeniu terminu dodatkowego, powierzyć wykonanie zastępcze umowy innemu podmiotowi gospodarczemu na koszt i ryzyko Wykonawcy,
- 3) jeżeli Wykonawca wykonuje prace wadliwie i niezgodnie z warunkami umowy oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za wykonanie części umowy;
- 4) jeżeli Wykonawca nie usunie wad stwierdzonych przy odbiorze w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie lub nie zgłosi Zamawiającemu gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia w wyznaczonym terminie, Zamawiający może odstąpić od umowy.

- 5) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 15 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za wykonanie części umowy;

2. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest do:

- 1) dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane w sposób należyty do dnia odstąpienia,
 - 2) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
 - 3) przyjęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
- 1) W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) w terminie do 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty na koszt strony, która odstąpiła od umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów znajdujących się na terenie placu budowy, które mogą być wykorzystane przez Zamawiającego, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn nie zależnych od niego.
 - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - e) niezwłocznie a najpóźniej w terminie 30 dni Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy.
 - 2) Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej oraz zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

XIV. WYMAGANIA ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

§ 19

1. Zamawiający określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz.U. z 2019r., poz. 1040 z późn. zm.) **osób wykonujących następujące czynności**

- w zakresie realizacji zamówienia: prace montażowe i instalacyjne sieci wodociągowej oraz przyłączy wodociągowych.**
2. Obowiązek ten dotyczy także podwykonawców – wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo
 3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
 4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie - nie krótszym niż 3 dni - Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazany poniżej dowód w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane powyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
 5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności.
 6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 7. Za działania i zaniechania osób działających w imieniu Wykonawcy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.

XV. KOMUNIKACJA

§ 20

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.

2. Komunikacja za pomocą telefaksu lub poczty elektronicznej (e-mail) będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść telefaksu lub e-maila zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu wysłania telefaksu listu potwierdzającego treść telefaksu lub e-mail. Data otrzymania tak potwierdzonego telefaksu lub e-mail będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Wszelkie pisma skierowane do Wykonawcy należy wysyłać na adres:
[adres Wykonawcy, nr faksu, adres e-mail].....
4. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysyłać na adres:
GMINA MARKOWA
Adres: 37-120 MARKOWA 1399
O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 3 i 4 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
5. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

XIV. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

§ 21

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - a. przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
 - b. do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
 - c. dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
 - d. do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
 - e. zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.

4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz Rozporządzenia.

XV POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 22

Spory, mogące wyniknąć przy wykonywaniu postanowień umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu sądów właściwych wg siedziby Zamawiającego.

§ 23

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązują strony przepisy prawa zamówień publicznych, prawa budowlanego oraz kodeksu cywilnego.

§ 24

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

1. Załącznik numer 1- Oferta Wykonawcy.
2. Załącznik numer 2- Kosztorys ofertowy uproszczony.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Kontrasignata Skarbnika Gminy -