

**Zarządzenie Nr 76/19
Wójta Gminy Markowa
z dnia 10 października 2019r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019, poz. 506 z późn. zm.), art. 13 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018, poz. 2204 z późn. zm.)

zarządzam co następuje :

§ 1

Ogłasza się wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Markowa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Markowa, a także na stronie internetowej urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej „Nowiny”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam stanowisku ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT
Miroslaw Mac

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
od 16 października 2019r. do 6 listopada 2019r.

Zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Wójt Gminy Markowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w miejscowości Husów

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości*
	Nr działki	Nr KW				
HUSÓW	2181/3	RZ1A/000373177	0,2667	Nieruchomość zlokalizowana jest w pośredniej strefie miejscowości Husów, kształt działki zbliżony do prostokąta dający możliwość racjonalnego zagospodarowania. Działka położona jest przy drodze asfaltowej. Działka zabudowana jest drewnianym budynkiem mieszkalnym, drewnianym budynkiem gospodarczym i jest nieogrodzona. Budynki są w bardzo złym stanie technicznym. Działka porośnięta samosiewkami drzew nie przedstawiającymi wartości użytkowo -hodowlanej. Ukształtowanie fizjograficzne to teren ze skłonem w stronę południowo-wschodnią. Przez działkę biegnie sieć gazowa o śr. 40mm., elektryczna i telekomunikacyjna. Brak sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Na działce do istniejącego budynku mieszkalnego zaprojektowane zostały przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne. Przez działkę przebiega projektowana sieć wodociągowa i kanalizacyjna. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako Br - PsIV - 0,0457 ha, PsIV – 0,2210 ha.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Markowa uchwalonym przez Radę Gminy w Markowa uchwałą XXI/131/2001r. z dnia 31 stycznia 2001r. z późniejszymi zmianami działka ta położona jest w terenie oznaczonych orientacyjnie na rysunku symbolem R1 oznaczającym obszary rolne z ograniczeniami dla zabudowy. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Działka jest objęta ostateczną decyzją Starosty Łąncuckiego nr 62/09 z dnia 11.02.2009 r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę m.in. sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej.	100.000,00 zł

* cena nieruchomości jest zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać pisemne wnioski o nabycie nieruchomości, nie później niż, **do dnia 27 listopada 2019r.** do Wójta Gminy Markowa.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Markowej p. 22, tel. 017 226 53 52 wew. 20

Wykaz wywiesza się w na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Markowa na okres od 16.10.2019r. - 6.11.2019r., a ponadto zamieszcza się na stronie BIP UG- Markowa.