



## GMINA MARKOWA

ZP. 271.4.2020

Urząd Gminy Markowa  
37-120 Markowa, Markowa 1399  
e-mail sekretariat@markowa.pl  
www.markowa.pl  
Tel. 17 22 65 352  
Fax 17 22 65 756

Markowa, dnia 18.08.2020r.

Dotyczy przetargu nieograniczonego na zadanie:

**Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Przebudowa, rozbudowa, konserwacja i restauracja zabytkowego budynku Domu Ludowego w Markowej”**

### Odpowiedź nr 1 na zapytanie Oferenta

W odpowiedzi na zadane pytania:

#### Pytanie nr 1:

Czy dla terenu obiektu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego? Jeżeli tak - prośba o udostępnienie jego ustaleń. Jeżeli nie - jaki czas przewidujecie Państwo na uzyskanie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i jak to się ma do terminów realizacji zlecenia podanych w SIWZ.

#### Odpowiedź:

Dla terenu obiektu nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Decyzja o ustaleniu warunków zabudowy zostanie wydana w najkrótszym możliwym terminie od dnia prawidłowo złożonego wniosku o wydanie tejże decyzji. Jednocześnie zamawiający informuje, że jest jedyną stroną postępowania o ustaleniu warunków zabudowy, co również wpłynie korzystanie na termin wydania przedmiotowej decyzji.

#### Pytanie nr 2:

Dla jakiej ilości widzów przewidywana jest sala widowiskowo - kinowa?

#### Odpowiedź:

Zamawiający nie określa ostatecznej liczby widzów, która jest uzależniona od wymagań przeciwpożarowych zgodnie z ustawą z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie pożarowej (Dz. U. z 2020 poz. 961), ustawa z dnia 7 lipca 1994 prawo budowlane (Dz. U. z 2020 poz. 1333) oraz wydanymi na ich podstawie przepisami wykonawczymi.

#### Pytanie nr 3:

Jak ma być rozwiązany problem parkowania dla sali widowiskowej, ponieważ na własnej działce przypisanej do obiektu brak miejsca na realizację pełnego programu parkingowego.

#### Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w bezpośrednim sąsiedztwie działki, na której zlokalizowany jest obiekt: Dom Ludowy w Markowej, są zlokalizowane działki należące do zamawiającego, na których ewentualnie mogą zostać wskazane miejsca parkingowe. Dodatkowo wskazuje się, że w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu istnieje już ogólnodostępny, utwardzony parking.

WÓJT  
*Mirosław Mac*  
Mirosław Mac