

**UCHWAŁA NR XXXIX/198/21  
RADY GMINY MARKOWA  
z dnia 29 listopada 2021 roku**

**w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm.), art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 1461) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych na rok 2022 (M.P. 2021 r., poz. 724)

**Rada Gminy Markowa  
uchwala co następuje:**

**§ 1**

**Ustala się na 2022 rok stawki podatku od nieruchomości w Gminie Markowa w następującej wysokości:**

- 1) **od gruntów:**
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,03 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,**
  - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **-5,17 zł od 1 ha powierzchni,**
  - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,25 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,**
  - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 17 marca 2021 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,40 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**
- 2) **od budynków lub ich części:**
  - a) mieszkalnych - **0,89 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **25,24 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **12,04 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,25 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**

- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności  
pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- **2,75 zł od 1 m<sup>2</sup>  
powierzchni użytkowej,**
- 3) **od budowli - 2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7  
ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Markowa.

**§ 3**

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Rewizyjnej Rady Gminy.

**§ 4**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego  
i wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2022 roku.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY MARKOWA  
*gier - folta*  
Maria Ryznar-Folta