

PROTOKÓŁ Nr 46/22
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Markowa
z dnia 26 stycznia 2022 roku

Posiedzenie trwało od godz. 12⁰⁰ do godz. 12⁴⁵ w Urzędzie Gminy Markowa w sali Nr 21. W posiedzeniu brali udział członkowie Komisji zgodnie z załączoną listą obecności. Lista obecności członków Komisji Rewizyjnej stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu. Ponadto w posiedzeniu wzięli udział zaproszeni goście, zgodnie z załączoną listą obecności. Niniejsza lista stanowi załącznik Nr 2 do protokołu.

Przewodniczący powitał zebranych i na podstawie listy obecności stwierdził, że podejmowane wnioski i opinie są prawomocne. Następnie zapytał, czy ktoś chce wprowadzić zmiany w proponowanym porządku posiedzenia komisji.

Porządek Komisji wyglądał następująco:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Zaopiniowanie uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XIV/78/19 Rady Gminy Markowa z dnia 28 listopada 2019 roku w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
3. Zaopiniowanie uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Markowa na 2022 rok.
4. Zaopiniowanie uchwały w sprawie Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Markowa.
5. Zaopiniowanie uchwały w sprawie wydzielenia w zasobie mieszkaniowym Gminy Markowa lokalu przeznaczonego do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy.
6. Zaopiniowanie uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.
7. Zaopiniowanie uchwały w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Markowej do prowadzenia postępowań w sprawach dodatków osłonowych.
8. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
9. Sprawy różne.
10. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Przewodniczący posiedzenia Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem porządku obrad Komisji.

Wyniki głosowania: 5 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 0 – nieobecnych.

Kolejno przystąpiono do omawiania poszczególnych punktów porządku obrad Komisji.

Ad. 2. Zaopiniowanie uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XIV/78/19 Rady Gminy Markowa z dnia 28 listopada 2019 roku w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów,

w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Łukasz Słupek – przedstawił przedłożony projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Kolejno Przewodniczący posiedzenia Komisji otworzył dyskusję nad przedłożonym projektem uchwały.

Piotr Wrona – zapytał, czy te popioły będą odpłatne osobno.

Łukasz Słupek – nie. Tutaj chodzi o to, że w Regulaminie usunęliśmy popiół, więc jest w ogóle nie odbierany. Teraz trzeba zmienić jeszcze jedną uchwałę, w której też były popioły, ponieważ jest niezgodna z Regulaminem i stąd ta zmiana.

Maria Hawro – zapytała, czy to znaczy, że ten popiół będzie odbierany tak jak był.

Łukasz Słupek – zaznaczył, że popiół nie będzie odbierany. To jest zmiana, która wynika z tego, że zostało to usunięte z Regulaminu. Nadal nie będzie odbierany, tak jak radni głosowali na poprzedniej sesji.

W związku z brakiem dalszych pytań, dyskusja została zamknięta i przystąpiono do głosowania nad opinią do przedłożonego projektu uchwały.

Opinia Komisji Rewizyjnej:

OPINIA NR 1/0012.3.45.2021
Komisji Rewizyjnej
Rady Gminy Markowa
z dnia 26 stycznia 2022 roku

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XIV/78/19 Rady Gminy Markowa z dnia 28 listopada 2019 roku w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Wyniki głosowania: 5 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 0 – nieobecnych.

Po przegłosowaniu opinii, Przewodniczący posiedzenia zamknął ten punkt porządku obrad komisji i przeszedł do omawiania kolejnego.

Ad. 3. Zaopiniowanie uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Markowa na 2022 rok.

Teresa Flejszar – przedstawiła przedłożony projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Kolejno Przewodniczący posiedzenia Komisji otworzył dyskusję nad przedłożonym projektem uchwały.

W związku z brakiem pytań, dyskusja została zamknięta i przystąpiono do głosowania nad opinią do przedłożonego projektu uchwały.

Opinia Komisji Rewizyjnej:

OPINIA NR 2/0012.3.45.2021

**Komisji Rewizyjnej
Rady Gminy Markowa
z dnia 26 stycznia 2022 roku**

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Markowa na 2022 rok.

Wyniki głosowania: 5 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 0 – nieobecnych.

Po przegłosowaniu opinii, Przewodniczący posiedzenia zamknął ten punkt porządku obrad komisji i przeszedł do omawiania kolejnego.

Ad. 4. Zaopiniowanie uchwały w sprawie Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Markowa.

Tadeusz Trojnar – przedstawił przedłożony projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Kolejno Przewodniczący posiedzenia Komisji otworzył dyskusję nad przedłożonym projektem uchwały.

Wojciech Dołęga – zapytał, czy wszyscy najemcy, których aktualnie mamy na stanie, czy do zasobu mieszkaniowego spełniają wszystkie te kryteria, które są zawarte już w nowej uchwale.

Tadeusz Trojnar – trudno powiedzieć, czy spełniają w tym momencie, bo to czy spełniają to trzeba po prostu badać. Niewykluczone, że takie sytuacje będą miały miejsce. Na ten moment nie jest w stanie odpowiedzieć, czy na 100% wszyscy spełniają. Na pewno trudno powiedzieć. Niewykluczone, że trzeba będzie badać takie sytuacje. Zresztą ustawa o ochronie praw lokatorów, umożliwia takie działania i niewykluczone, że w przyszłości takie działania będą podejmowane i takie kryteria będą badane. Na pewno będą badane w przypadku osób, które w najbliższym czasie będą się starać o wynajem.

Maria Hawro – zapytała, ile mamy mieszkań i czy w Tarnawce również są, czy tylko w Husowie i w Markowej. Zapytała także, czy będą przepuszczane przez sito osoby, które mają zawartą umowę na czas nieokreślony.

Tadeusz Trojnar – jeżeli chodzi o ilość mieszkań to nie przypomina sobie, żeby w Tarnawce było takie mieszkanie.

Jacek Szylar – było w Domu Nauczyciela.

Tadeusz Trojnar – możliwe, że tak. Dodał, że w Ośrodku Zdrowia w Markowej jest 5 lokali, w Przedszkolu obok Kościoła jest 4 lokale, w Husowie w Ośrodku Zdrowia jest dwa lokale i w Husowie w tzw. Agronomówce jest jeden lokal. Tak to wygląda na dzień dzisiejszy.

Maria Hawro – zapytała, czy one są wszystkie zamieszkałe.

Tadeusz Trojnar – jeden lokal w Ośrodku Zdrowia jest w tej chwili już opuszczany przez jedną z rodzin. Jedno z mieszkań w Husowie też jest w tej chwili wolne, to mieszkanie o którym będziemy mówić procedując kolejną uchwałę.

Maria Hawro – czyli jako tako, nie ma jeszcze podjętej decyzji, że będą przepuszczani przez tzw. sito ci co mają umowę na czas nieokreślony.

Tadeusz Trojnar – myśli, że tutaj czas pokaże jak to będzie wyglądało. Myśli, że jest to możliwe, to jest kwestia analizy tych spraw indywidualnych w oparciu o nowe przepisy. Nie tyle samej uchwały, co też ustawy.

Jacek Szylar – zapytał, ile mamy umów na czas nieokreślony.

Tadeusz Trojnar – to musiał by sprawdzić, ponieważ nie jest w stanie z głowy powiedzieć.

Jacek Szylar – zaproponował, żeby powiedzieć o tym na sesji.

W związku z brakiem dalszych pytań, dyskusja została zamknięta i przystąpiono do głosowania nad opinią do przedłożonego projektu uchwały.

Opinia Komisji Rewizyjnej:

OPINIA NR 3/0012.3.45.2021
Komisji Rewizyjnej
Rady Gminy Markowa
z dnia 26 stycznia 2022 roku

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Markowa.

Wyniki głosowania: 5 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 0 – nieobecnych.

Po przegłosowaniu opinii, Przewodniczący posiedzenia zamknął ten punkt porządku obrad komisji i przeszedł do omawiania kolejnego.

Ad. 5. Zaopiniowanie uchwały w sprawie wydzielenia w zasobie mieszkaniowym Gminy Markowa lokalu przeznaczonego do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy.

Tadeusz Trojnar – przedstawił przedłożony projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Kolejno Przewodniczący posiedzenia Komisji otworzył dyskusję nad przedłożonym projektem uchwały.

Wojciech Dołęga – zapytał, czy ten lokal będzie brany pod uwagę do wynajmu na ogólnych zasadach, może nawet terminowy, ale żeby nie był zależny od stosunku pracy, w takiej sytuacji kiedy nie będzie chętnych, którzy by spełniali ten warunek.

Joanna Rupa – wyjaśniła, że to jest taka propozycja, że daje nam możliwość, że jeżeli będzie taka sytuacja, że jeżeli ktoś złoży wniosek, że stosunku pracy będziemy mogli to mieszkanie wynajmować. Jeżeli się okaże w praktyce, że nie będzie takich wniosków, czy takiej potrzeby, to oczywiście rozważamy taką możliwość, że przeznaczymy ten lokal przy czym już nie na wynajem komunalny, czy socjalny, ale w sytuacji szczególnej, kiedy na przykład ze względu na zdarzenie losowe potrzebowalibyśmy lokalu na chwilę dla kogoś, żeby mu zapewnić schronienie. To taka intencja podwójna byłaby do tej uchwały, żebyśmy taki zapas mieli na wszelki wypadek.

Wojciech Dołęga – czyli warunek stosunku pracy, nie będzie warunkiem koniecznym. Jeśli nie będzie takiej potrzeby, to jest też możliwość, żeby w inny sposób wykorzystać to mieszkanie.

Joanna Rupa – taką intencję mamy, żeby ten lokal był na taką okoliczność, której nie jesteśmy w stanie przewidzieć, ponieważ sytuacje losowe, życiowe się różne zdarzają. Jeżeli będzie wniosek o najem ze względu na stosunek pracy i uzna Pan Wójt, że jest to zasadne, oczywiście to będzie to procedowane. Gdyby się okazało, że nie będzie, to taki zapas lokalowy byśmy mogli mieć na wszelkie okoliczności z tym związane.

Jacek Szylar – tym bardziej, że na gminie spoczywa obowiązek takiego jednego mieszkania mieć w zapasie.

Joanna Rupar – no tak. Do tej pory nie było, ale ponieważ to mieszkanie zostało opróżnione i nie był kolejny raz zamieszkiwany, stąd jest taki pomysł, żeby być trochę bardziej elastycznym.

W związku z brakiem dalszych pytań, dyskusja została zamknięta i przystąpiono do głosowania nad opinią do przedłożonego projektu uchwały.

Opinia Komisji Rewizyjnej:

OPINIA NR 4/0012.3.45.2021
Komisji Rewizyjnej
Rady Gminy Markowa
z dnia 26 stycznia 2022 roku

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie wydzielenia w zasobie mieszkaniowym Gminy Markowa lokalu przeznaczonego do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy.

Wyniki głosowania: 5 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 0 – nieobecnych.

Po przegłosowaniu opinii, Przewodniczący posiedzenia zamknął ten punkt porządku obrad komisji i przeszedł do omawiania kolejnego.

Ad. 6. Zaopiniowanie uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

Joanna Rupar - przedstawiła przedłożony projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Kolejno Przewodniczący posiedzenia Komisji otworzył dyskusję nad przedłożonym projektem uchwały.

Wojciech Dołęga – zapytał, w jaki sposób będą później rozliczane te wydatki, które ewentualnie poniesiemy. Czy będziemy pieniądze dostawali z wyprzedzeniem, czy dopiero po ich wydaniu będziemy wnioskowali o zwrot.

Joanna Rupar – jeżeli chodzi o wydatkowanie środków na ten cel, to zgodnie z ustawą jest to zadanie własne gminy. Kryteria są bardzo szczegółowo określone przez ustawę i to nie jest tak, że każdy kto złoży wniosek może otrzymać taką pomoc. Ona jest wprost uzależniona od sytuacji materialnej i dochodów w gospodarstwie domowym, ale również z tzw. metrażem normatywnym określonego mieszkania. To jest dość skomplikowane jeśli chodzi o wyliczenie. Zobaczmy, czy takie zainteresowanie w ogóle będzie i czy ktokolwiek z mieszkańców na taką pomoc się załapie. To nie jest tak, że z automatu jak się składa wniosek. To jest ściśle uzależnione od tych norm jeżeli chodzi o powierzchnię mieszkania, którą się ma i o dochody gospodarstwa domowego. Dopiero wtedy może być rozpatrzony pozytywnie.

Wojciech Dołęga – czyli rozumie, że jako tako będzie to finansowane ze środków samorządu.

Joanna Rupar – tak, tylko i wyłącznie. Jeżeli by inna możliwość była, to oczywiście będziemy aplikowali. Na chwilę obecną jest to zadanie własne gminy, więc musimy takie środki w budżecie gminy. Oczywiście Wójt do tego zadania może

upoważnić Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, wówczas oni by realizowali w imieniu gminy taką rzecz.

Jacek Szylar – z tego co on pamięta, o ten dodatek mieszkaniowy bardzo mało osób się starało. Ponoć bieda była większa, to może teraz nie będzie aż tak trudno.

Joanna Rupar – tak nam wynika z danych, które są z minionych lat. W ostatnich latach przynajmniej ona nie spotkała w żadnych sprawozdaniach, żeby udzielane były takie dodatki. Jak już powiedziała, ustawa jest bardzo szczegółowo rozpisana w tym zakresie i te normy, jeżeli chodzi o powierzchnie, które musi się spełniać, czyli wszystko co jest powyżej tej normy ustawowej już nie może być zrealizowane, jeżeli chodzi o ten dodatek. Jak również wysokość dochodu, którą się przelicza na mieszkańca (a za dochody się uważa bardzo różne źródła) one bardzo szczegółowo podlegają weryfikacji. Stąd jest taki przypadek, że niewiele osób korzysta. Rzeczywiście, ci którzy mają bardzo niski dochód lub się nim nie mogą wykazać i mają stosunkowo niewielkie powierzchnie, to w takim przypadku zachodziłaby taka okoliczność.

Maria Hawro – dodała, że był dodatek mieszkaniowy przyznawany nauczycielom i to taka bajeczna suma 1,- zł.

Jacek Szylar – no tak, ale nikt nie wystąpił o przyznanie tego dodatku.

Joanna Rupar – zaznaczyła, że nauczyciele otrzymują na innych zasadach. To wynikało z uprawnień, które posiadali m.in. z Karty nauczyciela. To nie ta ustawa.

Maria Hawro – ale ci, co są w tych lokalach, też mogą się starać o taki dodatek.

Joanna Rupar – oni też są uprawnieni, jeżeli spełnią te wymogi.

Jacek Szylar – każdy mieszkaniec jest uprawniony.

Joanna Rupar – każdy mieszkaniec może się ubiegać, tylko musi te normy, które wynikają z ustawy spełnić. My tylko określamy wzory wniosku i wzory deklaracji o dochodach. Natomiast mieszkaniec, który ubiega się o taką pomoc, musi spełnić wymogi ustawowe w tym zakresie, jeżeli chodzi o dochody, jak również normatywy związane z powierzchnią lokalu, mieszkania, czy budynku jednorodzinnego.

W związku z brakiem dalszych pytań, dyskusja została zamknięta i przystąpiono do głosowania nad opinią do przedłożonego projektu uchwały.

Opinia Komisji Rewizyjnej:

OPINIA NR 5/0012.3.45.2021
Komisji Rewizyjnej
Rady Gminy Markowa
z dnia 26 stycznia 2022 roku

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

Wyniki głosowania: 5 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 0 – nieobecnych.

Po przegłosowaniu opinii, Przewodniczący posiedzenia zamknął ten punkt porządku obrad komisji i przeszedł do omawiania kolejnego.

Ad. 7. Zaopiniowanie uchwały w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Markowej do prowadzenia postępowań w sprawach dodatków osłonowych.

Maria Tabin - Matusz - przedstawiła przedłożony projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Kolejno Przewodniczący posiedzenia Komisji otworzył dyskusję nad przedłożonym projektem uchwały.

Maria Hawro – jeszcze raz chciałyby się dowiedzieć o te kryteria dochodowe. Czy ma rozumieć, że jeżeli w 2020 roku dochód nie przekraczał 1.500,- zł, a teraz jest najniższa krajowa 3.010,- zł, czy będzie się mu należał ten dodatek przez cały czas, bo nie będzie się sugerowało tym, że teraz ten dochód jest większy.

Maria Tabin - Matusz – bierzemy tylko i wyłącznie dochody pod uwagę za 2020 rok. Nie bierzemy aktualnie dochodów i chodzi tutaj o dochody średnie na jednego członka w gospodarstwie wieloosobowym. Jeżeli w rodzinie jest 3 osoby, wszystkie dochody sumujemy i jeżeli te dochody średnio na jedną osobę przekroczą 1.500,- zł, to jak najbardziej będzie przysługiwał taki dodatek. Jeżeli by była jedna osoba, która osiągnęła 2.800,- zł, to te dochody mu przekroczą.

W związku z brakiem dalszych pytań, dyskusja została zamknięta i przystąpiono do głosowania nad opinią do przedłożonego projektu uchwały.

Opinia Komisji Rewizyjnej:

OPINIA NR 6/0012.3.45.2021
Komisji Rewizyjnej
Rady Gminy Markowa
z dnia 26 stycznia 2022 roku

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Markowa **pozytywnie** opiniuje projekt uchwały w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Markowej do prowadzenia postępowań w sprawach dodatków osłonowych.

Wyniki głosowania: 5 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 0 – nieobecnych.

Po przegłosowaniu opinii, Przewodniczący posiedzenia zamknął ten punkt porządku obrad komisji i przeszedł do omawiania kolejnego.

Ad. 8. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej – Jacek Szylar – zapytał, czy są jakieś uwagi do protokołu Nr 45/21 z posiedzenia Komisji z dnia 29 grudnia 2021 roku. W związku z ich brakiem zarządził głosowanie nad przyjęciem protokołu.

Wyniki głosowania: 5 – za, 0 – przeciw, 0 – wstrzymało się, 0 – nieobecnych.

Protokół Nr 45/21 z posiedzenia Komisji z dnia 29 grudnia 2021 roku został przyjęty.

Ad. 9. Sprawy różne.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej otworzył punkt sprawy różne i poprosił o zadawanie pytań. Jednakże w związku z ich brakiem, Przewodniczący zamknął ten punkt i przeszedł do omawiania kolejnego.

Ad. 10. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

W związku z brakiem dalszych pytań i wyczerpaniem porządku posiedzenia Przewodniczący posiedzenia Komisji Rewizyjnej zakończył posiedzenie i podziękował wszystkim za aktywny udział.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

INSPEKTOR
Urszula Cwynar
mgr Urszula Cwynar

~~PRZEWODNICZĄCY
KOMISJI REWIZYJNEJ
Jacek Szylar~~