



GMINA MARKOWA

Urząd Gminy Markowa
37-120 Markowa, Markowa 1399
e-mail sekretariat@markowa.pl
www.markowa.pl
Tel. 17 22 65 352
Fax 17 22 65 756

Markowa, dnia 7.06.2022r.

ZP.271.7.2022

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **ZP.271.7.2022** w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 PZP na zadanie pn.: „**Wymiana, konserwacja i restauracja zabytkowej stolarki okiennej i drzwiowej w Domu Ludowym w Markowej – etap I**”, prowadzonego przez Gminę Markowa, 37-120 Markowa 1399

WYJAŚNIENIA nr 2

Gmina Markowa informuje, że w dniu 06.06.2022r. w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły do niej następujące wnioski o wyjaśnienie:

- 1. W związku z faktem, iż dokumentacja projektowa/konserwatorska, w tym przedmiar robót zostały sporządzone na cały zakres remontu budynku Domu Ludowego, proszę o informację, czy całość prac związanych z realizacją w/wym. zadania (etap I: stolarka okienna i drzwiowa) zawarta jest w Dziale 5 *Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej* (poz. 18-23) oraz Dziale 19 *Okna i drzwi* (poz. 164-168) przedmiaru robót dla branży architektonicznej? Czy też dla skalkulowania ceny ofertowej dla bieżącej realizacji konieczne jest ujęcie jeszcze innych prac – jeżeli tak, proszę o wskazanie pozycji przedmiarowej.**

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami SWZ (Rozdz. III. pkt 4) zakres robót w przedmiotowym zadaniu obejmuje:

- Demontaż, konserwacja, restauracja, odtwarzanie stolarki okiennej oraz stolarki drzwiowej zewnętrznej w zabytkowym budynku Domu Ludowego w Markowej (bez montażu) – etap I.
- Dostarczenie (bez montażu) po zakończeniu procesu konserwacji, restauracji, odtwarzania zabezpieczonej do przechowywania stolarki okiennej i drzwiowej w miejsce wskazane przez Zamawiającego
- Uzyskanie na rzecz i w imieniu Zamawiającego odbioru prac przez służby konserwatorskie.
- Sporządzenie pisemnej inwentaryzacji (opisowej oraz fotograficznej) wykonanych robót przy zabytkowej stolarce okiennej i drzwiowej (w dwóch egzemplarzach wydruku oraz w wersji elektronicznej – płyta CD).

Całość zakresu przewidzianego do wykonania zawarta jest w załączonych do postępowania publicznego przedmiarach robót dla branży architektonicznej – dział 5 oraz dział 19. Zakres prac do wykonania nie obejmuje stolarki drzwiowej wewnętrznej, parapetów oraz montażu i ten zakres prac wpisanych do przedmiarów należy pominąć przy kalkulowaniu ceny oferty. Zestawienie stolarki drzwiowej zewnętrznej oraz stolarki okiennej znajduje się w projekcie wykonawczym cz. Architektura A-14.

- 2. W związku ze sprzecznymi zapisami proszę o potwierdzenie, że zakres realizacji niniejszego postępowania (etap I: stolarka okienna i drzwiowa) nie obejmuje montażu stolarki (zgodnie z zapisem zawartym w pkt. 4 ppkt.1) oraz pkt. 4 ppkt. 2)).**

Odpowiedź:

Odpowiedź analogiczna jak w Ad.1.

Zakres robót objętych postępowaniem nie obejmuje montażu. Zgodnie z postanowieniami SWZ należy zrealizować dostarczenie (bez montażu) po zakończeniu procesu konserwacji, restauracji, odtwarzania zabezpieczonej do przechowywania stolarki okiennej i drzwiowej w miejsce wskazane przez Zamawiającego

- 3. W związku z zapisem zawartym w dokumencie „Program prac konserwatorskich Dom Ludowy w Markowej”, pkt. 3 Program prac konserwatorskich, STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA pkt. 2. „Odtworzenie okien i drzwi na wzór istniejących, przy maksymalnym wykorzystaniu istniejących” proszę o informację o szacunkowej ilości:**
- okien,
 - drzwi zewnętrznych,
 - drzwi wewnętrznych,
- podlegającej odpowiednio: wymianie i renowacji (szacunkowa procentowa wartość wymiany i renowacji stolarki).**
- Powyższa informacja jest konieczna do prawidłowego skalkulowania ceny ofertowej.**

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w ramach przedmiotowego postępowania, zgodnie z zapisami SWZ zakres robót nie obejmuje stolarki drzwiowej wewnętrznej.

Zamawiający informuje również, iż nie dysponuje procentowymi szacunkami wartości wymiany i renowacji stolarki. Zgodnie z dokumentacją projektową i konserwatorską odtworzenie okien i drzwi ma być na wzór istniejących i przy maksymalnym wykorzystaniu istniejących, w tym metalowych elementów. Wykonanie prac ma być zgodne z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w razie wątpliwości rozstrzygnięcie co do renowacji, odtworzenia bądź wymiany stolarki winno być uzgodnione z właściwymi służbami ochrony zabytków.

- 4. Czy zakres prac niniejszego postępowania zawiera prace związane z parapetami wewnętrznymi i/lub zewnętrznymi? Czy parapety wewnętrzne i/lub zewnętrzne podlegają wymianie bądź renowacji? Jaki jest ewentualny szacunkowy procentowy udział wymiany i renowacji?**

Odpowiedź:

W ramach przedmiotowego postępowania, zgodnie z zapisami SWZ zakres robót nie obejmuje prac związanych z parapetami wewnętrznymi ani zewnętrznymi.

- 5. Czy Zamawiający uzna za spełniony warunek udziału w postępowaniu w zakresie posiadanej wiedzy i doświadczenia, jeżeli Wykonawca wykaże, że zrealizował w okresie ostatnich 5 lat co najmniej 2 roboty budowlane polegające na wymianie (produkcji i montażu) stolarki okiennej i/lub drzwiowej w obiekcie zabytkowym (ujętych w rejestrze lub ewidencji zabytków) o wartości min. 300 000 zł brutto?**

Odpowiedź:

Zamawiający nie uzna za spełniony warunek udziału w postępowaniu w zakresie posiadanej wiedzy i doświadczenia, jeżeli Wykonawca wykaże, że zrealizował w okresie ostatnich 5 lat co najmniej 2 roboty budowlane polegające na wymianie (produkcji i montażu) stolarki okiennej i/lub drzwiowej w obiekcie zabytkowym (ujętych w rejestrze lub ewidencji zabytków) o wartości min. 300 000 zł brutto.

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże się wiedzą i doświadczeniem w wykonaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia

działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 robotami budowlanymi (konserwatorskimi) polegającymi na konserwacji, remoncie, restauracji zabytkowej stolarki okiennej i/lub drzwiowej o wartości min. 300.000,00 PLN brutto każda.

- 6. Czy Zamawiający uzna za spełniony warunek udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, która posiada wieloletnie (ponad 5-letnie) doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, m. in w zakresie prac związanych z wymianą (dostawą i montażem) stolarki okiennej o wartości co najmniej 300 000 zł brutto?**

Odpowiedź:

Zamawiający nie uzna za spełniony warunek udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, która posiada wieloletnie (ponad 5-letnie) doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, m. in w zakresie prac związanych z wymianą (dostawą i montażem) stolarki okiennej o wartości co najmniej 300 000 zł brutto.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym co najmniej: 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia do kierowania pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków – stosowanie do wymagań określonych w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 840) – posiadającą co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego, ponadto posiadającą doświadczenie w kierowaniu pracami konserwatorskimi na co najmniej jednej (1) zakończonej inwestycji, której przedmiotem była konserwacja, restauracja, odtwarzanie zabytkowej stolarki okiennej i/lub drzwiowej o wartości robót co najmniej 300.000,00 PLN brutto.

Mirosław Mac
/-/
Wójt Gminy Markowa