

**UCHWAŁA NR LIV/265/22  
RADY GMINY MARKOWA  
z dnia 30 listopada 2022 roku**

**w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1452, 1512), oraz obwieszczenia Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych na rok 2023 (M.P. 2022 r., poz. 731)

**Rada Gminy Markowa  
uchwala co następuje:**

**§ 1**

**Ustala się na 2023 rok stawki podatku od nieruchomości w Gminie Markowa w następującej wysokości:**

- 1) **od gruntów :**
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,16 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,**
  - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **-5,79 zł od 1 ha powierzchni,**
  - c) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,28 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,**
  - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 802 z późn.zm), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,81 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**
- 2) **od budynków lub ich części:**
  - a) mieszkalnych – **1,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **28,22 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **13,47 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,87 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**

- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności  
pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- **3,07 zł od 1 m<sup>2</sup>  
powierzchni użytkowej,**
- 3) **od budowli - 2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7  
ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Markowa.

## § 3

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Rewizyjnej Rady Gminy.

## § 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego  
i wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2023 roku.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY MARKOWA  
*Myer-Jeske*  
Maria Ryznar-Bołta