

**UCHWAŁA NR LV/283/22
RADY GMINY MARKOWA
z dnia 14 grudnia 2022 roku**

w sprawie utworzenia mieszkań chronionych oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt

Na podstawie art.18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561), art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 97 ust 1 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t. j. Dz.U z 2021 r. poz. 2268, 2270, z 2022 r. poz. 1, 66, 1079, 1692, 1700, 1812, 1967, 2127, 2140) oraz Rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 kwietnia 2018r w sprawie mieszkań chronionych (Dz.U. z 2018 r. poz. 822)

**Rada Gminy Markowa
uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Tworzy się dwa mieszkania chronione wspierane, na które przeznaczają się dwa lokale mieszkalne (nr 1 i nr 2) znajdujące się w budynku pod adresem Husów 1013 stanowiącym własność Gminy Markowa.
2. Mieszkania chronione wspierane prowadzone będą przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Markowej.

§ 2

Mieszkania chronione, o których mowa w § 1 przeznaczone są dla osób pełnoletnich z umiarkowanym lub znacznym stopniem niepełnosprawności, mieszkańców Gminy Markowa.

§ 3

Ustala się zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Markowa.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY MARKOWA

Maria Ryznar-Folta
Maria Ryznar-Folta

Zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym

1. Pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym przyznawany jest na czas określony, który będzie ustalony w umowie z osobą kierowaną lub jej rodziną.
2. W przypadkach określonych w ustawie o pomocy społecznej istnieje możliwość przedłużenia pobytu w mieszkaniu chronionym wspieranym na czas nieokreślony.
3. Przyznanie świadczenia w formie wsparcia w mieszkaniu chronionym, a także ustalenie wysokości odpłatności za pobyt w mieszkaniu następuje w formie decyzji administracyjnej wydawanej na podstawie art. 106 ust.1 Ustawy o pomocy społecznej.
4. Wydanie decyzji poprzedzone jest sporządzeniem wywiadu środowiskowego przeprowadzonego przez pracownika socjalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.
5. Ośrodek zawiera z osobą skierowaną do mieszkania chronionego lub jej rodziną umowę w sprawie korzystania z mieszkania.
6. Po zakończeniu pobytu w mieszkaniu chronionym wspieranym Gmina Markowa nie ma obowiązku zapewnienia lokalu mieszkalnego.
7. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest odpłatny.
8. Osoby nie ponoszą opłat za pobyt i wsparcie w mieszkaniu chronionym, wspieranym jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty kryterium dochodowego, o którym mowa w ustawie o pomocy społecznej.
9. Opłatę za wsparcie i pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym ustala Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Markowej z osobą lub rodziną kierowanego, uwzględniając rodzaj i zakres wsparcia świadczonego w mieszkaniu chronionym wspieranym.
10. Opłata za wsparcie w mieszkaniu chronionym wspieranym ponoszona jest w okresach miesięcznych, poczynając od miesiąca zamieszkania osoby w mieszkaniu chronionym wspieranym.
11. W przypadku, gdy osoba zajmuje mieszkanie niepełny miesiąc odpłatność ustala się dzieląc pełną kwotę odpłatności przez liczbę dni kalendarzowych tego miesiąca i mnożąc przez liczbę dni pobytu w mieszkaniu.
12. Podstawą ustalenia miesięcznej odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym będzie zryczałtowana stawka uwzględniająca koszt czynszu, centralnego ogrzewania, zimnej wody, ciepłej wody, kanalizacji oraz wywozu nieczystości stałych, energii elektrycznej, innych opłat takich jak abonament RTV, antena, telefon, internet, itp.
13. Odpłatność za pobyt nie obejmuje kosztów wyżywienia oraz innych kosztów eksploatacji mieszkania, nie wskazanych w pkt 12.
14. Zryczałtowana stawka, o której mowa w pkt. 12 za miesiąc w przeliczeniu na jedną osobę ustalana będzie przez Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Markowej na dany rok kalendarzowy w formie zarządzenia.
15. Osoba przebywająca w mieszkaniu chronionym wspieranym, może mieć zapewnione wsparcie w formie usług opiekuńczych, i zobowiązana jest do

uiszczania opłaty za udzielone wsparcie, zgodnie z rzeczywistą ilością godzin wsparcia w danym miesiącu, w wysokości zgodnie z Uchwałą Nr XLV/194/18 Rady Gminy Markowa z dnia 7 marca 2018 roku w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat i określania trybu ich pobierania. Opłata za usługi opiekuńcze nie jest wliczana do zryczałtowanego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkania chronionego wspieranego.

16. Procentową wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym wspieranym określa poniższa tabela:

Wysokość miesięcznego dochodu osoby samotnie gospodarującej lub dochodu na osobę w rodzinie w relacji do kryterium dochodowego określonego w art. 8 ustawy o pomocy społecznej	Wysokość odpłatności liczona procentowo w stosunku do miesięcznego zryczałtowanego kosztu utrzymania mieszkania chronionego wspieranego
Do 100%	0%
Powyżej 100% do 150%	10%
Powyżej 150% do 200%	20%
Powyżej 200% do 250%	30%
Powyżej 250% do 300%	50%
Powyżej 300%	100%

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY MARKOWA
Maria Ryznar-Folta

