

BZP.6730.18.2022

## DECYZJA

Działając na podstawie art. 155 w zw. z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24.03.2022 r. złożonego przez Wójta Gminy Markowa w sprawie zmiany decyzji o warunkach zabudowy znak BZP.6730.36.2021 z dnia 08.10.2021 r. na zamierzenie inwestycyjne pn: „Rozbudowa przedszkola nr 2 w Markowej o projektowany wiatrołap” na działce nr 4236 położonej w miejscowości Markowa, gm. Markowa,

### postanawiam

zmienić za zgodą stron decyzję o warunkach zabudowy znak BZP.6730.36.2021 z dnia 08.10.2021r. na zamierzenie inwestycyjne pn: „Rozbudowa przedszkola nr 2 w Markowej o projektowany wiatrołap” na działce nr 4236 położonej w miejscowości Markowa, gm. Markowa, w sposób następujący:

I.

Punkt 2., podpunkt a), tiret 4 treści decyzji otrzymuje następujące brzmienie:

- budynek usług oświaty do dwóch kondygnacji, wysokość do okapu od poziomu terenu do 6,0m wysokość do kalenicy od poziomu terenu do 10,0 m, szerokość elewacji frontowych do 35,0m **dach płaski, wielospadowy lub dwuspadowy stromy o kącie nachylenia do 45°**,

II.

Pozostałe warunki decyzji o warunkach zabudowy znak BZP.6730.36.2021 z dnia 08.10.2021r. na zamierzenie inwestycyjne pn: „Rozbudowa przedszkola nr 2 w Markowej o projektowany wiatrołap” na działce nr 4236 położonej w miejscowości Markowa, gm. Markowa pozostają bez zmian.

## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 24.03.2022 r. Wójt Gminy Markowa wystąpił o zmianę decyzji o warunkach zabudowy znak BZP.6730.36.2021 z dnia 08.10.2021r. na zamierzenie inwestycyjne pn: „Rozbudowa przedszkola nr 2 w Markowej o projektowany wiatrołap” na działce nr 4236 położonej w miejscowości Markowa, gm. Markowa w zakresie: rodzaju i układu dachu.

Zgodnie z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, lub przez organ wyższego stopnia, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Przedmiotowa zmiana dotyczy określenia nowych gabarytów budynku. Po przeanalizowaniu wyników analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu stwierdza się możliwość odstąpienia od wcześniejszych ustaleń. Zmiana decyzji w przedmiotowym zakresie nie wpłynie na ład przestrzenny.

W związku z powyższym nie jest wymagane ponowienie uzgodnień wynikających z art. 53 ust. 4 w zw. z art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zmianie decyzji nie sprzeciwiają się przepisy szczególne oraz interes społeczny.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz zgodną wolę stron orzeczono jak w sentencji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, za pośrednictwem Wójta Gminy Markowa.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

WÓJT  
Miroslaw Mac

Decyzja niniejsza jest ostateczna

Markowa, dnia 21.06.2022 r.

podpis \_\_\_\_\_

Z up. WÓJTA

mgr Joanna Rupa  
SEKRETARZ GMINY

#### Otrzymują:

1. wnioskodawca
2. strony postępowania zgodnie z odrębnym wykazem
3. a/a