

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
„Przebudowa, rozbudowa, remont (konserwacja i restauracja) zabytkowego budynku Domu Ludowego oraz przebudowa budynku Centrum Kultury w Markowej – etap II“

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA MARKOWA
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690581809
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: 1399
- 1.4.2.) Miejscowość: Markowa
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 37-120
- 1.4.4.) Województwo: podkarpackie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 17 226 53 52
- 1.4.8.) Numer faksu: 17 226 56 57
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@markowa.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://markowa.biuletyn.net>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00212016
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2023-05-11

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:
Ogłoszenie o zamówieniu
- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2023/BZP 00211319
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

Zamówienie obejmuje:

- Roboty budowlane i konserwatorskie przy zabytkowym budynku Domu Ludowego w Markowej.

Zakres robót do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia:

- 1) Demontaż, konserwacja, restauracja, odtwarzanie stolarki okiennej oraz stolarki drzwiowej zewnętrznej w zabytkowym budynku Domu Ludowego w Markowej (bez montażu) – etap I.
- 2) Dostarczenie (bez montażu) po zakończeniu procesu konserwacji, restauracji, odtwarzania zabezpieczonej do przechowywania stolarki okiennej i drzwiowej w miejsce wskazane przez Zamawiającego.
- 3) Uzyskanie na rzecz i w imieniu Zamawiającego odbioru prac przez służby konserwatorskie.
- 4) Sporządzenie pisemnej inwentaryzacji (opisowej oraz fotograficznej) wykonanych robót przy zabytkowej stolarce okiennej i drzwiowej (w dwóch egzemplarzach wydruku oraz w wersji elektronicznej – płyta CD).

Po zmianie:

Zakres robót do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia:

1) Roboty budowlane i konserwatorskie w budynku Domu Ludowego:

a) Podbicie oraz wykonanie izolacji fundamentów pionowej i poziomej (ściana wschodnia wykonana została w ramach etapu I), wykonanie opaski budynku i niezbędnych robót ziemnych przy budynku,

b) Roboty przy dachu budynku:

~ Rozbiórka konstrukcji dachu z zastrzeżeniem, iż belki drewniane z konstrukcji dachu nadające się do ponownego użytku przeznaczone są do ponownego wbudowania,

~ Rozbiórka pokrycia dachu z zastrzeżeniem, iż dachówka nadająca się do ponownego użytku przeznaczona jest do ponownego wbudowania w maksymalnym stopniu,

~ Rozbiórka okuć i obróbek blacharskich dachu,

~ Wykonanie nowej konstrukcji dachu (z ponownym wbudowaniem elementów z rozebranej konstrukcji dachu),

~ Wykonanie nowego pokrycia dachu z dachówki ceramicznej,

~ Wykonanie obróbek blacharskich dachu oraz okapu z wykończeniem podbitką drewnianą, właz dachowy,

~ Wykonanie rur spustowych i rynien,

~ Roboty przy kominach,

c) Roboty przy ścianach zewnętrznych budynku, w tym:

~ Wykonanie wieńców (w zakresie nie wykonanym w etapie I),

~ Zamurowanie otworów i wykonanie nowych otworów, wykonanie przesklepień otworów, ułożenie nadproży (w zakresie nie wykonanym w etapie I),

~ Uzupełnianie ścian,

~ Tynki zewnętrzne,

~ Elewacja wraz z robotami towarzyszącymi,

~ Wykonanie parapetów zewnętrznych i wewnętrznych,

~ Montaż stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej (poddanej konserwacji w ramach etapu I).

d) Wykonanie balustrad zewnętrznych, schodów zewnętrznych (wraz z rozbiórką schodów żelbetowych zewnętrznych z tyłu budynku), oraz tarasu zewnętrznego budynku,

e) Wykonanie podłóg na gruncie, oraz wykonanie posadzek (bez elementów wykończeniowych) wraz z robotami rozbiórkowymi i towarzyszącymi,

f) Rozbiórka istniejących i wykonanie nowych stropów nad parterem i nad piętrem w budynku, z zastrzeżeniem iż belki drewniane stropów nadające się do ponownego użytku przeznaczone są do ponownego wbudowania,

g) Roboty murarskie, przemurowywania, w tym w zakresie ścian działowych wewnętrznych, kominów,

h) Wykonanie schodów wewnętrznych w budynku

i) Budowa przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej do budynku Domu Ludowego,

j) Wykonanie oświetlenia zewnętrznego terenu wokół budynku Domu Ludowego,

k) Wykonanie zagospodarowania terenu, w tym utwardzenia terenu oraz miejsc postojowych przy budynku Domu Ludowego.

2) Roboty instalacyjne w budynku Domu Ludowego:

a) Wykonanie instalacji wewnętrznych w budynku Domu Ludowego (instalacja wodociągowa: wody zimnej, cwu i cyrkulacyjnej oraz instalacja co zostały doprowadzone do budynku z Centrum Kultury w I etapie):

~ instalacji gazowej,

~ instalacji centralnego ogrzewania,

~ instalacji wodociągowej (wody zimnej, cwu i cyrkulacyjnej),

~ instalacji hydrantowej,

~ instalacji sanitarnej,

~ instalacji wentylacyjnej,

~ instalacji klimatyzacji,

~ instalacji elektrycznej,

~ instalacji telewizji dozorowej,

~ instalacji sygnalizacji włamania,

~ instalacji teleinformatycznej,

~ instalacji kinowej,

~ instalacji sygnalizacji pożaru,

~ instalacji nagłośnienia i AV,

~ instalacja odgromowa i uziemień,

b) Wykonanie węzłów sanitarnych z białym montażem w budynku Domu Ludowego (w tym umywalki, ustępy WC, kabiny natryskowe, brodziki, pisuary, baterie, lustra, pojemniki na papier, mydło, kosze na śmieci),

3) Roboty budowlane w budynku Centrum Kultury:

a) Montaż kotła gazowego o mocy 65 kW z osprzętem w istniejącej kotłowni Centrum Kultury na potrzeby Domu Ludowego (instalacja w budynku Centrum jest już wykonana w ramach etapu I),

b) Wykonanie instalacji fotowoltaicznej na potrzeby obu budynków z posadowieniem na dachu budynku Centrum Kultury,

4) Wykonanie dokumentacji odbiorowej, w tym dokumentacji powykonawczej na bazie projektu budowlanego i wykonawczego, przeprowadzeniu badań, prób koniecznych do oceny jakości robót oraz innych dokumentów przewidzianych przepisami ustawy Prawo Budowlane i innych przepisów szczegółowych, uzyskanie prawomocnej decyzji zezwalającej na użytkowanie obiektu przez PINB w Łańcucie, zgodnie z art. 54, 56 i 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88 z późn. zm.).

5) Uzyskanie na rzecz i w imieniu Zamawiającego odbioru prac przez służby konserwatorskie przy budynku zabytkowym (w

zakresie w jakim roboty te będą wykonane).

6) Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie na rzecz i w imieniu Zamawiającego jeżeli będzie wymagane (w tym użytkowanie częściowe w zależności od postępu prac).

7) Sporządzenie pisemnej inwentaryzacji (opisowej oraz fotograficznej) wykonanych robót przy obiekcie zabytkowym dla zakresu który będzie zrealizowany (w dwóch egzemplarzach wydruku oraz w wersji elektronicznej - płyta CD).