



## GMINA MARKOWA

37-120 Markowa, Markowa 1399  
e-mail sekretariat@markowa.pl  
[www.markowa.pl](http://www.markowa.pl)  
Tel. 17 226 53 52, Fax 17 226 57 56

ZP.271.15.2023

Markowa, 31.05.2023 r.

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **ZP.271.15.2023** w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 PZP na zadanie pn.: „**Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku warsztatowo-administracyjnego na potrzeby Centrum Opiekuńczo Mieszkalnego w Markowej w systemie zaprojektuj i wybuduj**”, prowadzonego przez Gminę Markowa, 37-120 Markowa 1399

### WYJAŚNIENIA nr 1

Gmina Markowa informuje, że w dniu 31.05.2023r. w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły do niej następujące wnioski o wyjaśnienie:

- 1. Proszę o podanie jakie wyposażenie obiektu należy przyjąć do oferty.**
- 2. W których pomieszczeniach należy wykonać sufity podwieszane?**
- 3. W jaki sposób należy wykończyć posadzkę na poddaszu?**
- 4. Proszę o informację, czy projektowana winda ma obsługiwać również poddasze nieużytkowe.**
- 5. Proszę o określenie punktu wpięcia przyłącza gazowego, zapewniającego zaopatrzenie w gaz kotły oraz kuchnię, do istniejącej sieci.**

### Odpowiedź:

Ad. 1

Proszę o podanie jakie wyposażenie obiektu należy przyjąć do oferty.

Zgodnie z treścią SWZ oraz treścią PFU Wykonawca w ramach przedmiotu umowy zobowiązany jest zaprojektować i wykonać:

- montaż urządzeń sanitarnych (min. umywalk, podwieszanych sanitariatów, natryski, wodooszczędne baterie, wklejane lustra, uchwyty podwieszane do sanitariatów – zgodnie z Standardami dostępności budynków dla osób z niepełnosprawnościami uwzględniając koncepcję uniwersalnego projektowania);
- montaż zabudowy kuchennej, magazynowej, szaf gospodarczych i innej wykonywanej na wymiar – montowanej na zamówienie, na stałe - dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.
- montaż zabudowy z płyt HPL w pomieszczeniach sanitarnych.

Wstępne rozmieszczenie pomieszczeń oraz części wyposażenia znajduje się w załączniku nr 11 do SWZ - koncepcja zagospodarowania pomieszczeń (parter, piętro, poddasze). Wykonawca jest zobowiązany opracować własną koncepcję oraz dokumentację techniczną (w uzgodnieniu z Zamawiającym), z których wynikać będzie ostateczny zakres wyposażenia montowanego na stałe, na zamówienie w ramach przedmiotowego postępowania.

Ad. 2

W których pomieszczeniach należy wykonać sufity podwieszane?

Odpowiedź: Zgodnie z PFU Pkt 1.2.6 stropy podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych i z prasowanej wełny mineralnej należy wykonać w pomieszczeniach „mokrych” oraz korytarzach. Zamawiający dopuszcza wykończenie w pozostałych pomieszczeniach sufitów podwieszanych przy zastrzeżeniu, że sufity będą wykonane w tej samej technologii. Sufity pomiędzy I piętrem, a strychem należy wykonać w całości jak powyżej.

Ad. 3

W jaki sposób należy wykończyć posadzką na poddaszu?

Odpowiedź: Posadzka na poddaszu pozostanie wykończona zostanie w stanie surowym. Należy skuć istniejącą posadzkę, na całości ułożyć styropian EPS 100 6 cm (2 warstwy po 3 cm) i wykonać nową wylewkę betonową.

Ad. 4

Proszę o informację, czy projektowana winda ma obsługiwać również poddasze nieużytkowe.

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ oraz PFU projektowana winda ma obsługiwać również poddasze nieużytkowe.

Ad. 5

Proszę o określenie punktu wpięcia przyłącza gazowego do istniejącej sieci.

Odpowiedź: Zamawiający posiada nieaktualne warunki przyłączenia do sieci gazowej. Jako punkt wpięcia – istniejące przyłącze średniego ciśnienia dn25, zlokalizowanego na działce nr ewid. gr 4220/3 położonej w m. Markowa. Zgodnie z pkt. 1.2.4.1.3 PFU Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania warunków technicznych włączenia do istniejącej sieci gazowej oraz zaplanować na etapie projektowania przyłącze gazowe i uzgodnić z zakładem gazowniczym opomiarowanie (licznik gazowy, umowa z dostawcą gazu). Lokalizację urządzeń wykonawca ma uzgodnić z Zamawiającym na etapie opracowywania koncepcji i projektu budowlanego.

Mirosław Mac

/-/

Wójt Gminy Markowa